

11/02/2021

דף 1 מתוך 4 כולל דף זה

מכרז פומבי מס' 02/2021

לביצוע עבודות שדרוג מערך שליטה ובקרה, לרבות אספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של מערכות מנ"מ וביטחון בגבעתיים פרוטוקול מפגש מציעים מיום 11 לפברואר 2021

נוכחים: ה"ה

רונן אלמוג – מנהל אגף חירום וביטחון, גבעתיים
זיו גת – מנהל תפעול, תאגיד מי גבעתיים
יאנה שכטר - ע. מנכ"ל, תאגיד מי גבעתיים
קובי גטלר – יועץ
דרור דבאח – מנכ"ל יעד

סיוור המציעים אינו חובה, מצורף רשימת משתתפים שנוכחו בסיוור.

1. ניתן הסבר כללי על תכולת העבודה – לביצוע עבודות שדרוג מערך שליטה ובקרה, לרבות אספקה, הפעלה ותחזוקה של מערכות מנ"מ וביטחון בגבעתיים, עבור העירייה ותאגיד מי גבעתיים (להלן: "המכרז").
 2. סיכום זה ומסמך ההצעה המצורף אליו הינם חלק ממסמכי המכרז ויוגשו חתומים בחתימה וחותמת כחלק ממסמכי הצעת המציע.
 3. שאלות הבהרה יועברו בקובץ וורד למייל dror@yaadg.co.il המפורסם במסמכי המכרז, עד ליום 18/02/2021 בשעה 12:00. על המציע לוודא טלפונית את הגעת קבלת המייל או/ו הפקס אצל יעד.
 4. עלות רכישת מסמכי המכרז הינה בסך 1,000 ₪ כולל מע"מ.
- ניתן לרכוש את מסמכי המכרז במשרדי החברה או באמצעות העברה בנקאית :
מספר חשבון 439100/85 מספר סניף 624, בנק לאומי, יעד חברה לפתוח גבעתיים בע"מ ח.פ.
52002286/4
יש להעביר פרטי אימייל למשלוח חשבונית המס.
5. ההצעות תוגשנה במשרדי המזמינה. המועד האחרון להגשת ההצעות הוא ביום 01/03/2021 בשעה 12:00 במשרדי המזמינה. יש להגיש את ההצעה על פי ההנחיות המפורטות במסמכי המכרז.

5.1. תנאי סף:

- המציע ביצע כקבלן ראשי לגוף ציבורי* בכל אחת מהשנים 2015-2020 פרויקטים של אספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של מערכות ביטחון טכנולוגיות בהיקף של 1 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) לכל שנה לפחות.
- "גוף ציבורי" – משרד ממשלתי, יחידת סמך ממשלתית, רשות הפועלת לפי חוק, חברה ממשלתית, צה"ל, משטרת ישראל, רשות מקומית, תאגיד מים וביוב שהוקם על-פי חוק, תאגיד עירוני שעוסק בתחום הפיתוח או הבינוי, איגוד ערים, מוסד להשכלה גבוהה, בית חולים, קופת חולים או כל גוף אחר שחלה עליו מכוח הדין חובת פרסום מכרז פומבי;
- 5.2. המציע בעל חדר בקרה "מוקד מבצעי אזרחי" הכולל לפחות 2 עמדות מוקדן, אשר נותן שירותי בקרה וצפייה 24 שעות ביממה במהלך כל ימות השנה (למעט יום כיפור), ושהינו בעל יכולת בעת חירום להתחבר למוקד עיריית גבעתיים ולנהל את מצלמות העירייה.
- 5.3. למציע מחזור כספי בתחום אספקת והתקנת מערכות טמ"ס בסך של לפחות 3,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בכל אחת משנות הכספים 2017, 2018, 2019 זאת על-פי הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים אלה.
- 5.4. על המציעים לצרף להצעותיהם את פרטיו האישיים של מנהל הפרויקט, הנציג המוצע על-ידי כל אחד מהם. מנהל הפרויקט המוצע בעל ניסיון של 5 שנים לפחות כמנהל פרויקט ובעל ניסיון מוכח של ניהול פרויקט דומה בתחום עיר בטוחה, עיר ללא אלימות.
- 5.5. המציע מנהל ספרים כדין, בהתאם לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו – 1975 ומחזיק בכל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), כשהם תקפים.
- 5.6. המציע הינו בעל אישור לעבודה עם גופים ציבוריים מטעם רשויות מע"מ.
- 5.7. לא נכללה בדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הערת "עסק חיי".
6. הוסבר מנגנון התמורה, הגשת ההצעה הכספית, מרכיב האיכות ואופן בחירת הקבלן זוכה כמפורט במסמכי המכרז
7. לאחר בחינת העמידה של המציע בכל התנאים המוקדמים (כשירותיות המציע), תבחן הצעת המחיר בשני מרכיבים: הצעה כספית ואיכות.
- המשקלות לפיהן תבחנה ההצעות הינן: ההצעה הכספית - 70% מהשקלול ומרכיב האיכות - 30% מהשקלול (ההצעה הכספית הנמוכה ביותר תקבל 70 נקודות כל יתר ההצעות תדורגנה באופן יחסי אליה, ניקוד האיכות המהווה 30% ידורג אף הוא בהתאם לטבלה המפורטת מטה).
- ניקוד האיכות וניקוד ההצעה הכספית יהוו שקלול סופי של ההצעה.
- אחוז ההנחה מוצע הן ביחס לתמורה החודשית בגין ביצוע עבודות האחזקה השוטפות והן ביחס לתמורה הקבועה בכתב הכמויות בגין ביצוע עבודות הקמה שאינן חלק מעבודות האחזקה השוטפות.
 - מודגש בזה, כי שיעור ההנחה המקסימלי הינו 25%. לא תתקבלנה הצעות אשר בהן יוצע שיעור הנחה שעולה על 25%.

8. יעד ו/או ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או את ההצעה שתקבל את הניקוד הגבוה ביותר ו/או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה במכרז.
- במקרה שתהיינה יותר מהצעה אחת שתציע את התמורה הזולה ביותר רשאית יעד לאפשר למציגי ההצעות הזולות ביותר ליתן הצעה מיטבית (best & final) ולחילופין לבחור את ההצעה הזוכה באמצעות הגרלה שתיערך בין ההצעות הזולות ביותר.
- יעד ו/או ועדת המכרזים תהא רשאית לחלק את העבודות בין מספר משתתפים, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
9. כתב הכמויות (המחירון) יוגש, בעותק מודפס וחתום בכל דף, עם טבלת יצרן ודגם.
- הצעה שלא תכלול טבלה מפורטת של יצרן ודגם עלולה להיפסל.
10. הזוכה במכרז יידרש לעבות ולשדרג את מערכות הביטחון הקיימות ברשות עיריית גבעתיים ולהתקין מערכות נוספות, אשר יתממשקו למערך הקיים.
- 10.1. בעיריית גבעתיים פועלות מערכות אשר הותקנו ע"י קבלנים שונים. המפעיל הזוכה יספק תמיכה, תחזוקה, שרות ואחריות למערכת הקיימת וכן למערכות משלימות שיסופקו על ידו.
- 10.2. בנוסף למערכות הקיימות, יבצע המפעיל התקנת אמצעים נוספים בשטח, בהדרגה על פי סדר עדיפות שייקבע על ידי יעד ו/או עיריית גבעתיים ובהתאם לאישור תקציבי.
11. השירותים כוללים שני פרקים עיקריים, כדלקמן:
- 11.1. אספקה והתקנה של מערכות חדשות והתממשקות באופן מלא למערכת הקיימת.
- 11.2. תחזוקה שוטפת של המערכת הקיימת וכן מערכות שיסופקו/ יותקנו ע"י הזוכה.
- הקבלן יעמיד מוקד שירות טלפוני וממוחשב אשר יפעל 24/7, 365 ימים בשנה.
- באמצעות התקנת המערכות, יורחב וישופר מערך האבטחה והמיגון הקיים לצורך:
- א. שליטה ובקרה על אזורים, שטחים, מתקנים וכד' בתחום עיריית גבעתיים.
- ב. בקרה על הצירים הראשיים לזרימת תנועה בשגרה ובחרום.
- ג. פיקוח מניעת מעשי ונדליזם ופגיעה באתרים ובמתקנים שונים.
- ד. יצירת גורם הרתעה לניסיונות חדירה והתפרצות לאתרים ומתקנים של העירייה לצורך גניבות.
- ה. הצפייה במצלמות מתבצעת מעמדת שליטה במוקד העירייה, בחפ"ק המוקם מעת לעת, בשגרה ובחרום ובשליטה מרחוק באמצעות טלפון נייד ו/או טאבלט ומחשב נייד או נייד.

12. במוקד העירייה מותקנת מערכת VMS תוצרת Hikvision, המציע רשאי להחליף את המערכת במערכת שווה ערך ואיכות העומדת במפרט הטכני, בתנאי שהגיש ופירט בהצעתו את המערכת החלופית והמערכת אושרה ע"י המזמין והיועץ וללא עלות נוספת.
13. המציע שיזכה בעבודה יספק תמיכה טכנית, אחריות ותחזוקה כולל חלפים כמפורט במסמכי המכרז למערכות שיותקנו ולמערכות הקיימות.
- הזוכה יערוך בדיקה ויישור קו למערכות הקיימות תוך 20 ימי עבודה מחתימת החוזה ומרגע זה כל האחריות תהא על הזוכה.
14. הציודים והפריטים המוצעים יאושרו ע"י המזמין בלבד ולמציע לא יהיו שום טענות בנוגע לקביעה זו. פריטים ייחודיים כגון מערכת אנליטיקה וכיו"ב, ייבדקו בתהליך "פיילוט" בשטח ע"ח המציע והציווד יאושר לשביעות רצונו של המזמין.
15. כל ציוד הטמ"ס יעמוד במצטבר בכל הדרישות מתוך מסמך "צמצום סיכוני סייבר ממצלמות אבטחה" שהופץ ופורסם ע"י מערך הסייבר הלאומי, משרד ראש הממשלה באפריל 2018.
- המזמין יהיה רשאי לבקש אישור מעבדה בלתי תלויה לתנאי זה ע"ח המציע עבור כל פריט, המעבדה תיבחר ותאושר מראש ע"י המזמין בלבד ולמציע לא יהיו שום טענות בנוגע לקביעה זו.
16. יש להגיש את החומר למכרז בצורה מסודרת.

יעד - החברה לפיתוח גבעתיים בע"מ
מכרז פומבי מס' 02/2021

לביצוע עבודות שדרוג מערך שליטה ובקרה, לרבות אספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של מערכות מנ"מ וביטחון בגבעתיים
סיור המציעים אינו חובה

| מס' | שם החברה | שם הנציג | טלפון | מייל | כתובת |
|-----|---------------------------|--------------|-------------|--|----------------------------|
| 1 | בית יישום מערכות | אלון תאגורי | 058-6666757 | alonta@bynet.co.il | ראול ולנברג, 24, רמת החייל |
| 2 | מים שקטים | רפי שוורץ | 050-2235345 | rafispw@gmail.com | קריית אתא, המעפילים 1 |
| 3 | ליד בקרה | ניר זולטק | 052-6394617 | nirz@leadcontrol.com | דן 3, יבנה |
| 4 | מוטורולה סולושנס בע"מ | עופר סימונוב | 053-5858988 | Ofer.s@motorolasolutions.com | דרך השלום 5, תל אביב |
| 5 | צוות 3 מוקד ומערכות מיגון | ניסים כהן | 053-7725692 | Nisim.c@team3.co.il | מוזס יהודה ונח 13, תל אביב |
| 6 | מגלקום בע"מ | יוסי ערד | 052-8747874 | Yossi_s@magalcom.com | ברגמן 2, רחובות |
| 7 | מר מערכות | אלון אסדו | 052-3992455 | Alon_s@mer-telecom.com | הצורף 5, חולון |