

30/05/2021
דף 1 מתוך 8 כולל דף זה

מכרז פומבי 05/2021 לביצוע עבודות שיפוץ מגרש ספורט קיים, תוספת קירוי, הנגשת המגרש ושיפוץ מבנה שירותים, במגרש מנורה בגבעתיים
פרוטוקול מפגש מציעים מיום 27 למאי 2021

נוכחים: ה"ה

ולדימיר טורגוביצקי, מנהל מח' מבני ציבור
רועי טרופ - אגף נכסים
דורון שרבני, מנהל מחלקת הנכסים ורכז נגישות
נופר פייר, אחראית תיאום ובקרה
דרור דבאח, מנכ"ל יעד
אדרי' שירי פרץ, עודד ביתן אדריכל הפרויקט.
אינג' איילת יוחנן, גפנית זהבי ותמר נפתלי קודקוד הנדסה וניהול בע"מ, ניהול פיקוח
מציעים שהשתתפו בסיור (רשימה מצ"ב)

1. כללי

- 1.1 ניתן הסבר כללי על הפרויקט ועל העבודות המתבצעות במסגרת מכרז זה וכן נערך סיור במתחם המגרש לרבות דרכי גישה.
- 1.2 ההשתתפות במפגש הינה חובה ומהווה תנאי סף להגשת הצעה.
- 1.3 סיכום זה, תשובות לשאלות, כל מסמך אשר יועבר ומסמך ההצעה המצורף אליו הינם חלק ממסמכי המכרז ויוגשו חתומים בחתימה וחותמת כחלק ממסמכי הצעת המציע.

2. תנאי סף

- 2.1 קבלנים הרשומים כדין בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969, בענף 100 "בנייה (ענף ראשי)" בסיווג כספי ג-1 לפחות. לצורך עמידה בתנאי זה נדרש לצרף תעודת קבלן רשום.
- 2.2 מציעים אשר ביצעו בעצמם*, בין כקבלן ראשי ובין כקבלן משנה, לפחות 3 פרויקטים בהיקף של 8,000,000 ₪ לפחות כל אחד לפני מע"מ, לביצוע עבודות בנייה של מוסדות ציבור שהסתיימו ונמסרו במהלך השנים 2017-2021. לצורך עמידה בתנאי זה נדרש למלא נספח ה' להצעת המחיר, להעביר המלצות ממזין העבודה ולהעביר דף אחרון של חשבון סופי חתום ע"י מזמין העבודה.
- * אשר ביצעו בעצמם - למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הניסיון הנדרש בס"ק 2.2 הנ"ל הנו ניסיון של המציע בעצמו בין במסגרת עבודות בהן עבד כקבלן ראשי ו/או כקבלן משנה.
- 2.3 מובהר בזה, כי במסגרת בחינת ניסיונו של המציע בביצוע פרויקטים קודמים לא יילקחו בחשבון פרויקטים אשר בהם העביר המציע את ביצוע העבודה בשלמותה לקבלן אחר.
- 2.4 למציע מחזור שנתי בהיקף שלא יפחת מ-10 מיליון ש"ח בכל שנה, בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הצעתו. לצורך עמידה בתנאי זה נדרש להעביר אישור רו"ח מעיד על מחזור שנתי של המציע.
- 2.5 המציע ביצע עבודת קירוי בשטח של 1,000 מ"ר לפחות ב-5 שנים האחרונות. לצורך עמידה בתנאי זה נדרש לצרף אישור מזמין העבודה על היקף שטחי עבודה ומועד ביצוע העבודה.
- 2.6 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית בסך של 35,000 ₪ כולל מע"מ (שלושים וחמישה אלף ₪) בהתאם לנוסח "נספח ד" להצעת המציע, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
- 2.7 למציע מנהל עבודה מטעמו שהוא בעל רישיון לעבודה בגובה. לצורך עמידה בתנאי זה נדרש להעביר פרטי מנהל העבודה + תעודת הסמכה.
- 2.8 המציע השתתף במפגש המציעים.
- 2.9 המציע רכש את מסמכי המכרז תמורת סך של 2,000 ₪ כולל מע"מ לצורך עמידה בתנאי זה נדרש לצרף אסמכתא על רכישת המכרז.
- 2.9 המציע מנהל ספרים כדין, בהתאם לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.

תנבנוסף לרשום מעלה נדרשת עמידה ב-2 תנאים נוספים במסגרת כשירות המציע:

- המשתתף או מי מבעלי השליטה במשתתף (אם המשתתף הוא תאגיד) לא הורשעו בשלוש השנים האחרונות בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המפורטות להלן:
 - 1.1.1.1. עבירה על הוראות חוק שירות התעסוקה, התשי"ט – 1959.
 - 1.1.1.2. עבירה על הוראות חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א – 1951.
 - 1.1.1.3. עבירה על הוראות חוק דמי מחלה, התשל"ו – 1976.
 - 1.1.1.4. עבירה על הוראות חוק חופשה שנתית, התשי"א – 1950.
 - 1.1.1.5. עבירה על הוראות חוק עבודת נשים, התשי"ד – 1954.
 - 1.1.1.6. עבירה על הוראות חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, התשכ"ו – 1965.
 - 1.1.1.7. עבירה על הוראות חוק עבודת הנוער, התשי"ג – 1953.
 - 1.1.1.8. עבירה על הוראות חוק החניכות, התשי"ג – 1953.
 - 1.1.1.9. עבירה על הוראות חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), התשי"א – 1951.
 - 1.1.1.10. עבירה על הוראות חוק הגנת השכר, התשי"ח – 1958.
 - 1.1.1.11. עבירה על הוראות חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג – 1963.
 - 1.1.1.12. עבירה על הוראות חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה – 1995.
 - 1.1.1.13. עבירה על הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.
 - 1.1.1.14. עבירה על הוראות חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002.
- המשתתף או מי מבעלי השליטה בו לא נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בשני (2) קנסות או יותר, בגין העבירות המפורטות בסעיף מעלה במהלך שלוש השנים האחרונות. מובהר בזאת כי מספר קנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים.

3. **עד ליום 08.06.2021 יודיע המשתתף בכתב ליעד, במייל Dror@yaadg.co.il או/ו בפקס 03-7317685 ויוודא טלפונית את הגעת קבלת המייל או/ו הפקס אצל יעד, על כל הסתירות, השגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז. יש להעביר שאלות אך ורק בכתב ומענה לשאלות יינתן במרוכז.**

4. עלויות המכרז 2,000 ₪ כולל מע"מ ניתן לבצע את התשלום באמצעות העברה בנקאית: מספר חשבון 629000/29 מספר סניף 666, בנק לאומי, יעד חברה לפתוח גבעתיים בע"מ. ח.פ. 52002286/4, יש להעביר פרטי אימייל למשלוח חשבונית המס. ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם במשרדי החברה ו/או באתר האינטרנט שלה בכתובת <http://www.yaadg.co.il/>

5. ערבות מכרז 35,000 ₪ בהתאם לנוסח "נספח ד'" להצעת המציע, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

6. את כל מסמכי המכרז ונספחיו, חתומים בידי המציע בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך בצירוף חותמת, יש להגיש במסירה ידנית בלבד לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי חברת יעד בכתובת: בנין מולדבסקי קומה 2, כורוזין 1, גבעתיים (אין לשלוח בדואר) במעטפה סגורה עליה יצוין "מכרז פומבי מס' 05/2021" וזאת עד ליום 22.06.2021 בשעה 12:00, ולא יאוחר מהשעה הנקובה. כל הצעה שתוגש אחרי המועד תיפסל.

7. יש להגיש את ההצעה על פי ההנחיות במסמכי המכרז.

8. מבנים

- 8.1 מבנה 1 - עבודות קירוי מגרש ספורט.
- 8.2 מבנה 2 - עבודות שיפוץ מבנה שירותים ומשרדים – מבנה אשר יכלול שירותי: נשים, גברים ונכים, חדרי הלבשה ומשרד.

8.3. מבנה 3- עבודות פיתוח המגרש.- כלל עבודות המגרש

העבודות המתבקשות הינן :

- ציפוי מגרש ספורט קיים בהתאמה לשימוש גלגליות ומשחקי כדור- הציפוי הקיים יפורק ויצופה מחדש בהתאם למפרט הקיים בחוברת המכרז.
- ביסוס וקירוי מגרש ספורט.
- שיפוץ מבנה שירותים ומשרדים לרבות איטום ושיקום גג המבנה.
- הריסה ובניית גדרות למגרש- יש אבני לקט שנשמרים מעליהם בלוקים אשר יורדים. מעל אבני הלקט בכל חזית יש משהו שונה. בחזית המזרחית יש חדר אשפה – חדר מתחת למפלס המגרש, יש פילר חשמל בכניסה למגרש. מעל החזית הזו תוקם גדר רשת אקספנדט – רשת מתיחה. בחזית זו יורד המפלס למפלס המגרש, עוד רצועה מאבני הלקט יורד לצורך הביסוס. בחזית הצפונית כל הגדר הקיימת תפורק ושם תיהיה פתיחה והנגשה למגרש בצורת רמפה אשר הולכת צפונה מסתובבת מערבה והולכת דרומה. מעל מבנה השירותים תמשיך הגדר ותמשיך במעלה הטריבונוה. בחזית המערבית תפורק גדר הבלוקים. בחזית הדרומית יש יציאת חירום במעלה הטריבונוה יש שער קיים נוסף אזו יסגר הפתח וממנו עד הקצה הדרום מזרחי של הקיר הוא יהיה קיר אקוסטי שיחופה בפנאלים אקוסטיים עד 4 מטר.
- בניית חדר אשפה.
- בניית קיר אקוסטי.
- חיפוי (רום ושלח) טריבונוה ומדרגות בעץ לרבות יישורן- הכל מדידה.
- עבודות תשתיות (מים, ביוב, ניקוז, חשמל, תאורה, תקשורת, מצלמות ופיתוח).
- הנגשה למגרש הספורט לרבות בניית רמפה, מעקות וכו'.
- תכנון וביצוע למערכות המים בפרויקט לרבות התחברויות לתשתיות עירוניות כולל לגלגונים.
- תכנון וביצוע מערכות מיזוג אוויר למבנה שירותים ומשרדים. הכשרת המגרש וטיפול בצמחיה פולשת- יש סעיף בכתב כמויות סעיף קומפ'.
- העבודות תבוצענה בהתאם לתוכניות בנספח י' להסכם ולמפרטים המפורטים בנספח א' להסכם, המהווים חלק בלתי נפרד מן ההסכם שייחתם עם המשתתף הזוכה.
- יש לקחת בחשבון כי ישנן עבודות הנדרשות במסגרת המכרז ושלא תשולם בגינן תמורה נוספת כלומר הן כלולות במחירי היחידה של האומדן :
- ☒ תקורות אתר – הובלות, ניווד, אספקת, התקנות, גידור אתר, ניהול אתר וכל עבודות הארעיות לתפעול אתר תקין.
- ☒ תכנון מערכות מים ביוב וניקוז ותכנון מיזוג אוויר.
- ☒ הכנת תכנית התארגנות אתר ואישורה ע"י הרשות.
- ☒ הכנת תכניות הסדרי תנועה זמניים לתקופת העבודות ואישורה ע"י המשטרה והרשות.
- ☒ הקמה ותחזוקת האלמנטים בהתאם לתכנית התארגנות אתר ותכנית הסדרי התנועה הזמניים.
- ☒ הגת אישורי חפירה מהרשויות הנדרשות(תאגיד המים, חברת חשמל, בזק, חברות הכבלים וכו').
- ☒ הכנת שטחי התארגנות והחזרת המצב לקדמותו בכל האזורים בהם הגינות/המדרכות/המדרגות מסביב למגרש אינן מטופלות במסגרת העבודות בפרויקט.
- ☒ עלויות מודד מוסמך בעת ביצוע כל העבודות לסימון מיקומי העבודות טרם ביצוען וכן הכנת AS MADE במהלך הביצוע לכל התשתיות התת קרקעיות ולכל אלמנט על הקרקע בפרויקט.
- ☒ בדיקות מעבדה מוסמכת – לפי התקנות, החוקים ולפי דרישת המפקח.
- ☒ הטמנת פסולת במטמנה מורשית.
- ☒ התאמת האתר וכל הנדרש לשם עמידה בתוכנית לניהול הבטיחות.
- ☒ הכנת לו"ז בתרשים גנט שיוכן עם חתימה על ההסכם ויתעדכן מידי שבוע ע"י הקבלן.
- ☒ S.D לעבודות מסגרות / אלומיניום ולוחות חשמל.

- ☒ ביטוח – הקבלן נדרש לעדכן על חשבונו ביטוח עבודות קבלניות כמפורט בחומרי המכרז, ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות מוצר.
- ☒ חשמל ומים זמנים על חשבון ובאחריות הקבלן.

9. התמורה

- המכרז הינו מכרז הנחה כאשר ההנחה המצטברת המרבית לא תעלה על 40%.
- תמורת ביצוע העבודות ומכלול שירותיו של הזוכה תשולם לידו תמורה בהתאם לסכום המוצע על ידו במסמך הצעת המציע (מסמך מספר 4). במסמך זה ינקוב המציע בשיעור ההנחה המוצע על ידו באופן הבא:
- 9.1 המחירים המפורטים באומדן כנספח א'1 הינם מחירי מחירון דקל בניה ותשתיות מחודש אפריל 2021 וסעיפים שאינם נמצאים במחירון תומחרו לפי מחיר שוק.
 - 9.2 על מחירים אלו מופעלת הפחתת בסיס קבועה בשיעור 10%. הפחתה זו מוצגת בסיכום כתב הכמויות.
 - 9.3 על המציע לנקוב בשיעור הנחה נוספת מצטברת המתווספת להפחתת הבסיס.
 - 9.4 שיעור ההנחה המצטברת המוצעת יהיה תקף לכל הסעיפים באומדן כמפורט בסעיף 9 שלעיל.

האומדן המצורף למסמכי המכרז הינו מנחה בלבד, מצורף רק לשם המחשה, והכמויות המפורטות בו אינן מחייבות את המזמין.

יש לקחת בחשבון כי כל הסעיפים במחירון דקל המפורטים באומדן מתייחסים למחיר הנקוב והם כוללים ללא תמורה נוספת את כל האמור בפתיח הפרק או בנספח המחירון ולא יחושבו בגינם כל תוספת מעבר.

10. מנגנון תמחור סעיפי שינויים/חריגים בפרויקט:

- 10.1 מחירים שבאומדן בניכוי ההנחה שניתנה.
- 10.2 מחירי מחירון דקל בניה ותשתיות בניכוי הנחה מצטברת שניתנה.
- 10.3 בהיעדר הסעיף במחירון דקל בניה ותשתיות יאושר עפ"י עליית הקבלן בפועל על בסיס הצגת קבלת רכישה בתוספת רווח קבלני בשיעור של 7%.

11. אומדן (נספח א'1 להסכם) והינו חלק בלתי נפרד מהמכרז:

- 11.1 מבנה 1 - עבודות קירוי מגרש ספורט.
- 11.2 מבנה 2 - עבודות שיפוץ מבנה שירותים ומשרדים.
- 11.3 מבנה 3 - עבודות פיתוח המגרש.

12. לוח הזמנים לביצוע הפרויקט

- 12.1 ביסוס וקירוי מגרש הספורט - עד 6 (שישה) חודשי ביצוע ממועד קבלת היתר בניה או/ו מועד חתימת ההסכם, המאוחר מביניהם.
- 12.2 שיפוץ מבנה השירותים - עד 6 (שישה) חודשי ביצוע ממועד קבלת היתר בניה או/ו מועד חתימת ההסכם, המאוחר מביניהם.
- 12.3 ציפוי מגרש הספורט - עד 7 (שבעה) חודשי ביצוע ממועד קבלת היתר בניה או/ו מועד חתימת ההסכם, המאוחר מביניהם.
- 12.4 הנגשת המגרש ועבודות תשתיות ופיתוח – לרבות גדרות וקיר אקוסטי עד 7 (שבעה) חודשי ביצוע ממועד קבלת היתר בניה או/ו מועד חתימת ההסכם, המאוחר מביניהם.
- 12.5 חיפוי טריבונוט ומדרגות בעץ - עד 7 (שבעה) חודשי ביצוע ממועד קבלת היתר בניה או/ו מועד חתימת ההסכם, המאוחר מביניהם.
- 12.6 סיום עבודות הבינוי, קירוי, ציפוי מגרש, פיתוח והתשתיות, מסירה ותעודת גמר - עד 8 (שמונה) חודשי ביצוע ממועד קבלת היתר בניה או/ו מועד חתימת ההסכם, המאוחר מביניהם.

13. גנט לוח זמנים ואבני דרך

שבוע ימים ממועד ההודעה לקבלן על זכייה בעבודה ובכפוף להשלמת החתימה על ההסכם על הקבלן הזוכה להעביר לוח זמנים מפורט לביצוע והשלמת העבודות לאישור מנהל הפרוייקט באמצעות תוכנת מחשב MS PROJECTS.

14. הליך בחינת ההצעות:

שלב א' - בחינת העמידה של המציע בכל התנאים המוקדמים (כשירות המציע).

שלב ב' - תבחן הצעת המציע בשני מרכיבים : הצעה כספית ואיכות.

המשקלות לפיהן תבחנה כל ההצעות הינן : ההצעה הכספית - 60% מהשקלול ומרכיב האיכות - 40% מהשקלול.

הצעה כספית

אחוז ההנחה המירבי מהווה את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר תקבל 60 נקודות. כל יתר ההצעות תדורגנה באופן יחסי אליה.

מובהר כי אחוז ההנחה המירבי הינו 40%

מרכיב האיכות

ניקוד האיכות המהווה 40% יחושב בהתאם לטבלה א' - טבלת איכות.

ניקוד האיכות וניקוד ההצעה הכספית יהוו שקלול סופי של ההצעה.

ציון המינימום למרכיב האיכות הינו 60 נקודות.

רק הצעות אשר תזכנה לציון איכות של 60 נקודות ומעלה תעבורנה לשלב שקלול מרכיב האיכות ומרכיב ההצעה הכספית.

ניקוד המקסימום של רכיב האיכות הינו 100 נקודות.

15. ביטוח

הקבלן יערוך ויקיים על חשבונו, את הביטוחים וההוראות המפורטים בנספח הביטוח המצורף כנספח ג' וכן באישור קיום ביטוחי הקבלן המצורף ומסומן כנספח ג'1, המצורפים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

16. עובדי הקבלן

16.1. טרם תחילת ביצוע העבודות באתר על הקבלן להעביר רשימת של העובדים שיועסקו באתר לקבל את אישור אגף הביטחון בעיריית גבעתיים לכל העובדים שברשימה. הקבלן מתחייב כי יעסיק רק עובדים בעלי אזרחות ישראלית או עובדים זרים בעלי רישיון עבודה מתאים.

16.2. מובהר בזאת, כי חל איסור מוחלט להעסיק עובדי שטחים (לרבות עובדים בעלי רישיון עבודה מתאים), במבני חינוך מכל סוג (גני ילדים, בתי ספר אולמות ספורט וכד') ו/או בסביבתם הקרובה. הקבלן מתחייב כי ימלא אחר הוראות משרד החינוך ו/או משרד הפנים לעניין העסקת עובדים במוסדות חינוך ו/או במבני ציבור.

17. כל העבודה תבצע בנוכחות מנהל עבודה הרשום וממונה כחוק במשרד העבודה לפרוייקט הנ"ל מטעם הקבלן בכל זמן העבודות, ללא סייגים.

18. ממונה בטיחות

במשך כל תקופת הביצוע של מכלול העבודות על פי הסכם זה, יעסיק הקבלן ממונה בטיחות מטעמו, אשר ישגיח על הביצוע של מכלול העבודות ועל השמירה על כללי הבטיחות בכל אתר במהלך כל שעות הפעילות באתר. ממונה בטיחות יהיה בעל רישון ויעמוד בכל דרישות ההכשרה, הרישום, הדיווח וכיוצא באלה, כנדרש על פי כל דין, לרבות פקודת הבטיחות [נוסח חדש] תש"ל - 1970 והתקנות שהותקנו מכוחה. **על הקבלן להעביר את שם ממונה הבטיחות מטעמו לאישור יעד טרם לתחילת העבודות. עד לקבלת אישור יעד בכתב לזהות מנהל העבודה וקבלת כל האישורים הנדרשים לשם תחילת העבודה לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודות.**

19. מנהל עבודה

כל העבודה תבצע בנוכחות מנהל עבודה הרשום וממונה כחוק במשרד העבודה לפרוייקט הנ"ל מטעם הקבלן בכל זמן העבודות, ללא סייגים.

20. מנהל עבודה יהיה בעל רישיון לעבודה בגובה. לצורך עמידה בתנאי זה יש להציג את פרטי מנהל העבודה מטעם המציע שימונה לפרויקט וכן תעודות על הסמכה תואמת. העבודות בפרויקט יחלו בהתאם לחוקי המדינה כלומר שעת תחילת העבודה הינה 7:00 בבוקר ולא לפני. יש לקחת בחשבון כי משאיות יכנסו לאתר רק אחרי 9:00 ולא לפני.

21. תכנית התארגנות

הודגש כי הקבלן הזוכה יידרש להגיש תוכנית התארגנות שתאושר על ידי המזמין וכן יידרש לספק תזכיר בטיחות על ידי יועץ מהנדס בטיחות כל שבועיים ימים לכל אורך תקופת העבודות. התוכנית והתזכירים, כלולים במחירי העבודה ולא ישולם בגינם תוספת כספית.

22. הפרויקט ממומן ע"י מפעל הפיס והתחלת עבודות מותנית באישורם וכן בקבלת היתר הבניה.

23. **מסירת הפרויקט** - לאור לוחות הזמנים הקצר בפרויקט נדרש להחל באיסוף מסמכי מסירת הפרויקט לאורך כל זמני הפרויקט ולהכין תיק מסודר הכולל את מרביתם המוחלט של דרישות המסירה לאתר – 6 חודשים ממועד תחילת העבודות: as made של מודד מוסמך בקורדינטות ארציות, הוראות תחזוקה מפורשות עבור כל אלמנט, תעודת אחריות של כל המוצרים המותקנים, תעודות מעבדה מוסמכת לכל הנדרש.

24. תנאי תשלום: שוטף+60 ובמהלך השוטף +60 המזמין דואג לאישורים הנדרשים למפעל הפיס פר שבוע. תנאי לביצוע התשלום הנו קבלת חשבונית מס מאת הקבלן עם קבלת החשבון המאושר על ידי המפקח

25. הוצגו הדמיות לפרויקט ע"י האדריכלית ונתנה הסבר על חיפוי הטריבונוט – לא בונים טריבונוט חדשה עושים חיפוי דמוי עץ שכבה של 1 ס"מ – שכבה של דמוי עץ כאילו נותן היבט עיצובי. חשוב שהגמרים יהיו ברמה גבוהה מאוד. יש להעביר דוגמאות לאישור האדריכלים של הגדרות.

26. דגשים נוספים:

ישנם מספר שינויים שנערכו בחוברת המכרז ובתוכניות:

- הוספת גופי תאורה לטריבונוט בעקבות כך יש עדכון ב-2 תכניות חשמל ועדכון בכתבי הכמויות במספר סעיפים בחוברת המכרז בכתב הכמויות שצורף
- להלן השינויים בחוברת והעדכונים:

עמוד בחוברת	מס' סעיף	תיאור סעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
269	03.08.023.0020	תעלות ברוחב 100 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע עובי הפח 1 מ"מ (קבועות על מבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מ'	30	93	2,790
269	03.08.031.0120	כבלי נחושת מסוג N2XYQFR-1 (XLPE) בחתך 3*4 מ"מ"ר קבועים למבנה מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	105	13.7	1,438.5
269	03.08.035.0009	מוליכי נחושת גלויים בחתך 10 מ"מ"ר, טמונים בקרקע ו/או מושלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	70	9.7	679
271	03.08.073.0010	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת FR/N2XYQ ו/או מוליכי	נק'	24	154	3,696

				נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 ממ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור מקודה לתאורת חירום אם נדרש לרבות וו תליה		
720	30	24	יח'	תוספת לנקודת מאור עבור כבלי נחושת FR/N2XYQ ו/או מוליכים בחתך 2.5 ממ"ר	03.08.073.0020	271
7,480	1870	4	קומפ'	גוף תאורת הצפה, דוגמאת טורנדו 200 ואט אלומה 110 תוצרת געש.	03.08.075.0007	272
				תכנית A-101 – הזזת גלגלון מהמדרגות לשטח המגרש.	נספח " – רשימת תכניות אדריכלות	309
				תכנית לוח חשמל 2-5692 . תכנית תאורת טריבונה, הזנות תשתיות בזק וחב' חשמל – 4-5692	נספח " – רשימת תכניות חשמל	309
				תכנית מעודכנת עם קיר אקוסטי	נספח " – רשימת תכניות בטיחות	310
				מפה טופוגרפית כולל חתכים ומדידת פנים, מבנה שירותים וחזיתות שירותים – קובץ הדפסה לא היה תקין – מצ"ב קובץ מחולק למקטעים	נספח " – רשימת תכניות מדידה	310

עדכונים אלו מצורפים לפרוטוקול כחלק ממסמכי המכרז ונדרש לחתום עליהם עם שאר המסמכים. את התכניות יש להדפיס בקובץ A4 ולחתום עליהם.

27. יש להגיש את החומר למכרז בצורה מסודרת.

יעד - החברה לפיתוח גבעתיים בע"מ
מכרז פומבי 05/2021 לביצוע עבודות שיפוץ מגרש ספורט קיים, תוספת קירוי,
הנגשת המגרש ושיפוץ מבנה שירותים, במגרש מנורה בגבעתיים
פרוטוקול מפגש מציעים מיום 27 למאי 2021
סיור מציעים חובה

מס'	שם החברה	שם הנציג	טלפון	מייל	כתובת
1	עמגד לבניה בע"מ	יונה ברקת	052-8168989	yonab@amgad.biz	מצפה שלם, ים המלח
2	אדירם תעשיות מתכת בע"מ	עופר כהן	050-2222236	ofer@adiram.co.il	ארזים 62, נתיבות
3	אדרג קונסטרוקציות בע"מ	ישראל שוורצמן	054-8068959	israel@adrg.co.il	מבואות גלבע
4	באזא פרויקטים בע"מ	בני	050-2637335	bazapoffice@gmail.com	ירושלים
5	רמת בניה והנדסה בע"מ	מוחמד מחמיד ג'אד	054-2031025	moha@ramatpro.com	מוצמוצ
6	סודאי יוסף	סודאי	052-2505363	sawdayee@gmail.com	גבעון, גני תקווה
7	הנדסה ובניה אלזיר בע"מ	עבד אגבריה	052-2252240	Abed.almajeed20@gmail.com	א.א פחם