

מכרז פומבי מספר 01/2023

הקצאת תאי חניה לצורך הקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים בחניונים וברחבי העיר גבעתיים

תוכן העניינים

3	מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים במכרז
18	מסמך ב' - מפרט טכני
28	מסמך ג' – הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות
44	מסמך ד' – נספחים
45	נספח 1 - תצהיר המציע במכרז
47	נספח 2 – פרטי המשתתף והוכחת תנאי סף
51	נספח 3 - הצעת המחיר
52	נספח 4 - טופס ערבות הצעה
53	נספח 4א' – תצהיר חברת אם
54	נספח 5 - תנאים כלליים לביטוחי המציע
57	נספח 5(1) - אישור לקיום ביטוחים
67	נספח 6 - אישור עו"ד/רו"ח בדבר פרטי המציע ומורשי חתימה
69	נספח 7 - תצהיר בדבר קיום חובות בעניין זכויות עובדים
72	נספח 8 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום
74	נספח 10 - תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית
75	נספח 11 - תצהיר לשמירה על סודיות ולמניעת ניגוד עניינים
80	נספח 14 - טופס ערבות לקיום ההסכם (ערבות הקמה/ערבות הפעלה)
81	נספח 15 – אישור על העדר קירבה משפחתית
82	נספח 16 - חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי)

מסמך א'

מידע והוראות למשתתפים במכרז

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/הסכם זה)

1. כללי

- 1.1. עיריית גבעתיים באמצעות יעד חברה לפיתוח גבעתיים בע"מ (להלן: "המזמינה" / "יעד") מזמינה בזאת מציעים בעלי ניסיון מוכח בתחום ההקמה וההפעלה (ניהול) של עמדות טעינה לרכבים חשמליים להגיש הצעות לפריסה וניהול עמדות טעינה לרכבים חשמליים ברחבי העיר וחניוני "יעד" גבעתיים (להלן: "החניונים") הכל לפי התנאים המפורטים להלן במכרז זה.
 - 1.2. בשלב הראשון בכוונת המזמינה להקצות לטובת הקמת עמדות טעינה, עמדה אחת (תא חניה) ברחבי העיר ומספר תאי חניה בחניוני "יעד" גבעתיים.
 - השלב הראשון הינו תקופת ניסיון למשך 24 חודשים ממועד חיבור העמדות לרשת החשמל וקבלת אישור המזמינה, במהלכה יוקצו 4 תאי חניה במיקומים הבאים:
 - 1.2.1. חניון "יעד" כורזין (מתופעל כחניון אוטומטי 24/7)
 - 1.2.2. חניון "יעד" שינקין (מתופעל כחניון אוטומטי 24/7)
 - 1.2.3. חניון "יעד" תיאטרון (מתופעל כחניון אוטומטי 24/7)
 - 1.2.4. רחוב דוד בן גוריון 254 - (מפרץ חניה לפני קאנטרי גבעתיים)
- מובהר כי זוהי רשימה רעיונית והבחירה בין הקמת עמדת טעינה מהירה או עמדת טעינה איטית נתונה לשיקולי המציע ולאישור ח"י.
- הרשימה הסופית תקבע בהתאם לשיקול דעת המזמינה בהתבסס על המלצות גורמי המקצוע, לרבות המציע הזוכה.
- תקופת הניסיון תימשך 24 (עשרים וארבע) חודשים ממועד חיבור העמדות לרשת החשמל וקבלת אישור המזמינה כי העמדות הופעלו לשביעות רצונה.
- בתום תקופת הניסיון תהא המזמינה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם המציע הזוכה ובמקרה זה למציע לא תהיה כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה לעניין זה.
- כפוף לאמור לעיל, תקופת ההתקשרות הראשונה לא תפחת מ- 60 חודשים (5 שנים).
- ככל והמזמינה תהא שבעת רצון מאופן מתן השירותים תיבחן האפשרות להרחבת ההתקשרות עם הזוכה לצורך פריסה של מערך עמדות טעינה בחניונים וברחבי העיר, לשיקול דעת המזמינה.
- 1.3. מובהר כי מיקומי עמדות הטעינה ברחבי החניונים יקבעו בהתאם להחלטת המזמינה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאורך כל תקופת ההתקשרות, כאשר המזמינה תביא בחשבון את עמדת המציע בבחירת המיקומים, לרבות הצעותיו למיקומים נוספים ו/או חדשים, בין היתר בהתבסס על שיקולים כלכליים ו/או על מפת הביקושים בהתאם להוכחות שיוצגו על ידי המציע.
- 1.4. בנוסף, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לפרוס באמצעות המציע הזוכה עד 100 עמדות טעינה נוספות במהלך תקופת ההתקשרות (להלן: "העמדות הנוספות"), אך אינה מתחייבת לעשות כן.
- 1.5. בנוסף, תהיה המזמינה רשאית להזמין עמדות טעינה לשימוש במיקומים שיקבעו לבחירתה ובהתאם לצרכיה, בתמורה קבועה מראש וסופית, הכוללת גם את עלות הקמת העמדות הפעלתן לתקופה של 60 חודשים (5 שנים), על כל הכרוך ומשתמע מכך, כמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 1.6. לגבי כל עמדות הטעינה שיוקמו על ידי המציע הזוכה במסגרת ההסכם, הזוכה יישא בכל תקופת ההתקשרות במלוא עלויות הכרוכות בתכנון, אספקה, ההקמה, עלויות חפירה עד לפילר החשמל הקרוב (ללא הגבלת מרחק) לרבות עלויות, היתרים ואישור גורמי חוץ (ח"ח, בזק וכד') ואישורי רשויות (וועדה מקומית מנהל הנדסה עיריית גבעתיים וכד') וקבלת היתרי חפירה, דמי החיבור לחח"י ועלות התקנת ארון חשמל, ההפעלה והאחזקה של עמדות הטעינה הנוספות בהתאם לתנאי חוזה המכרז. להבהרה והסרת הספק, המזמינה לא תישא בשום עלות ולא תשלם לזוכה שום תשלום בגין הקמה ו/או הפעלה של עמדות הטעינה, בכל שלב, אלא אם נקבע במפורש אחרת בהסכם ההתקשרות.
- 1.7. על עמדות הטעינה לעמוד בכל תנאי המפרט הטכני (מסמך א'). מובהר כי ככל ויחולו שינויים טכנולוגיים במהלך תקופת ההתקשרות יהיה המציע מחויב לספק עמדות טעינה חדישות לפי דרישת המזמינה.
- 1.8. מול המציע הזוכה ייחתם חוזה מסגרת המצ"ב כמסמך ג' להלן. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל ו/או להקטין את מספר עמדות הטעינה המפורט בסעיף זה לעיל, אשר ניתנו כאומדן בלבד, וכן רשאית לשנות את המיקומים ע"פ ביקושים והכל לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט בכפוף לכל דין. מובהר כי לא תהיינה טענות של המציע במקרה של שינוי (הגדלה ו/או הקטנה) מספר העמדות ו/או שינוי מיקום וכן כי המציע הזוכה יישאר מחויב להצעת המחיר.
- 1.9. במקרה בו החליטה המזמינה לממן בעצמה את עלויות ההקמה (בכל אמצעי שהוא לרבות תמיכה ממשלתית) יהיו רשאים הצדדים להיכנס להליך מו"מ בדבר הגדלת התמורה למזמינה.
- 1.10. המציע שיזכה במכרז יקים עמדות טעינה בחניונים לפי דרישת המזמינה כאשר הוא יישא בכלל

העלויות הנדרשות לרבות, אך לא רק: קבלת הרשאות ורישיון לביצוע (ככל ויידרש היתר בנייה, יהיה על המציע הזוכה לטפל בקבלת ההיתר), תכנון, תשתית וארון למונה חשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה, הנחת תשתית חשמל, עמדת טעינה, שילוט וסימון, רישיונות, תשלום ליועצים כגון יועצי חשמל, תנועה ונוספים, וכל עלות אחרת הכרוכה בהקמה ו/או הפעלה של עמדות הטעינה נשוא המכרז וההסכם.

1.11. המציע הזוכה יתפעל ויתחזק את עמדות הטעינה באופן שוטף ורציף, 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע, 364 ימים בשנה (מלבד יום כיפור).

1.12. המפעיל יקצה עבור עיריית גבעתיים את חניון שינקין וחניון התיאטרון עד 2 ימים בשנה כל אחד, את חניון כורזין עד 4 ימים בשנה, בימים שיקבעו על ידי המזמינה, וזאת ללא תשלום, עבור אירועים שמתקיימים בעיר.

חברת יעד תיידע את המפעיל לפחות שבועיים מראש על קיום כל אירוע כאמור.

1.13. מובהר כי המציע שיזכה במכרז ייתן למזמינה את השירותים כבר רשות בלבד ולא יינתנו לו זכויות במקרקעין מעבר לאמור בהסכם זה וכי בתום תקופת ההתקשרות תהא המזמינה רשאית לדרוש את סילוק המתקנים או לחלופין תהא רשאית לרכוש אותם, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. ככל ובחירה המזמינה לרכוש את עמדות הטעינה מהמציע, כולן או חלקן, בתום תקופת ההתקשרות, יבצע המציע העברה מסודרת של מונה (וחשבון) החשמל וכן של כל הרישיונות הנדרשים לצורך הפעלת עמדות הטעינה, על שם המזמינה, כפי שתורה לו המזמינה.

2. לוחות הזמנים למכרז

להלן לוחות הזמנים של המכרז:

לוח הזמנים (בימים קלנדריים)	העבודה
02/07/2023 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
25/07/2023 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות
ערבות המכרז תהא בתוקף למשך 90 יום ממועד הגשת הצעות. מדד ערבות מכרז - המדד הידוע במועד הוצאת הערבות.	ערבות מכרז

המזמינה רשאית, לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. כמו כן, אין בלוחות הזמנים הנ"ל כדי להוות התחייבות כלפי המציעים כי ביום מסוים תינתן הכרזה על הזוכה.

3. מסמכי המכרז

3.1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ויהוו את "ההסכם":

3.1.1. מסמך א' – מידע והוראות למשתתפים במכרז.

3.1.2. מסמך ב' – המפרט הטכני.

3.1.3. מסמך ג' – הסכם ההתקשרות.

3.1.4. מסמך ד' – נספחים.

וכל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהוו חלק ממסמכי המכרז.

3.2. בחותמו על הצעה ובהגשתה מצהיר המציע, כי ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז.

3.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמינה, לרבות הקניין הרוחני בהם. מסמכים אלו מושאלים למציעים לשם הכנת הצעותיהם והגשתן, והמציעים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכים הנ"ל ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה מטעמם. אין המציעים רשאים להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. למען הסר ספק, מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז.

4. הגשת הצעות למכרז

4.1. כל המעוניין להשתתף במכרז זכאי לרכוש את מסמכי המכרז תמורת סך של 500 ₪ כולל מע"מ (שלא יוחזר בשום מקרה) החל מיום 14/06/2023 במשרדי המזמינה ברח' כורוזין 1, גבעתיים (להלן: "משרדי המזמינה") (טל: 03-7315184) בימים א' – ה' בין השעות 09:00 ועד 13:00 (להלן: "שעות הפעילות").

ניתן לבצע את התשלום באמצעות העברה בנקאית:

מספר חשבון 629000/29 מספר סניף 666, בנק לאומי, יעד חברה לפתוח גבעתיים בע"מ. ח.פ. 52002286/4, יש להעביר פרטי אימייל למשלוח חשבונית המס.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם במשרדי החברה ו/או באתר האינטרנט שלה בכתובת <http://www.yaadg.co.il/>

4.2. ההצעה, לרבות חוברת המכרז, המפרט הטכני, הסכם ההתקשרות ויתר האישורים והמסמכים, יוגשו בתוך מעטפה סגורה נושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים, בשני עותקים זהים, במסירה יזנית בלבד, לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי המזמינה עד למועד הרשום בטבלת המועדים שבסעיף 2 לעיל, ברח' כורוזין 1 קומה שנייה גבעתיים - משרדי "יעד".

4.3. הצעה אשר תוגש לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות לא תתקבל. כמו כן מובהר, כי משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת יביא לפסילת ההצעה.

4.4. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות לתקופה נוספת, בהודעה שתישלח לכל המציעים.

4.5. תוקף ההצעות הינו תקפה 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז והמזמינה שומרת על זכותה להאריך את תוקף ההצעות למשך 4 חודשים נוספים.

4.6. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה תחולנה על המציע בלבד.

4.7. יש להגיש את ההצעה בחוברת חתומה ובנוסף עותק סרוק נוסף של כל מסמכי ההצעה (כולל ההצעה הכספית) שיועק על גבי DISK ON KEY.

4.8. ההצעה תוגש במעטפה סגורה ללא סימני זיהוי, על גביה ירשמו הפרטים הבאים בלבד: "הצעה למכרז פומבי מס' 01/2023 הקצאת תאי חניה לצורך הקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים בחניונים וברחבי העיר גבעתיים". לא יופיע כל סימן ו/או כיתוב נוסף על גבי המעטפה.

4.9. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.

4.10. ההצעה תוגש על ידי אישיות משפטית אחת וכל המסמכים הנדרשים יהיו על שמה.

4.11. יודגש כי, אספקת שירות באמצעות קבלני משנה תהא בכפוף לאישור מראש ובכתב של המזמינה. מתן אישור כאמור לא ישחרר את המציע הראשי מחיוביו עפ"י הסכם גם לגבי אותו חלק מהעבודה שיבוצע על ידי מציע המשנה. כל הסכם בין המציע הראשי לקבלני משנה לא יסתור ויעמוד בכל דרישות המזמינה כמפורט במכרז זה.

5. הבהרות ושינויים במסמכי המכרז

5.1. עד המועד שנקבע בטבלת המועדים שבסעיף 2 לעיל, רשאי כל אחד מהמציעים להפנות למזמינה באמצעות דוא"ל beny@yaadg.co.il

5.2. שאלות ובקשות להבהרה תוגשנה בפורמט WORD בלבד על פי הפורמט הבא:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

5.3. יודגש, כי המזמינה לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג המזמינה, במועד, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי המזמינה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.

5.4. כמו כן, יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.

5.5. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את המזמינה.

5.6. המזמינה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. כמו כן רשאית היא להוציא הבהרות עד למועד הגשת הצעות ולאחריו אם אין בהן בכדי לפגוע בהצעות למכרז. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו. המזמינה אינה אחראית

לפרטי קשר שאינם תקינים ועל המציע חובה לוודא בשליחת דוא"ל את תקינות כתובתו ואת קבלת ההבהרות.

6. הסתייגויות

- 6.1 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות מצד המציע לגביהם, בכל דרך או צורה שהיא (להלן: "ההסתייגות"), רשאית המזמינה:
- 6.1.1 לפסול את הצעת המציע.
 - 6.1.2 לראות בהסתייגויות כאילו לא נרשמו כלל ולהתעלם מהן לחלוטין.
 - 6.1.3 לראות בהסתייגויות פגם טכני בלבד.

6.2 ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה. אם תחליט המזמינה לנהוג באחת האלטרנטיבות המנויות בסעיף זה והמציע יסרב להסכים להחלטת המזמינה, רשאית המזמינה לפסול את הצעתו של המציע.

7. התנאים הכלליים להתקשרות

- 7.1 תקופת ההתקשרות הינה על פי תנאי המכרז והחווה תהיה כמפורט להלן:
- 7.2 "תקופת ההתקשרות" - תקופה בת 5 שנים (60 חודשים), שתחילתה במועד החתימה על הסכם זה. המזמינה תהא רשאית להאריך תקופה זו למשך 5 שנים נוספות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להלן "תקופת ההתקשרות השנייה".
- 7.3 "תקופת הניסיון" - תקופה בת 24 חודשים, שתחילתה ממועד חיבור העמדות לרשת החשמל וקבלת אישור המזמינה כי העמדות הופעלו לשיעור רצונה.
- 7.4 המזמינה לא תהא אחראית לכל עבירה או נזק כלשהו שייגרם לכל חפץ או אדם בקשר עם הפעלת עמדות הטענה מושא החווה והמציע הזוכה בלבד יהא אחראי בגין כל עבירה שתעשה או בעד כל נזק שייגרם כאמור. במידה וצד ג' יתבע את המזמינה לפצותו על כל נזק שייגרם כנ"ל, חייב המציע הזוכה לפצות את המזמינה בגין כל תשלום כנ"ל לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד.
- 7.5 כמו כן המציע הזוכה יפצה את המזמינה בגין כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיו"ב, שינבעו מפגיעה בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סמלי-מסחר, או זכויות דומות, בדבר השימוש בתוכניות, במכונות, או בפריטים, שיסופקו על ידי המציע הזוכה במסגרת העבודות.

8. ביטוחי המציעים:

- 8.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמינה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הוראות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים", בהתאמה).
- 8.2 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח ואת מהות העבודות והשירותים לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו ככל שיזכה במכרז, את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 8.3 מובהר בזאת במפורש, כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- 8.4 מובהר, כי ככל שייערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאילו מהוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח ו/או לאיזה ממסמכי הביטוח שנמסרו על ידי המציע, המזמינה תתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם.
- 8.5 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

9. תנאי הסף להשתתפות במכרז

- רשאי להשתתף במכרז זה, תאגיד או עוסק מורשה או שותפות הרשומים כדין בישראל העומד בכל התנאים המפורטים להלן:
- 9.1 המציע עומד בכלל הדרישות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע את נספח 7(א) מלא וחתום כנדרש בצירוף כלל המסמכים הנדרשים לפי חוק זה.**
- 9.2 המציע הינו בעל איתנות כספית שתאפשר את ביצוע העבודות ובכלל זאת בעל מחזור כספי מצטבר שלא יפחת מ-45 מיליון ש"ח, במהלך השנים 2019, 2020, 2021 במצטבר.
- להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע להצעתו את נספח 6(1) - הצהרת המציע ואישור ר"ח לעניין מחזור כספי.**
- המציע רשאי להסתמך לצורך קיום תנאי סף זה על האיתנות הכספית של בעל מניות המחזיק בלפחות 20% ממניות המציע. ביקש המציע להסתמך על בעל המניות כאמור, יגיש יחד עם הצעתו למכרז

עמוד 7 מתוך 82

התחייבות של בעל השליטה לערוב כלפי המזמינה לכל התחייבויות המציע במסגרת המכרז, אם וככל שיוכרז כזוכה וזאת בנוסח המצורף למסמכי המכרז **כנספח 4 א'**. במקרה שמדובר בשותפות, יעשה שימוש במושג בעל שליטה, כהגדרתו בסעיף 268 לחוק החברות, תשנ"ט – 1999.

9.3. המציע השלים במהלך השנים 2018 ועד למועד הגשת מכרז זה, לפחות שני פרויקטים שכללו תכנון, הקמה והפעלה רצופה במהלך 3 חודשים לפחות, של 25 עמדות ציבוריות לטעינת רכב חשמלי לפחות - (כלומר בכל הפרויקטים הנ"ל יחדיו), עבור שלוש רשויות מקומיות שונות (לרבות חברות כלכליות/תאגידים מטעמן) ו/או גופים ממשלתיים (לרבות בתי חולים). בסעיף קטן זה:

- ❖ "השלים" משמעו חיבור כל עמדות הטעינה בפרויקט לרשת החשמל וקבלת אישור מזמין העבודה כי העמדות הופעלו לשביעות רצונו.
- ❖ "עמדות טעינה ציבוריות" – עמדות טעינה במרחב הציבורי שנועדו לשמש את הקהל הרחב.
- ❖ "הפעלת עמדת טעינה ציבורית" – טעינה בתשלום של רכבים חשמליים על בסיס מנויים ולקוחות מזדמנים וחיוב מרחוק באמצעות אפליקציה ו/או כרטיס חכם ו/או כרטיס אשראי בעמדה נגישה לציבור הרחב, לרבות תמיכה באמצעות מוקד טלפוני הפעיל 24/7 שעות ביממה.

להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע אישור עו"ד על פי הנוסח שבנספח 2 - פירוט הניסיון והיכולות הנדרשים בתנאי הסף, אליו יצורפו אסמכתאות מאת מזמיני העבודות, בנוסח המצורף כנספח 2.1 למסמכי המכרז.

יודגש כי על האסמכתאות שיצורפו לכלול את כמות עמדות הטעינה שהותקנו במסגרת הפרויקט המוצג וכן את מועד הפעלתן.

9.4. המציע הינו משוקק מורשה מטעם יצרן עמדות הטעינה המוצעות ומערכת הניהול המוצעת. **להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע אישור מאת יצרני המערכות.**

יודגש כי אין הכרח כי עמדות הטעינה האיטיות ועמדות הטעינה המהירות יהיו מבית אותו יצרן. 9.5. הדגם המוצע של עמדות הטעינה המהירות הותקן לכל הפחות ב- 150 מיקומים, בארץ או בחו"ל.

להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע אישור/ים מאת יצרן/ני המערכות המוצעות.

9.6. עמדות הטעינה המוצעות על ידי המציע במכרז עומדות בכל תנאי המפרט הטכני כמפורט **במסמך ב'**.

9.7. המציע מעסיק (כעובד שכיר) לפחות עובד אחד בעל השכלה של הנדסאי חשמל או מהנדס חשמל, אשר ישמש כאיש קשר טכני לרשות (להלן: "מנהל הפרויקט").

המציע רשאי להסתמך לצורך קיום תנאי סף זה על עובד שכיר של בעל המניות המחזיק בלפחות 20% ממניות המציע. ביקש המציע להסתמך על בעל המניות כאמור, יגיש יחד עם הצעתו למכרז התחייבות של בעל המניות לערוב כלפי המזמינה לכל התחייבויות המציע במסגרת המכרז, אם וככל שיוכרז כזוכה וזאת בנוסח המצורף למסמכי המכרז **כנספח 4 א'**. במקרה שמדובר בשותפות, יעשה שימוש במושג בעל שליטה, כהגדרתו בסעיף 268 לחוק החברות, תשנ"ט – 1999.

9.8. המציע רכש את מסמכי המכרז.

להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע קבלה על שם המציע.

9.9. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית ע"ס 30,000 ₪ (שלושים אלף ₪), בהתאם להוראות מסמכי המכרז בנוסח המצורף **כנספח 4** למסמכי המכרז ובהתאם להוראות המפורטות בסעיף 11 להלן.

9.10. המציע לא הורשע בעבירה פלילית במהלך 7 השנים שקדמו לפרסום המכרז. היה המציע תאגיד, יתייחס התנאי הנ"ל למציע, לבעלי השליטה במציע ולמנכ"ל המציע.

"עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה / הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).

להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע תצהיר העדר הרשעות, בנוסח נספח מספר נספח 10 למכרז זה ביחס למציע, לבעלי השליטה ולמנכ"ל המציע.

יודגש כי כל המסמכים הנדרשים בהזמנה, לרבות הערבות הבנקאית והאישורים הנדרשים, יהיו על שם המציע במכרז.

לא תתקבלנה התאגדויות ו/או שותפויות שנוצרו לצורך ההשתתפות במכרז זה. אין להגיש הצעה משותפת למספר גורמים או הצעות נפרדות על ידי גורמים קשורים.

עמוד 8 מתוך 82

10. מסמכים נוספים להגשה

- 10.1. תכנית עסקית מפורטת המראה את רווחיות ההתקשרות.
התכנית תכלול: תחזיות לחמש שנים ובהן דו"ח רווח והפסד, תזרים מזומנים וניתוח השקעות ומלוות.
- 10.2. תצהיר המציע במכרז בנוסח **נספח 1** למסמכי המכרז.
- 10.3. תצהיר בנוסח **נספח 2** מאושר על ידי עו"ד בדבר עמידת המציע בתנאי המכרז, ופרטי מנהל טכני, בצירוף קו"ח של איש הקשר הטכני המוצע וכן תעודת הסמכה של המנהל הטכני מטעם המציע + אישור רו"ח כי הנ"ל מועסק כעובד שכיר של המציע ו/או על-ידי גורם המחזיק בלפחות 25% מהזכויות במציע. מודגש כי בהתאם להוראות המכרז המנהל הטכני יהיה מהנדס או הנדסאי חשמל.
- מובהר, כי ככל שיתברר כי המועמד לתפקיד איש הקשר אינו עומד בתנאים הנדרשים ביחס לאיש הקשר, כמפורט בתנאי הסף, תהא רשאית המזמינה, אולם לא חייבת, לאפשר למציע להעמיד מועמד אחר במקומו.**
- 10.4. פרופיל מציע.
- 10.5. הצעת המחיר בנוסח המצורף **כנספח 3** למכרז. הצעת המחיר תהיה בהתאם להוראות בסעיף 11 להלן.
- 10.6. **נספח 4** – טופס ערבות הצעה.
- 10.7. **נספח 5 – (1)5** נספח ביטוח - יודגש כי בשלב הגשת ההצעה אין להחתים את הגורם המבטח אלא לחתום בראשי תיבות בלבד על כל עמוד ועמוד בנספחיו הביטוח על נספחיו. **על המציע לוודא, טרום הגשת הצעתו כי מבטחיו מסכימים ומאשרים את התחייבותו בנושאי דרישות הביטוח, שתעמודנה בתקפן כל עוד ההתקשרות נמצאת בתוקף, לרבות בתקופת הארכות, וכל עוד קיימת למציע אחרית ע"פ דין.**
- 10.8. אישור עו"ד/רו"ח בדבר פרטי המציע בנוסח **נספח 6** למסמכי המכרז.
- 10.9. **נספח (1)6** הצהרת המציע ואשיו רו"ח לעניין מחזור כספי להוכחת תנאי סף 9.2.
- 10.10. תצהיר בדבר קיום חובות בעניין זכויות עובדים בנוסח **נספח 7** למסמכי המכרז.
- 10.11. **נספח (א)7** הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
- 10.12. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976.
- 10.13. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המציע.
- 10.14. תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום בנוסח **נספח 8** למסמכי המכרז.
- 10.15. **נספח 10** היעדר הרשעה פלילית.
- 10.16. תצהיר לשמירה על סודיות ולמניעת ניגוד עניינים וכן הצהרת סודיות עבור כל אחד מעובדי המציע ו/או עובדי המציע מטעמו, הכל כמתואר ב**נספח 11** למכרז.
- 10.17. תצהיר לפי חוק הגבלים עסקיים ואי תיאום מכרז על פי הנוסח **בנספח 12**.
- 10.18. נספח שימוש בתוכנות מקור בנוסח המצורף **כנספח 13** למכרז זה.
- 10.19. אישור על העדר קירבה משפחתית על פי הנוסח **בנספח 15** למכרז זה.
- 10.20. מציע הסבור כי חלקים בהצעתו מהווים סוד מסחרי יגיש את **נספח 16** - **חלקים חסויים בהצעה** (אופציונאל). מודגש כי ההחלטה בדבר חיסיון מסמכים בהצעה הזוכה כפופה לאישור ועדת המכרזים בהתאם למפורט בסעיף 19 להלן.
- 10.21. **קטלוג ומפרטים טכניים של היצרן ביחס לעמדות הטעינה המוצעות על ידי המציע במכרז, כולל אישורי יצרן כנדרש.**
- 10.22. ככל שהמשתתף הינו תאגיד יצורפו:
- 10.22.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.
- 10.22.2. נסח נתונים עדכני (מהחודש האחרון להגשת המכרז) של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).
- 10.23. אישור עדכני משלטונות המס על היות המציע עוסק מורשה.
- 10.24. כל מסמכי המכרז, לרבות הנספחים, מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למציעים, ככל שנשלחו, חתומים על ידי המציע בראשי תיבות ובחותמת הרשמית של המציע בתחתית כל עמוד ועמוד. כמו כן, יחתום המציע את חתימתו המלאה בצירוף החותמת הרשמית במקומות הייעודיים וידאג לאימות חתימות על ידי עו"ד ו/או רו"ח במקומות הנדרשים.

11. ערבויות

- 11.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית, ע"ש המציע ולבקשתו, חתומה כדין, לטובת המזמינה, בנוסח המצורף כנספח 4, על סך של 30,000 (שלושים אלף) ₪ (להלן: "הערבות להצעה").
- 11.2 תוקף הערבות למשך 90 יום ממועד הגשת ההצעות.
- המזמינה רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעות למשך עד 4 חודשים מעבר לכך, והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף הערבות בהתאם.
- 11.3 הערבות תעמוד בכל התנאים כדלקמן:
- 11.3.1 שם המבקש בכתב הערבות יהא זהה לשם המציע.
- 11.3.2 הערבות המקורית תצורף להצעה ותוגש.
- 11.3.3 נוסח הערבות יהא זהה באופן מדויק לנוסח המצ"ב כנספח 4 להזמנה.
- 11.4 הערבות להצעה חייבת לעמוד בכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- קבעה המזמינה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי להצעה לא צורפה ערבות בנקאית בהתאם לאמור לעיל, תפסל ההצעה.
- 11.5 בגין כל חוסר או פגם באשר לערבות, אף אם יראה למציע כקל ערך, המזמינה תהיה רשאית לפסול את הצעת המציע על הסף.
- עם זאת לוועדת המכרזים שיקול דעת לקבוע כי פגם או חוסר, כאמור, אינו מהווה פגם מהותי אשר יוביל לפסילת הערבות על הסף.
- 11.6 הערבות להצעה תשמש כביטחון לקיום ההצעה על ידי המציע ולמילוי כל התחייבויותיו כמפורט בהזמנה זו ובהצעת המציע. המזמינה תהא רשאי להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז, ובפרט במקרים הבאים:
- 11.6.1 המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 11.6.2 המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 11.6.3 המציע חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 11.6.4 אחרי שנבחר כזוכה לא פעל לפי ההוראות המהוות תנאי לחתימת ההסכם.
- 11.6.5 המציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי ההזמנה.
- 11.7 חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו למזמינה עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמינה לפיצויים במקרה שיוכיחו נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר ו/או לכל סעד אחר, על פי כל דין.
- 11.8 המזמינה תשיב את הערבות להצעה למציע אשר הצעתו התקבלה תוך 10 ימים מיום שהמציע יחתום על החוזה וימציא ערבות ביצוע אוטונומית בסך 60,000 ₪ מאת תאגיד בנקאי או חברת ביטוח ישראלית, אישור קיום הביטוחים בנוסח נספח (1)5 ויתר המסמכים הנדרשים בהתאם לתנאי החוזה.
- אם המציע שהצעתו תתקבל לא ימלא את ההתחייבויות המפורטות בהצעת המציע כאמור במלואן ובמועדן תהיה המזמינה רשאית לחלט ערבותו וסכום הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שתקבל המזמינה, על נזקים שנגרמו לה בשל אי מילוי התחייבויות המציע ו/או במהלך ניהול המכרז. זאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת הנתונה למזמינה.
- 11.9 הערבויות הבנקאיות יוחזרו למציעים אשר לא זכו במכרז, לאחר חתימת חוזה בין המזמינה לבין הזוכה במכרז, ולא יאוחר מ- 60 ימים לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה במכרז.
- 11.10 מדד ערבות מכרז - המדד הידוע במועד הוצאת הערבות.
- 11.11 ערבות הביצוע וערבות ההפעלה תהינה לפקודת המזמינה צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין ובלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט בפנייה חד צדדית של התאגיד, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או ההסכם.
- 11.12 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבויות.

12. אופן הגשת ההצעות

לנוחות המציעים, להלן טבלת מבנה אופן הגשת ההצעה, בחלוקה לפרקים וחוצצים:

פרקים	חוצצים
מידע על המציע, על השירותים והמערכת המוצעת	פרופיל המציע
	תמצית מנהלים.
	<ul style="list-style-type: none">מפרטים טכניים של עמדות הטעינה המוצעות וכן של מערכת הניהול המוצעותאישורי יצרן / חברת הניהולמענה והסבר כולל על השירותים המוצעים.פירוט נרחב של האמצעים (לרבות כלים, תהליכים ופונקציות תומכות) שהמציע נוקט על מנת להבטיח עמידה מלאה בדרישות המפרט הטכני (מסמך ב').
מסמכי המכרז והסכם	כלל המסמכים הנדרשים בסעיפים 9 ו-10 למסמך א' וכלל הנספחים המצורפים למסמך ד', לרבות הוכחת ניסיון המציע, תצהירים, אישורים וכיו"ב (למעט הצעת המחיר) כשהם חתומים כדין.
	ההסכם ההתקשרות חתום בראשי תיבות
ערבות הצעה	<u>לפי הנוסח שבנספח 4</u>
הצעת מחיר	<u>נספח 3</u>

13. תוקף ההצעה

ההצעה תהא בתוקף למשך ארבעה (4) חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות והמזמינה תהא רשאית לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת של ארבעה חודשים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמינה לכך.

14. הצעת המחיר

14.1. הצעות המחיר תוגשנה על גבי טופס "הצעת המציע" המצורף כנספח 3 למסמכי המכרז (להלן: "הצעת המציע"). חובה למלא את טופס הצעת המחיר במלואו.

14.2. דמי שימוש למזמינה

14.2.1. המציע ישלם למזמינה דמי השימוש חודשיים בגין כל תא חניה שיוקצה למציע ע"י המזמינה.

14.2.2. דמי השימוש המינימליים אותם ניתן להציע

עבור שלב א' לתקופה על עד 24 חודשים הינם בסך 500 ₪ בתוספת מע"מ
לאחר תקופת הניסיון דמי השימוש החודשיים הינם בסך 1,000 ₪ בתוספת מע"מ לפחות.

14.2.3. המזמינה אינה מתחייבת כי תשתית החשמל בכל מיקום תומכת בהקמת עמדת טעינה.

המציע בעצם הגשת הצעתו למכרז זה מתחייב כי בחן את פוטנציאל המיקומים.

14.2.4. מובהר כי דמי השימוש הינם בגין כל תא חניה שיוקצה לטובת המציע, בין אם לטובת טעינה בפועל ובין אם לטובת תשתיות בלבד.

14.3. העמלה למזמינה

14.3.1. במהלך תקופת ההתקשרות, המציע הזוכה יידרש לשלם למזמינה עמלה בגובה הצעתו במכרז (להלן: "העמלה המוצעת למזמינה").

14.3.2. השיעור המינימלי שניתן להציע בסעיף זה הינו 10% מההכנסות (כמוגדר להלן).

14.3.3. העמלה תחושב ביחס להכנסותיו שיחושבו בהתאם לכלל החיובים הכספיים שהזוכה

השית על הצרכנים מכל סוג שהוא בגין שימושים בעמדות הטעינה לצורך טעינת כלי רכב חשמליים במהלך תקופת ההתקשרות (לא כולל מע"מ), בתוספת הכנסותיו מפרסום על גבי עמדות הטעינה, ככל שהותר על ידי המזמינה, בניכוי עלות החשמל בלבד.

14.3.4. העמלה תשולם למזמינה על ידי המציע הזוכה אחת לרבעון.

14.4. התעריף לצרכן

14.4.1. במסגרת ההצעה הכספית, יידרש המציע לציין את התעריף אשר ייגבה מהמשתמשים, כולל מע"מ כדלקמן:

14.4.2. עלות התוספת המקסימלית המותרת לקוט"ש בעמדת טעינה לא תעלה על 2 ₪ לקוט"ש כולל מע"מ. חברה שתציע מחיר גבוה ממחיר זה, תיפסל.

14.4.3. **למען הסר ספק מובהר כי המונח "תוספת לקוט"ש" מתייחס לעלות הטעינה מעבר לעלות החשמל אשר מתעדכן באופן שוטף בהתאם לתעריפי תעו"ז.**

14.4.4. סכום התוספת לקוט"ש בצירוף תעריף חברת חשמל, כפי שיעודכן מעת לעת, יהווה את התעריף לצרכן למשתמשי עמדות הטעינה (להלן: "התעריף לצרכן"). המציע ייגבה מהצרכן את העלות הכוללת ויעביר לחברת החשמל את התשלום הנדרש, בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות.

14.4.5. מובהר כי עדכון בתעריף חברת החשמל, יביא לעדכון בתעריף לצרכן, בשיעור הזהה לשיעור השינוי בתעריף חברת החשמל, מבלי שסכום התוספת לקוט"ש ישתנה.

14.4.6. המחירים המפורטים בסעיף 14.2 זה יעודכנו אחת לשנה בלבד, ביום הראשון של כל שנת התקשרות על פי החוזה, כך שבתום כל שנת התקשרות יוצמדו המחירים הני"ל למדד המחירים לצרכן.

בנוסף, המזמינה תהא רשאית לעדכן את סכום התוספת לקוט"ש, פעם בשנה, בהתאם לנימוקים כלכליים / מסחריים שיועלו על ידי המציע הזוכה ובלבד שלמציע לא תהא כל טענה כנגד אי קבלת בקשתו והדבר לא יפגע בהמשכיות העבודה.

14.4.1. מובהר כי בכפוף לאמור בהסכם ההתקשרות המציע יהיה רשאי לגבות מחיר נמוך יותר מהצרכנים וזאת באישור מראש של וועדה מקצועית מטעם המזמינה לאחר שהציג בפניה אסמכתאות בגין מחירי שוק עדכניים בשלוש (3) רשויות מקומיות, לפחות.

14.5. התמורה שתשולם למציע הזוכה, כמפורט בסעיף 14 זה, תהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מילוי התחייבויותיו כל על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, לרבות בגין עבודה וחומרים, והיא תכלול למען הסר ספק, את כל ההוצאות- מיוחדות, כלליות, ואחרות, לרבות מיסים, אגרות והיטלים, מכל מין וסוג שהם- הכרוכות בביצוע העבודות ובביצוע יתר התחייבויות המציע, והכל אלא אם כן צוין אחרת במפורש. למען הסר ספק המזמינה לא תישא בתשלום עבור הקמה והפעלה של עמדות טעינה, בכל שלב של ההתקשרות לרבות לגבי עמדות הטעינה הנוספות, אלא אם נקבע אחרת במפורש בהסכם ההתקשרות.

15. בדיקת הצעות המציעים

לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, המזמינה תבחן את הצעות שהוגשו לתיבת המכרזים בשלושה שלבים כמפורט להלן:

15.1. שלב א' – בחינת עמידת המציע בתנאים המקדמיים להגשת הצעות המפורטים בסעיף 9 לעיל. הצעותיהם של מציעים שלא תעמודנה בכל תנאי הסף תיפסלנה.

15.2. שלב ב' – בדיקת איכות המציע (30%)

מס"ד	אמת המידה	אופן הבחינה	חלוקת קריטריונים	ניקוד מרבי
1	ניסיון מוכח של המציע בתכנון ובהקמה ובהפעלה של עמדות טעינה מהירות (50 ק"ו ומעלה) לרכבים חשמליים במהלך השנים 2018 ועד להגשת מכרז זה.	אישורי מזמין בנוסח המצורף כנספח 2.1 למסמכי המכרז	עבור כל עמדה מהירה שתוכננה, הוקמה והופעלה על ידי המציע – ינוקד המציע בנקודה לכל עמדה מהירה ועד 25 נקודות בסך הכל. יובהר כי ניקוד תחת אמת מידה זו יינתן אך ורק לעמדות מהירות שהופעלו במשך חודשיים רצופים לפחות החל ממועד חיבורן לרשת החשמל וקבלת אישור המזמין על השלמת התקנה	25 נקודות
2	ניסיון מוכח של המציע בתכנון ובהקמה ובהפעלה של עמדות טעינה עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים במהלך השנים 2018 ועד למועד הגשת מכרז זה מעבר לתנאי סף 9.3	אישורי מזמין בנוסח המצורף כנספח 2.1 למסמכי המכרז	5 נקודות עבור כל רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני ועד 55 נקודות בסך הכל.	55 נקודות
3	תכנית עבודה והתרשמות מיכולות המציע	על המציע להגיש תכנית עבודה מוצעת לפרויקט ***המזמין יהיה ראשי לזמן את המציעים להצגת תכנית העבודה והתרשמות אישית ממנהל הפרויקט – במקרה כאמור הניקוד ישתנה כדלקמן: 5 נקודות יינתנו להתרשמות אישית. 5 נקודות יינתנו לתכנית העבודה המוגשת.	מתודולוגיית העבודה ותפיסת העולם שבה בחר המציע שתכלול את תכנית העבודה המוצעת למימושה, תיבחן בהתאם לפרמטרים ולמשקולות שלהלן: 1. לוי"ז עבור תקופת הניסיון ואבני דרך לביצוע; 2. שיטתיות; 3. יצירתיות ומקוריות; 4. מגוון המתודות לשיווק הפרויקט וקידום צרכנות, התאמת המערכים לקהלי יעד שונים; המציע יפרט את תכנית העבודה המוצעת ויצרף את התכנית להצעתו. תכנית העבודה לא תעלה על 3 עמודים כולל נספחים. המזמינה תבחן את תכנית העבודה המוצעת ותנקד אותה ביחס לנדרש במכרז וביחס להצעות האחרות, בהתאם לשיקול דעתה. תכנית העבודה תהווה נספח להסכם עם המציע ותחייב את המציע. המזמינה אינה מחויבת לאמץ את תכנית העבודה המוצעת. המזמינה רשאית לזמן את המציעים לראיון אישי עם מנהליו הבכירים של המציע בו תוצג תכנית העבודה, תבחן יכולתו לעמוד מאחוריה ויתווסף פרמטר נוסף של התרשמות אישית.	20 נקודות

- 15.3. שלב ג' – בדיקת הצעת המחיר (70%)
15.3.1. סף איכות - לשלב בדיקת הצעות המחיר יועברו רק מציעים בעלי ציון איכות של 70% ומעלה (21 נקודות) בשלב ב'.
15.3.2. למרות האמור בסעיף זה, במידה ולא יועברו לפחות שתי (2) הצעות לשלב ג', יופחת סף האיכות לציון של 60% (18 נקודות).

הצעת המחיר תתחלק לשלושה רכיבים, כמפורט להלן:

רכיב 1 – דמי שימוש חודשיים (50 נק')

על המציע להציע דמי השימוש החודשיים שישולמו למזמינה בגין כל תא חניה שיוקצה למציע. המציע שהציע את דמי השימוש הגבוהים ביותר יזכה לציון 50, ואילו ציון יתר המציעים ייקבע באופן יחסי אליו.

רכיב 1 – שיעור העמלה המוצעת (20 נק')

על המציע להציע שיעור עמלה למזמינה כאחוז מתוך סך ההכנסות. המציע שהציע את שיעור העמלה הגבוה ביותר יזכה לציון 20, ואילו ציון יתר המציעים ייקבע באופן יחסי אליו.

רכיב 3 – עלות לעמדת טעינה "ביתית" לשימוש רכבי עירייה (20 נק')

המציע שיציע את המחיר הנמוך ביותר ברכיב זה יזכה לציון 20, ואילו ציון יתר המציעים ייקבע באופן יחסי אליו.

רכיב 4 – סכום התוספת לקוט"ש בעמדה טעינה (10 נק')

המציע שיציע את המחיר הנמוך ביותר ברכיב תוספת לקוט"ש להטענה יזכה לציון 10, ואילו ציון יתר המציעים ייקבע באופן יחסי אליו.

- 15.4. שלב ד' – הכרזה על ההצעה הזוכה.

ככלל, ההצעה הזוכה תהא ההצעה בעלת הציון הכולל (איכות ומחיר) הגבוה ביותר ובהתאם לשיקול והחלטת וועדת המכרזים.

16. שיקולי ועדת מכרזים בבחירת ההצעה הזוכה במכרז

- 16.1. המזמינה אינה מתחייבת לבחור בהצעתו של המשתתף אשר הצעתו תהא הצעת המחיר הזולה ביותר, או לקבל כל הצעה שהיא.
- 16.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמינה תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, להחליט לפסול ו/או שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של משתתף כלשהו אם היה לה ניסיון רע עמו או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית של מזמין עבודה אחר, בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידו ובין היתר, בקשר עם כושרו של המשתתף, עמידתו בלוחות זמנים, בטיב השירותים, ביכולתו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במיומנותו ואופן עמידה בהתחייבויות.
- 16.3. בקבלת ההחלטה תבחן המזמינה את תקופת השירותים הקודמים, מידת חוסר שביעות הרצון, מידת המעורבים במתן השירותים הקודמים במסגרת הסכם זה וכל שיקול רלוונטי אחר. הגשת ההצעה מהווה הסכמה לאפשרות פסילת ההצעה האמורה, והמציע יהא מנוע מהעלאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה במקרה של פסילה כאמור.
- 16.4. במקרים אלה, ככל שהצעת המשתתף הינה הצעה אשר ללא חוות הדעת השלילית היה בה כדי להיבחר כהצעה הזוכה – תינתן למשתתף זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעל פה וזאת בכפוף לשיקול דעתה של המזמינה.
- 16.5. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף הבהרות ביחס להצעתו ו/או פרטים נוספים, לרבות השלמת ו/או מסירת מסמכים נוספים, לפי דרישת ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה. אם יסרב המשתתף למסור פרטים או מסמכים כלשהם כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 16.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמינה תהיה רשאית לערוך כל בדיקה או חקירה, בין בעצמן ובין על ידי אחרים, בקשר לנתוני כל מציע, לרבות איתנותו הפיננסית, טיב ביצוע עבודות בעבר, הליכים משפטיים בהם הוא מעורב, וכל חקירה ו/או בדיקה אחרת, והמציע, בעצם הגשת הצעתו במכרז, מסכים לכל בדיקה או חקירה כאמור.
- 16.7. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה למזמינה וכאמצעי לבדיקה, כאמור, המזמינה רשאית לזמן את המציע להצגת תכנית עבודה מפורטת לביצוע העבודות לרבות לוחות זמנים מוצעים, כוח אדם וצוות ניהולי, קבלני משנה, ציוד, רכש, הכל כמפורט בזימון שיישלח למציע מראש. המזמינה תתחשב בממצאי מצגת כאמור באופן שעמידתו של המציע בדרישות המצגת לשביעות רצון

- המזמינה, תהווה תנאי לזכייתו במכרז.
- 16.8. כמו כן, המזמינה תהא רשאית לראיין את המציעים, כולם או חלקם, יחד או בנפרד, וכן לדרוש מהמציעים פרטים, הבהרות, הסברים ו/או מסמכים נוספים, על פי שיקול דעתה ובכל עת, והכל על מנת לבחון את המציעים והצעתם.
- 16.9. המזמינה תהיה רשאית לפסול הצעה שלא צורפו לה איזה מן האישורים ו/או המסמכים המתחייבים במסמכי המכרז. למרות זאת, המזמינה תהיה רשאית – לשיקול דעתה הבלעדי וקודם מימוש זכות הפסילה, כאמור, לדרוש מן המציע השלמת איזה מן האישורים ו/או המלצות ו/או מסמכים, בכל הקשור לניסיונו ו/או יכולתו ו/או כשירותו של המציע לרבות כאלה הנדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף, אלא אם נאמר מפורשות אחרת.
- 16.10. כמו כן המזמינה תהיה רשאית להזמין מציע כדי לברר פרטים בהצעתו וכן להשלים פרטים אחרים הדרושים לה לצורך קבלת החלטה וכן תהא רשאית לבקר במתקני המציע ו/או לזמן לראיון נוסף מי מהמציעים, בין היתר על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, במסגרת שיקוליו, כאמור. לא שיתף הספק פעולה ו/או לא המציא פרטים ו/או מסמכים כאמור, ייחשב כמי שסירב לעשות כן, והמזמינה תהא רשאית לפסול את הצעתו.
- 16.11. המזמינה תהא רשאית לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי לפנות לממליצים או לקוחות של המציע, ולברר פרטים נוספים, והמציע לא ימנע ולא תהיה טענה כלשהי למזמינה.
- 16.12. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתקשר עם מציע שאין לו המלצות וניסיון קודם.
- 16.13. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבחור את ההצעה המעניקה לו את מירב היתרונות על פי אמות המידה שנקבעו במסמכי המכרז וכן בתקנות (א) לתקנות העיריות (מכרזים), אבל אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא ורשאית יה להחליט שלא להתקשר כלל, מטעמים תקציביים או אחרים.
- 16.14. בנוסף לאמור לעיל, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע אשר עבד בעבר עמה או עם רשות ו/או תאגיד ו/או גוף אחר כספק ונמצא כי לא עמד בסטנדרטים של השירות הנדרש, או שנוכחה לדעת שכישרויו אינם מספיקים לפי שיקול דעתו, או שנמצא כי קיימת בעיה באמינותו או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו.
- 16.15. המזמינה רשאית, מנימוקים שיירשמו בהחלטתה, לא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה, תנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, באופן שלדעת המזמינה מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחירים בלתי סבירים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 16.16. המזמינה רשאית, אך לא חייבת לבחור זוכה ראשון, שני ושלישי. במידה ויתוו בעיות מצד הזוכה הראשון או במידה והזוכה הראשון לא יוכל מכל סיבה שהיא להעמיד את השירותים הנדרשים כפי הנדרש, המזמינה תוכל לפנות לזוכה הבא בתור לביצוע השירותים.
- 16.17. המזמינה רשאית לא לבחור זוכה לחלק מהשירותים או לכלל השירותים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולמשתתף/לזוכה (לפי העניין) לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי המזמינה.
- 16.18. אין בקביעת זוכה כלשהו כדי להטיל על המזמינה חובה, או להעניק למי שנקבע כזוכה זכות לקבלת עבודה בהיקף כלשהו.
- 16.19. המזמינה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא ומתן עם הזוכה לאחר זכייתו וקודם לחתימת ההסכם.
- 16.20. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים שאינם מהותיים באיזה הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק למזמינה. נוסף על האמור, לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת המזמינה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה, ובהתאם להוראות כל דין, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.
- 16.21. המזמינה רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המשתתפים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המשתתפים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה בין אם ביחס לפריטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או אם יש חשש כי הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז והסכם

ההתקשרות.

16.22.

המזמינה רשאית לפסול כל הצעה ממנה עולה חשש לניגוד עניינים.

16.23.

במקרה בו יתברר למזמינה כי קיימת למעלה מהצעה זוכה אחת (בשל הגשת הצעות זהות) ו/או מכל סיבה אחרת, תהא רשאית המזמינה לקיים הליך תחרותי נוסף (Best & Final) בין המציעים הרלוונטיים, או לעשות ביניהם הגרלה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. המציעים מצהירים בזאת כי לא תהיה להם כל טענה ו/או תביעה כנגד המזמינה בגין החלטתה בעניין זה. ככל ולאחר קיום הליך תחרותי נוסף, ככל שהחליטה המזמינה לבצעו, נותרו מספר הצעות זהות שהן הזולות ביותר תהא המזמינה לבחור בין ההצעות בהתאם לשיקולים שיפורטו בפרוטוקול הוועדה או לפי הגרלה, בשיטה אשר תיקבע על ידי המזמינה.

16.24.

במידה והמציע הינו עסק בשליטת אישה תינתן עדיפות בהתאם להוראות חוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992.

16.25.

המזמינה תהיה רשאית למסור לביצוע את העבודות, כולן או חלקן, או שלא להוציא כלל את העבודות, כולן או חלקן, לביצוע, ולמציע/למציע (לפי העניין) לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי המזמינה.

17. הצהרותיהם של המציעים

17.1.

הגשת הצעתו של מציע והשתתפותו במכרז מהווה אישור והצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז, לרבות ההסכם לביצוע העבודות, תיאורי העבודה, לוחות המחירים והכמויות, הפרטים הטכניים והתנאים הכלליים, ידועים ונהירים למציע, וכי יש לו את כל הידע, הכישרים והיכולות המקצועיות והאחרות הדרושות על מנת להשתתף במכרז וכי הוא מסוגל לבצע את העבודות נשוא המכרז.

17.2.

מציע המגיש הצעה למכרז נדרש לבסס את הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו וחלה עליו אחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו ועל המזמינה לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.

17.3.

הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים, הנתונים והפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמינה במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו וכי למזמינה ו/או מי מטעמה לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין הנתונים ו/או הפרטים ו/או המצגים האלה.

17.4.

בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות, או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז – לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

18. הודעה לזוכה ההתקשרות

18.1.

המזמינה תודיע לזוכה בכתב על זכייתו במכרז, באמצעות המייל או במכתב לכתובת הדואר שנמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז.

18.2.

תוך 14 (ארבע עשרה) ימים ממועד ההודעה כאמור לעיל, מתחייב הזוכה במכרז לחתום כדין על ההסכם, לרבות כל נספחיו ואישוריו, ובפרט להמציא ערבות הביצוע (ערבות הקמה לתקופת הניסיון) בהתאם למפורט בסעיף 11 לעיל ואישור קיום הביטוחים.

18.3.

רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתימת ההסכם, תודיע המזמינה, במכתב רשום, ליתר המציעים על אי זכייתם במכרז ותחזיר להם ערבויות לקיום ההצעות למכרז.

18.4.

המציע הזוכה במכרז יידרש להגיש ולאשר אצל הגורמים המוסמכים במזמינה תכנון מפורט לפריסת עמדות הטעינה בשלב הניסיון (15 (?) עמדות טעינה) בתוך 6 חודשים ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות וקבלת צו תחילת עבודה במיקומים ובתמהיל כפי שיקבע בתיאום ואישור המזמינה מראש ובכתב ותסתיים עם חיבורם לרשת החשמל כך שניתן יהיה להשתמש בהן לייעודן.

19. עיון בהצעה הזוכה

19.1.

על פי דין, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעת המציע הזוכה.

19.2.

ועדת המכרזים תאפשר למציעים שלא זכו במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין.

19.3.

במקרה של ערעור על הליכי המכרז, על ידי מי ממגישי ההצעות במכרז זה, תהיה המזמינה רשאית להמציא מסמכים של המציעים האחרים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, והמציעים האחרים מאשרים זאת מראש.

- 19.4. מציע הסבור כי הצעתו, כולה או חלקה, כוללת סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן – החלקים הסודיים), שלדעתו אין לאפשר בהם עיון למציעים האחרים במכרז, לאחר הכרזת ועדת המכרזים על ההצעה הזוכה, ינהג כדלקמן:
- 19.5. המציע יציין במפורש על גבי **נספח 16** מה הם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי (אופציונאלי).
- 19.6. יודגש כי פירוט ניסיונו של המציע, והצעת המחיר – לא יחשבו כחלק סודי, אלא מטעמים מיוחדים ועפ"י שיקול דעת ועדת המכרזים.
- 19.7. מציע שלא סימן את אותם חלקים סודיים בהצעתו, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן בהצעתו את אותם חלקים סודיים, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים, ללא סייג, למסירת אותם חלקים שלא זומנו כחלקים סודיים לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.
- 19.8. סימן המציע בהצעתו חלקים סודיים, יראהו כמי שהסכים, ללא סייג, כי אותם חלקים אשר סומנו בהצעתו כחלקים סודיים מהווים חלקים סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים ולפיכך, תראהו ועדת המכרזים שמי שוויתר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של המציעים האחרים.
- 19.9. למען הסר ספק יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור נתון בלעדית לוועדת המכרזים, אשר תפעל בעניין זה על פי הדין.
- 19.10. כל שהתבקש עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תאפשר ועדת המכרזים למציע הזוכה להעביר נימוקים משפטיים מפורטים, בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין וטרם קבלת החלטה בנדון. החליטה ועדת המכרזים לדחות את הבקשה לסודיות, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

20. התמורה לזוכה

- 20.1. הזוכה יישא במלוא עלויות ביצוע העבודות/הפרויקט בהתאם להוראות מסמכי המכרז וההסכם לרבות אך לא רק עלויות תכנון, חפירה (ללא הגבלת מרחק) לרבות היתר חפירה, שילוט וסימון, תשלום ליועצים, כגון יועצי חשמל, תנועה ונוספים, וכן תשלום לכל הגורמים החיצוניים, כגון חברת החשמל ועלויות חשמל, משטרת ישראל וכיו"ב) ועלויות תיאום הנדסי, ומלבד תמורת החוזה (כהגדרתה לעיל) הוא לא יהיה זכאי לקבל מהמזמינה סכום כלשהו.
- 20.2. הזוכה יפעיל את כל עמדות הטעינה באופן רציף לאורך כל תקופת ההתקשרות (כהגדרתה לעיל ולהלן), לצורך טעינה בתשלום של כלי רכב חשמליים, ויחייב את הצרכנים בתשלום בעבור הטעינה וייגבה מהם תשלומים אלה בלבד. ייתכן ובהמשך יידרש הזוכה לגבות תשלומים נוספים מהצרכנים, כגון דמי חניה.
- 20.3. התמורה שתשולם לזוכה, תהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מילוי כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, לרבות בגין עבודה וחומרים, והיא תכלול למען הסר ספק, את כל ההוצאות- מיוחדות, כלליות ואחרות, לרבות מיסים, אגרות ו/או היטלים, מכל מן וסוג שהם- הכרוכות בביצוע העבודות ובביצוע יתר התחייבויות הזוכה, והכל אלא אם כן צוין אחרת במפורש במסמכי המכרז.

21. ביטול המכרז

- 21.1. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על הסכם עם הזוכה במכרז, וזאת מכל סיבה שהיא ובהתאם לשיקול דעתה המלא, הסופי והמוחלט.
- 21.2. בוטל המכרז כאמור לעיל - המזמינה תהיה רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים ו/או חלקם ו/או עם כל גורם אחר ולהתקשר עם מי מהמציעים ו/או הגורמים האחרים הנ"ל והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 21.3. המזמינה לא תישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או צמצום היקף העבודות נושא המכרז ו/או ביטול המכרז.

22. זכויות המזמינה

- 22.1. המזמינה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המשתתפים וכל רוכשי מסמכי המכרז, בדואר רשום, דואר אלקטרוני ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על ידם.
- 22.2. המזמינה רשאית להרחיב או לצמצם את היקף המכרז או לבטלו מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז על הזוכה במכרז, ללא צורך בנימוק החלטתו, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי. במקרה זה תימסר הודעה מתאימה למציעים. למציעים, לרבות למציע הזוכה, לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד המזמינה בשל כך.

23. תחום השיפוט

הסמכות הייחודית לדון בכל עניין הקשור בהליך המכרז ו/או הנובע ממנו ובכל סכסוך משפטי שעילתו במכרז זה, בין אם טרם נקבע זוכה ובין אם נקבע זוכה בו, תהא מסורה לבתי המשפט בתל אביב בלבד.

מסמך ב' - מפרט טכני

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/הסכם זה)

א. אפיון עמדות הטעינה

1. עמדת טעינה "ביתית" לרכבי המזמינה ו/או העירייה תהא בהספק של 22 ק"ו יכלול כבל טעינה באורך 6 מטר לפחות, חיבור Type 2 והגנה מובנת בפני זליגת זרם DC.
2. העמדות תהיינה חדשות ועליהן לעמוד בתקן של מכון התקנים הישראלי ובתקן האירופי.
3. עמדות טעינה בעלות ותק לא יפחת מ 150 התקנות (בעולם) ואשר פועלות בהצלחה לפחות 6 חודשים ברצף.
4. התקשרות בעמדות הטעינה תיעשה בשימוש בפרוטוקול תקשורת פתוח OCPP גירסא 1.6 לפחות.
5. בעמדות נדרשת יכולת Over the air upgrade המאפשרת שדרוג מרחוק של גרסת התוכנה.
6. העמדות יהיו מחוברות לרשת תקשורת מאובטחת מסוג APN.
7. ההתקשרות בעמדות מבוססת תקשורת קווית ע"י כבלי תקשורת או אלחוטית על ידי רשת GSM עם כרטיס SIM, WIFI וכבל רשת בכל עמדה.
8. העמדות יתמכו ביכולות הבאות:
 - א. קבלת מידע בנוגע לתקינות העמדות בזמן אמת, וניצולת העמדות
 - ב. חלוקת עוצמה וניהול עומסים בין העמדות ובין לוח החשמל לעמדות
 - ג. אתחול העמדות מרחוק
 - ד. תמחור עלות הטעינה לפי זמן הטעינה ו/או לפי קוט"ש.
 - ה. שליחת התראות לבעל הרכב אודות הפסקת/סיום הטעינה.
 - ו. זיהוי רכבים מוגדרים מראש לצרכי מתן הנחות ו/או רכבי מזמינה (בעמדות פרטיות)
9. השימוש בעמדות יתאפשר באמצעות כרטיס אשראי או באמצעות יישומון (אפליקציה) וגם כרטיס חכם RFID וללא צורך ברכישת מנוי.
10. האפליקציה לחיוב ו/או החיוב באמצעי אחר כגון כרטיס חכם, או חיוב אשראי יבוצעו מלבד החיוב בגין זמן הטעינה/ קוט"ש גם חיוב עבור חניה לפי הנחיות המזמינה.
11. האפליקציה ו/או הכרטיס החכם ו/או התשלום באשראי יאפשרו לבצע דיסקרימינציה בין לקוחות, מועדונים שונים בכל הנוגע בגין הטענה והעברת נתוני השימוש.
12. על העמדות לעמוד בדרגת הגנה לחוזק מכני של לפחות IK08 - ודרגת הגנה למים ואבק IP54
13. על העמדות לכלול אמצעי הגנה מפני זליגת זרם ישר וממסר פחת מדגם A המופעל בזרם דלף העולה על 30 מילי אמפר.
14. על העמדות לכלול מערכת ניהול עומסים לניהול הטעינה בין השקעים ושליטה בקצב הטעינה עם יישום עדיפויות לעמדות מועדפות.
15. על העמדות לעמוד בתקן מכון התקנים הישראלי. המציע יידרש להציג את האישורים כאמור.
16. על העמדות לעמוד בכל הדרישות המפורטות בהוראות החוק והתקנות, התקנים והנחיות רשות החשמל וחברת החשמל.

ב. הנחיות התקנה של העמדות

1. המציע הזוכה יתכן ויקים את עמדות הטעינה בהתאם לתכנון מפורט שאושר על ידי הגורמים המוסמכים במזמינה, בהתאם להנחיות רשות החשמל ותדריך תכנון ובהתאם להנחיות הוועדה המקומית לתו"ב, הנחיות חברת החשמל, הנחיות גורמי המזמינה ותאגיד המים ותיאום תשתיות תת קרקעיות.
2. המציע הזוכה יערוך ויגיש לוועדה לתו"ב בקשה להיתר להקמת העמדות לרבות תכנית חשמל ערוכה בידי מהנדס חשמל, תכנית תנועה וחניה ערוכה בידי יועץ תנועה וחווה דעת יועץ בטיחות וכן כל תוכנית וחווה דעת נוספת שיידרשו על ידי הרשויות השונות.
3. המציע הזוכה יפעל על פי ההנחיות מרחביות להתקנת עמדת טעינה לרכב חשמלי המצורפות כנספח 17 להלן.
4. המציע הזוכה אחראי להשגת כלל האישורים ובכלל זאת היתרי חפריה בהתאם לנהלי המזמינה ולבצע התיאומים הנדרשים לשם ביצוע זהיר ובטיחותי של עבודות הקמת העמדות.
5. עבודות החפירה יבוצעו לאחר תיאום וסימון תשתיות תת קרקעיות באחריות המציע הזוכה ותוך ביצוע החפירות גישוש ופיקוח צמוד של מפקח בניה מוסמך.

6. עבודות החשמל יבוצעו על ידי חשמלאי מורשה על פי תכנון מהנדס חשמל שאושר על ידי הגורמים המוסמכים במזמינה, ותחת פיקוח מפקח בנייה מוסמך.
7. המציע לא יחל בעבודות בשטח בטרם קיבל צו התחלת עבודה ואישור מפקח מטעם המזמינה ולאחר קבלת אישור ויישום בשטח של הסדרי התנועה ממשטרת ישראל.
8. באחריות המציע הזוכה לבצע את העבודות בעילות תוך הקפדה על סדר וניקיון ובטיחות הציבור באתר העבודות בהינתן שהעבודות מבוצעות בתחום מדרכות ורחובות בשימוש הציבור.
9. על המציע הזוכה לסיים את עבודת הקמת העמדות בתוך 60 ימים ממועד קבלת צו התחלת עבודה בקשר לכל אחת מהעמדות שיוקמו מכח ההסכם.
10. המציע הזוכה ישלט ויסמן את העמדות בהתאם לתכנית סימון חניה ותמרור שאשירה לו רשות התמרור המקומית אצל המזמינה.
11. בגמר ביצוע ההתקנה וחיבור העמדות לרשת החשמל על שם המציע הזוכה, ידווח האחרון למזמינה ויציג לבדיקה ולאישור המפקח מטעמה את העבודות שביצע ואת תקינות העמדות לשימוש בהתאם לנדרש בתנאי המכרז.
12. המציע הזוכה יכין וימסור למזמינה תכניות עדות (as made) של העמדות והתשתיות התת-קרקעיות שביצע בכל אתר ואתר.
13. בטיחות- המציע מתחייב לבצע את עבודות החשמל ו/או עבודות הבניה, חפירה, עפר ותיעול על פי דרישות חוק החשמל והתקנות הרלוונטיות, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל) תש"ן 1990 והתקנים הישראליים, וכן על פי דרישות פקודת הבטיחות בעבודה (עבודת בניה הנדסית) תשכ"ב-1961, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה) תשמ"ח-1988. המציע לבדו יהיה אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף, לרכוש אשר תיגרם כתוצאה מאי קיום חובותיו לעיל או כתוצאה ממעשה רשלנות או מחדל.
14. עמדות שיוקמו בחניון יהיו צמודות למקום חניה ייעודי לרכב חשמלי לאורך כל שעות פעילות החניון, ויסומנו בשילוט מתאים. המזמינה תהיה רשאית להציב שלטים בסמוך לעמדות הטעינה, בהם יצוין, בין היתר, כי המזמינה ו/או מי מטעמה אינן נושאות בכל אחריות ו/או חבות כלפי המשתמשים בעמדות הטעינה בקשר לכל נזק ו/או אובדן לגוף ו/או לרכוש אשר יגרמו כתוצאה ו/או דריסה ו/או נזק או פגיעה לרכב עצמו, העלולים להיגרם בעת השימוש בעמדות הטעינה, ובין בגין כל סיבה אחרת, לרבות כל אחריות הקשורה ו/או נובעת מחוק השומרים, התשכ"ז – 1967.
15. עמדות טעינה שיוקמו ברחוב יהיו צמודות למקום חניה ייעודי לרכב חשמלי לאורך כל שעות היממה ויסומנו בשילוט מתאים.
16. לכל שקע תוצמד חניה.
17. החניה המשמשת את עמדת הטעינה תהיה נגישה לרכב נכים.

ג. הקמת עמדות הטעינה

1. עד 6 (שישה) חודשים ממועד חתימת החוזה וקבלת צו תחילת עבודה, על המציע להשלים את התיאום, התכנון, האספקה וההקמה של עמדות הטעינה, במיקומים שאישרה המזמינה, ולהתחיל בהפעלת עמדות הטעינה.
2. יצוין כי בשלב הראשון, אשר יכונה להלן "תקופת הניסיון", צו תחילת העבודה יהיה בגין כמות מינימלית של עמדות טעינה לתקופת ניסיון בת 24 חודשים.
3. בנוסף, שומרת המזמינה על זכותה להזמין עד 100 עמדות טעינה נוספות (להלן – "עמדות הטעינה הנוספות").
4. מובהר כי מיקומי עמדות הטעינה ברחבי החניונים יקבעו בהתאם להחלטת המזמינה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאורך כל תקופת ההתקשרות, כאשר המזמינה תביא בחשבון את עמדת המציע בבחירת המיקומים, לרבות הצעותיו למיקומים נוספים ו/או חדשים, בין היתר בהתבסס על שיקולים כלכליים ו/או על מפת הביקושים בהתאם להוכחות שיוצגו על ידי המציע.
5. יצוין כי תחילת העבודות בשטח מותנית בקבלת הרשאה, תיאום תשתיות תת-קרקעיות עם המזמינה, המזמינה, חברת החשמל, חברות הכבלים, בזק, תאגיד המים והביוב, רשות העתיקות וכל גורם רלוונטי אחר, אישור משטרה לביצוע עבודות ברחובות וקבלת צו התחלת עבודה (לכל אתר ואתר בנפרד).
6. המציע יידרש להשלים את הקמת עמדות הטעינה, בכל אתר ואתר בנפרד, בתוך 60 ימי עבודה ממועד קבלת צו התחלת עבודה בנוגע לאותו אתר.

7. להסרת ספק, השלמת ההקמה משמעותה עמדות טעינה מותקנות במיקומן המאושר כשהן מחוברות לרשת החשמל ושמישות לטעינת כלי רכב, וכן השבת מצב המדרכה, הכביש ותשתיות הרחוב לקדמותם, להנחת דעתה של המזמינה.
8. מודגש כי לוח הזמנים לביצוע העבודות הינו מעיקרי ההתקשרות עם הזוכה וכי קיימת חשיבות רבה להקפיד עליו ועל כן אי עמידה בו תיחשב כהפרה יסודית של החוזה, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד המוקנים למזמינה על פי כל דין ו/או על פי החוזה.

ד. הנחיות תפעול ואחזקה של העמדות

1. עמדות הטעינה ברחוב יפעלו בכל עת ועמדות טעינה בחניון יפעלו במשך כל שעות פעילות החניון.
2. העמדות נדרשות להיות תקינות לפחות 90% מהזמן, למעט תקלות שאינן בשליטת המציע כגון תקלות בחברת החשמל, או מפאת נזק שנגרם לתשתית הטעינה על ידי גורם חיצוני.
3. כל תקלה בעמדות תתוקן עד ל 2 ימי עסקים מרגע ההתראה, למעט במקרים חריגים, כמו ונדליזם ותאונה בהם העמדות צריכות לחזור לפעילות עד 5 ימי עסקים, אלא אם דרושים חלקים מחו"ל. במקרים בהם העמדות מושבתות מעל ל 5 ימים יש לידע את המזמינה.
4. השימוש בעמדות לצורך טעינה בתשלום יתאפשר באמצעות כרטיס אשראי, או יישומון, או כרטיס RFID וללא צורך ברכישת מנוי. יש לציין באופן ברור ובמיקום בולט בקרבת הטעינה את עלות הטעינה ליחידת מידה לצרכן מזדמן.
5. על המציע הזוכה לפרסם באמצעות אתר ייעודי באינטרנט ו/או יישומון לפחות את הפרטים הבאים:

- a. מיקום העמדה
- b. הספק מותקן בעמדה
- c. מצב העמדה בזמן אמת (תקינה/לא תקינה, בשימוש/לא בשימוש)
- d. שעות פעילות העמדה
- e. מחיר הטעינה

המציע הזוכה יעביר בזמן אמת את הפרטים המופיעים לעיל למזמינה ולצדדים שלישיים בממשק תכנות יישומים (API).

המענה הדיגיטלי באמצעות אתר אינטרנט ו/או באמצעות היישומון בטלפון הנייד יאפשר ללקוחות להירשם on line לשירותי הטעינה, לשלם עבורה, לדווח על תקלות, לקבל מידע על עמדות טעינה זמינות במרחב. על פי דרישת המזמינה על האתר ו/או היישומון להתממשק לאתר המזמינה ו/או לאפליקציה.

מודגש כי אבטחת מידע באתר האינטרנט הייעודי תתבצע בהתאם לחוק "תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017"

6. מוקד שירות לקוחות טלפוני - המציע הזוכה יפעיל מוקד שירות לקוחות בעל ותק שלא יפחת משנה אחת רצופה (12 חודשים), אשר פרטיו יופיעו בצורה ברורה על גבי העמדות, לפנייה בעת תקלה. הפרטים שיופיעו יהיו לפחות: מספר טלפון ושעות פעילות המוקד.
 - 1.1. המוקד יהיה פעיל לאורך כל שעות היממה וימות השבוע, 364 ימים בשנה (למעט יום הכיפורים). המענה במוקד יהיה מענה אנושי בזמינות של עד 3 דקות מיצירת השיחה.
 - 1.2. הנציג המקבל את הקריאה יאבחן את מהות התקלה וימליץ על אופן הטיפול. אם לא הצליח הנציג לפתור את התקלה, ישלח טכנאי לצורך התיקון.
 - 1.3. לנציג תהיה אפשרות לניטור העמדות מרחוק ואתחולן מחדש.
 - 1.4. במידת הצורך הנציג יוכל לזכות את כרטיס האשראי של המתקשר באמצעות הטלפון.
 - 1.5. כל קריאה שתקבל במוקד שירות הלקוחות תירשם באופן המאפשר מעקב אחר סטטוס הקריאה ואופן טיפולה בפועל עד לסגירתה, לרבות אפשרות הקלטת השיחות לצורכי בקרת השירות על פי דרישת המזמינה.
 - 1.6. המציע הזוכה יבצע מעקב מסודר אחר הפניות המתקבלות במוקד, על מנת לזהות תקלות חוזרות בציוד.
 - 1.7. המציע הזוכה יאפשר למזמינה לצפות בדוחות המוקד וינפק לה דוחות על פי דרישתה.
 - 1.8. אבטחת מידע - המציע הזוכה יקיים אחר דרישות תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע תשע"ז 2017), בכל הנוגע למאגר לקוחות המשתמשים בעמדות ומידע זה יהיה זמין למזמינה בלבד על פי דרישתה.

7. מוקד דיגיטלי- המציע הזוכה יפעיל מוקד דיגיטלי באמצעות אתר אינטרנט או יישומון (אפליקציה). המוקד הדיגיטלי יהיה זמין להפעלה בכל מכשירי הטלפון הניידים.
8. המציע הזוכה ידווח אחת לרבעון במשך תקופת ההתקשרות אודות נתוני הטעינה ופעילות העמדות. הנתונים יכללו את סך היקף הטעינה, לרבות פילוח שבועי, משך טעינה ממוצעת ללקוח, מספר לקוחות מזדמנים, מספר מנויים, עלות הטעינה (מזדמנת ו/או באמצעות מנוי), עלות טעינה ממוצעת ללקוח, וכן את אחוזי הזמן בו העמדה הייתה מושבתת אופי התקלות ומשך הטיפול הממוצע בתקלה.
9. למזמינה שמורה הזכות לפרסם כל מידע בנוגע לעמדות הפועלות במשך כל שנות פעילותן.
10. המציע הזוכה יחזיק בעמודת הטעינה למשל כל תקופת ההתקשרות והוא האחראי הבלעדי לתקינות העמדות, טיב הציוד ותחזוקתו. המציע מתחייב לתקן על חשבונו את כל הליקויים והתקלות שיתגלו בעמדות או בתשתית החשמל וזאת למשך כל תקופת ההתקשרות.
11. המציע מתחייב להחזיק בחלקי חילוף מתאימים לאורך כל תקופת ההתקשרות ולתקן את העמדות בהתאם להתחייבויותיו לעיל. במידה ולא ניתן להשמיש עמדה באחריות המציע הזוכה להחליפה בעמדה דומה תקינה.

ה. שימוש בתאי החניה בניגוד לתמרור, אכיפה ופינוי כלי רכב משטח תא החניה

1. נכון למועד פרסום המכרז, לא נחקק חוק עזר עירוני בנושא עמדות טעינה, המזמינה שומרת על זכויותיה לעניין זה.
2. החניה בתא טעינה בניגוד לתמרור המוצב במקום יכולה להיאכף ע"י המזמינה בהתאם לתמרור וזאת באמצעות ברירת קנס.
3. בעל רכב חשמלי אשר חובר באמצעות כבל הטעינה למתקן בטעינה אך עבר את זמן הטעינה ולא פינה את רכבו, לא ייאכף על ידי המזמינה, באחריות הספק לקבוע "מנגנון" גביה לטעינת יתר/זמן עודף.
4. החיוב בזמני טעינה העודפים ו/או פיצוי בגין מניעת שימוש בעמדת הטעינה לרכב חשמלי אחר ייעשה אך ורק בכפוף לקבלת הוראה מפורשת בכתב מהמזמינה, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לכללים שיסכמו.
5. מתוך תקבולי זמני טעינה עודפים, ככל ויידרשו, יועברו למזמינה 50% מתוך אותם תקבולי טעינה עודפת.
6. בסמכות המזמינה לגרור רכב מהמקום ובתנאי שבמקום מוצב תמרור מתאים.
7. מובהר כי אין למזמינה יכולת לבצע גרירה מחניה ייעודית לרכב חשמלי של רכב בעל נעילה חשמלית וזאת בגין הנעילה הייחודית והחשש לפגיעה אפשרית בשלדה.

ג. הנחיות חברת חשמל

עמוד 1 מתוך 1

חטיבת לקוחות
אגף הנדסת רשת
משרד מנהל הנדסת חלוקה



ת"ג אדר תש"ף, 09/03/2020
מספר: 733-0001077-2020

הנחיה (נדכון)

אל: קנהיסי המחוזות

הנדון: תצורות זינת עמדות טעינה לרכב חשמלי

בהמשך להנחיות הזמניות לזינת עמדות טעינה לרכב חשמלי (מיום 19.12.18), להקנין (נדכון) ההנחיות:

- בבתיים צמודי קרקע**
כל עמדת טעינה (מוד 3) או בית תקני לטעינת רכב חשמלי (מוד 2) יזונו מזהירות הדדית. במידת הצורך, במסוף לבקשת המקלות, תבוצע הנדסת חיבור. (אין מסלק חיבור נוסף לזינת עמדת הטעינה).
- במבנים גבוהים/רבי קומות**
 - חניה במעלות חלוקה**
יש מסלק חיבור ייעודי לכל אחת מן עמדות הטעינה לרכב חשמלי (מוד 3). החיבור יבוצע במסוף הזמנת לקוח ויהיה מאוחדות ריכוז מונים (אם יש) ארונות באסה עם מקומות (נדפים) או מאוחדות מונים ייעודיים שימוקמו בסמוך למנה הציבורי או בבניסה למבנה.
לחילופין, ניתן להזין עמדות הטעינה מחיבור ייעודי שיוזמן ע"י בנק המבנה/עוד הבית.
במבנים גבוהים, בהתאם לבקשת המקלות, ניתן להזין עמדות טעינה מזהירות החשמל הדדיות.
 - חניה לא במעלות חלוקה**
יש מסלק חיבור ייעודי אחד עבור עמדת טעינה אחת או יותר לרכבים חשמליים (מוד 3) החיבור יבוצע במסוף לביצוע הזמנה של מל"י המבנה/עוד הבית, ויהיה מאוחדות ריכוז מונים (אם יש) ארון כזה עם מקומות (נדפים) או מאוחדות מונים ייעודיים שימוקמו בסמוך למנה הציבורי או בבניסה למבנה.
אין להזין עמדות טעינה מהחיבור הציבורי/שירותי בית
- בשטחים ציבוריים**
יש מסלק חיבור אחד או יותר במסוף לביצוע הזמנת חיבור של הבנינים של השטח הציבורי לעירייה/רשות מקומית וכו'. תימוד פריסת התשתיות בשטח הציבורי הוא על אחריותו של בעל המקרקעין.
אין להזין עמדות טעינה מחיבור חשמל שאינם ייעודיים כגון: ממרכיזיות תאורה, מרכיזיות רמזורים וכו'.

הערות

- הדרישה של חברת החשמל היא שהכלל מלוח הזינה או עמדת הטעינה (מוד 3) או אף בית התקני המיועד לטעינה של רכב חשמלי (מוד 2) יותקן בהתאם לדרישת בתקנות החשמל (בהנחיות של מנהל החשמל בנושא), הכוללים בין היתר דרישה מכך שהתקנה תהיה התקנה סגורה (עמדות הטעינה) או בית התקני המיועד לטעינת רכב חשמלי יהיו תקינים (תואמים) את הנדרש בתיי 61851 חלק 1 או בתקן IEC 61851-1 (עבור עמדת טעינה – מוד 3) או בתיי 60309 (עבור בית תקני לטעינה - מוד 2) וישולטו באופן שיאפשר זיהוי של הלוח המזין.

בברכה,

איתן שרנבן
מנהל הנדסת חלוקה

החשבת:
מנחם יצחק בלמס
מנחם סרגו ברואוטיאין
עו"ד גרשון ברקוביץ
מנחם אייב גבאי
מנחם יחיאל שחק
מנחם דוד טולדנו

נספח ב' מפרט השירותים

א. כללי

1. המציע יבצע כל עבודה בהתאם לחוזה ולמסמכים הנוספים ובהתאם להוראות צו התחלת עבודה הרלוונטית, אלא אם כן קיבל הנחיות אחרות מהמזמינה או המפקח.
2. המתקנים שיסופקו יהיו חדשים, ועליהם לעמוד בהתקן של מכון התקנים הישראלי ובתקן האירופי.
3. על המתקנים שיסופקו לאפשר לצרכן להזמין טעינה המחושבת לפי כמות ק"ו ולפי משך זמן להטענה, כאשר עם הפסקת או סיום הטעינה המוזמנת כאמור, תישלח הודעה לצרכן המערכת אותו כי הטעינה הופסקה או הסתיימה וכי הוא מתבקש לפנות את המתקן.
4. המציע מתחייב כי אופן ושיטות העבודה שלו וכן החומרים והציוד שיעשה בהם שימוש לצורך ביצוע העבודות, עומדים בדרישות כל דין ו/או תקן החלים בישראל על עבודות מסוג מושא החוזה.
5. עם השלמת התקנת המתקנים הנדרשים בהתאם לכל צו התחלת עבודה, יודיע על כך המציע למנהל ולמזמינה בהודעה בכתב ויזמן את המפקח לבדיקה.
6. יובהר כי השלמת והקמתו של כל מתקן מותנית בקבלת אישור מטעם המזמינה, ורק מועד קבלת האישור כאמור ייחשב כמועד השלמת הקמת המתקן. מובהר, כי אישור כאמור יינתן ע"י המזמינה רק לאחר המצאת המציע למזמינה את תעודת הסיום, חתומה ע"י המפקח, המהווה את אישור המפקח כי כל העבודות הנכללות באותו צו התחלת עבודה בוצעו בהתאם להוראות החוזה. כמו כן מובהר, כי המזמינה תהא רשאית לתת אישורה למציע כאשר הוא מותנה בתנאים אותם יהיה על המציע למלא.
7. המציע מתחייב להמציא למזמינה, בתוך 30 יום ממועד המצאת תעודת הסיום הצהרה על חיסול תביעות.

ב. ביצוע עבודות תכנון, האספקה וההקמה

1. המציע יתכנן את אופן ביצוע הקמת המתקנים בהתאם לדרישות מסמכי המכרז, הנחיות המזמינה לעניין קבלת הרשאות לביצוע (ככל ויידרש היתר בנייה, יהיה על המציע לטפל בקבלת ההיתר), הנחיות תאגיד המים והביוב העירוני, הנחיות רשות החשמל, תיאום והנחיות חברת החשמל, והכל בכפוף לקבלת אישור המזמינה לכך מבעוד מועד.
2. המציע יכין ויגיש לגורמים הרלוונטיים במזמינה בקשה לקבלת ההרשאה ורישיון לביצוע לצורך ביצוע העבודות (לרבות תוכנית חשמל ערוכה בידי מהנדס חשמל, תוכנית תנועה וחניה ערוכה בידי יועץ תנועה, יועץ בטיחות וכל תוכנית או אישור נדרשים נוספים כפי שיידרשו על ידי המזמינה ו/או חברת החשמל ו/או כל גורם אחר שיידרש), וישא על חשבונו במלוא העלויות הכרוכות בכך, לרבות תשלום אגרות וכדומה.
3. מובהר בזה מפורשות, כי הצעת המציע תכלול, בין היתר, את הטיפול המוקדם בכל אתר ואתר, ככל שנדרש לצורך ביצוע ההתקנה, לרבות ניקיון פסולת, פינוי מטרדים אחרים ו/או כל מתקן אחר והתקנתם מחדש במקומות אשר יאושרו ע"י נציג המזמינה.
4. מובא בזה לידיעת המשתתפים במכרז כי האתרים בהם יותקנו המערכות הינם אתרים (חניונים ו/או חניות ו/או מדרכות) פעילים. עבודות הקמת המערכת בכל אתר תעשה בתיאום מראש ובאישור המפקח מטעם המזמינה בלבד.
5. המציע הזוכה מתחייב להתקין את המערכות ע"פ כל תנאי היתרי הבניה (ככל ונדרשים) ו/או רישיונות ו/או הוראות הדין הרלוונטיות, לרבות דרישות כיבוי אש וכיו"ב.
6. המציע יהא אחראי לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת הפרויקט על כל פרטיו למצב בו יהא תואם בצורה מוחלטת לכל התכניות, המפרטים, היתרי הבניה, דרישות המזמינה וכל רשות אחרת, כפי שתהינה מעת לעת ודרישות הדין השונות החלות על הפרויקט, היתרי מסירה ותעודות גמר באופן מושלם סופי ומלא בשיטת "עד מפתח", turn key project, וכן השלמת כל העבודות לשביעות רצון המפקח ובהתאם לתכניות ולמפרטים.
7. המציע יספק את כל הנדרש לשם הקמת המתקנים, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, על חשבונו.

8. מיקום המתקנים- המיקומים המדויקים יקבעו בתיאום עם המציע, המיקומים יאושרו על ידי המזמינה וחברת החשמל. המזמינה שומרת על זכותה לדרוש שינוי מיקום של עמדה, הן טרם הקמה והן לאחריה. המציע יישא בעלויות השינוע כולל החזרת המצב לקדמותו באתר המקורי.
9. המציע לא יהיה רשאי להעתיק לכתובת אחרת מתקן ללא אישור מראש של המזמינה והכל בכפוף לאישור הרגולטור.
10. המזמינה תהיה רשאית להורות למציע, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל מתקן מסוים ו/או להעתיק את מיקומו, ובמקרה כזה המציע יידרש לעשות כן, על חשבונו.
11. המתקנים יותקנו בצמוד למקומות חנייה ייעודיים לרכב חשמלי (לרבות נגישות לרכב נכים) ויסומנו בשילוט מתאים.
12. המציע יעביר למזמינה דיווחים על התקדמות העבודה, באופן שתורה המזמינה, אחת לשבועיים.
13. המציע יידרש למתג את כל המתקנים במיתוג לטובת המזמינה, כאשר העיצוב (של המיתוג) יסופק לו בהמשך בהתאם למבנה של כל מתקן. המציע יהיה רשאי למתג את המתקן גם בלוגו של עצמו, רק לאחר אישור המזמינה.
14. עם השלמת הקמתו של כל מתקן, יעביר הזוכה למזמינה תוכניות לאחר ביצוע (as made) של המתקן ושל רשת התשתית (שעל גביה יוקמו המתקנים), וימציא למזמינה אישור חשמלאי בודק לתקינות המתקנים.
15. העבודות יבוצעו בהתאם להוראות החוזה ונספחיו.

ג. ביצוע עבודות ההפעלה והאחזקה

1. המציע יתפעל ויתחזק את המתקנים באופן שוטף ורציף 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע, 364 ימים בשנה (מלבד במהלך יום הכיפורים).
2. כל תקלה משביתה ו/או מסכנת תתוקן 2 ש' מרגע הקריאה. כל תקלה אחרת במתקנים תתוקן בתוך 24 שעות מרגע ההתראה, לכל היותר, מלבד מקרים של תאונה או השחתה, שאז יבוצע התיקון בתוך חמישה ימי עסקים לכל היותר (אלא אם כן דרושים לשם כך חלפים מחו"ל, שאז תוארך תקופת התיאום בהתאם, בכפוף לאישור המזמינה). במידת הצורך, המציע יחליף את המתקן (או חלקו) הפגום במתקן (או חלק) חדש על חשבונו.
3. יודגש כי אי עמידה בלוחות הזמנים הללו תהיה כרוכה בפיצוי המזמינה בתשלום של 300 ₪ (כולל מע"מ) בגין כל יום (או חלקו) של איחור.
4. המציע ישלם את התשלומים השוטפים לחברת החשמל בגין צריכת החשמל בכלל המתקנים מידי חודש בחודשו.
5. המציע יידרש לפרסם, באמצעות אתר אינטרנט ייעודי וכן יישומון, את הפרטים הבאים: מיקום המתקנים, ההספק הקיים בהם, שעות פעילות ומחיר הטעינה, וכן פרטים בדבר מצבם בזמן אמת ("תקין" או "לא תקין" או "לא בשימוש").
6. המציע יעביר בזמן אמת את הפרטים הללו לצדדים שלישיים על פי הנחיית המזמינה, בממשק תכנות יישומים (API).
7. המציע יפעיל מוקד שירות לקוחות לטיפול בפניות צרכנים בעניין תקלות, אשר פרטיו ומספר הטלפון שלו יופיעו בצורה ברורה על גבי המתקנים. המוקד יפעל לאורך כל זמני הפעילות של המתקנים, כמפורט לעיל. למוקדן תהיה האפשרות לנטר את המתקנים מרחוק ולאתחלם מחדש. אם לא הצליח המוקדן לפתור את התקלה, יישלח טכנאי לצורך תיקון התקלה בשטח. במידת הצורך המוקדן יוכל לזכות את כרטיס האשראי של הפונה באמצעות הטלפון. כל קריאות במוקד השירות תתועדנה באופן המאפשר בקרה ומעקב אחר סטטוס הקריאות ואופן הטיפול בהן בפועל. המציע יבצע מעקב מסודר אחר הפניות המתקבלות במוקד על מנת לזהות תקלות חוזרות. המציע יאפשר למזמינה ולמזמינה לקבל ולצפות בדוחות המוקד המציגים את מצב העמדות והטעינה בזמן אמת (On line) וינפיק להן דוחות מוקד בכל עת שיידרש לכך על ידן.
8. המציע יגיש למזמינה דוחות רבעוניים אודות נתוני הטעינה ופעילות המתקנים (עבור כל צד בנפרד). הנתונים יכללו את סך היקף הטעינה, לרבות פילוח שבועי, משך טעינה ממוצע, מספר צרכנים מזדמנים, מספר מנויים, עלות הטעינה (מזדמן/מנוי), עלות טעינה ממוצעת וכן אחוז הזמן בו המתקן היה מושבת, אופי התקלות ומשך הטיפול הממוצע בתקלה. המציע מתחייב לנפק למזמינה ו/או דוחות נוספים.

9. בתום תקופת ההתקשרות, וככל ובחרה המזמינה לרכוש את עמדות הטעינה בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות, כולן או חלקן, ימסור המציע את המתקנים ואת כל הנדרש להמשך הפעלתם ותחזוקתם לידי המזמינה (לרבות חומרה ותוכנה), במצב תקין ושמיש, לרבות פרוטוקול מסירה, לרבות העברת מוני החשמל בחברת החשמל לבעלות המזמינה. מובהר כי ככל והרישיונות לא ניתנים להעברה, יועבר לרשות המזמינה כל המידע (DATA) הקיים וכן יאפשר המציע למזמינה לרכוש במחירי שוק רישיונות (ככל ואלו מסופקים על ידי המציע או מי מטעמו) לצורך הפעלת המתקנים בעצמה.
10. העבודות יבוצעו בהתאם להוראות החוזה ונספחיו.

4. SLA

מס' סעיף	תיאור	זמן מקסימלי
1.	תחילת טיפול בתקלה משביתת עמדה – הגעת טכנאי נדרשת	עד 2 שעות ממועד קריאה
2.	תחילת טיפול בתקלה משביתת עמדה - הגעת טכנאי לא נדרשת	מיידי
3.	תיקון תקלה לא משביתה	עד 24 שעות ממועד קריאה
4.	המצאת דוחות תפעוליים	עד 24 שעות ממועד הדרישה
5.	זמינות איש הקשר/מנהל הפרויקט של המציע	זמינות מלאה

ה. כוח אדם, חומרים, ציוד ורישיונות

1. המציע מצהיר ומתחייב בזה כי עומד לרשותו וכי יעמוד לרשותו במשך כל תקופת החוזה, כוח אדם מהימן, בעל הכשרה מקצועית, ידע, מיומנות וניסיון, וכן המציע מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע מלוא העבודות, את ההשגחה עליהם, אמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
2. המציע יהיה אחראי הוציא בעצמו ועל חשבונו את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות וכן להעסיק על חשבונו את כל אנשי המקצוע הנדרשים (לרבות יועץ חשמל, בודק חשמל, יועץ תנועה, יועץ בטיחות, אגרונום וכיו"ב).
3. המציע מתחייב לספק על חשבונו, את כל הציוד, הכלים, האביזרים, המתקנים, החומרים וכל אמצעי העבודה האחרים מכל סוג שהוא הדרושים לביצוען היעיל של כל העבודות לפי לוחות זמנים שנקבעו.

ו. סמכויות המזמינה ופיקוח

1. המזמינה תהיה רשאית באמצעות כל אדם שהורשה לכך מטעמה, לרבות המנהל ו/או המפקח, להגיע לאיזה מאתרי העבודות בכל עת שהיא, כדי לוודא קיומן של הוראות החוזה על ידי המציע, והמציע יאפשר ויסייע לכל גורם כנ"ל לוודא קיומן של הוראות כאמור.
2. המזמינה ו/או המנהל ו/או המפקח רשאים להמציא למציע, מזמן לזמן, במהלך ביצוע עבודות ההתקנה, ו/או במהלך תקופת ההתקשרות/אחזקה, הוראות ו/או עדכונים לביצוע כל העבודות, והמציע מתחייב למלא אחר ההוראות לשביעות רצונם המלאה.
3. המפקח רשאי לדרוש את הפסקת עבודתו של כל עובד, מציע משנה, מנהל עבודה ו/או מועסק אחר של המציע, במידה ואינו נשמע להוראותיו ו/או שטיב עבודתו אינו משביע רצון.
4. ביצוע העבודות ומתן השירותים יתבצע בליווי הנדסי הן באמצעות מנהל הפרויקט מטעם המציע והן באמצעות נציג מקצועי מטעם יעד.

מסמך ג' – הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/הסכם זה)

הסכם התקשרות

שנערך בגבעתיים ביום _____ לחודש _____ שנת _____

-בין-

יעד, החברה לפיתוח גבעתיים בע"מ (להלן: "המזמינה")

מצד אחד;

-לבין-

_____ ח.פ. _____

מרחוב _____

טל: _____ דוא"ל: _____

(להלן: "המציע")

מצד שני;

והמזמינה פרסמה את מכרז פומבי מס' שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. הקצאת תאי

חניה לצורך הקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים בחניונים וברחבי העיר גבעתיים
(להלן: "המכרז");

והמציע הגיש הצעה למכרז והסכים לקבל על עצמו את ביצוע העבודות נשוא המכרז אשר
יפורטו להלן, בהתאם לתנאי המכרז על כל נספחיו, לרבות המסמכים שצורפו לו בהתאם
לדרישות המזמינה;

והמזמינה על סמך הצעת המציע והצהרותיו בחרה בהצעתו כהצעה הזוכה במכרז זה.

והואיל: והצדדים מעוניינים להגדיר בהסכם זה את זכויותיהם, התחייבויותיהם ההדדיות,
הכל כמפורט בהסכם זה ובנספחיו להלן;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים, כדלקמן:

1. כללי

- 1.1 המבוא והצהרות הצדדים להסכם זה, לרבות המסמכים המצורפים להסכם זה ולמסמכי המכרז, מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד הימנו.
- 1.2 מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המזמינה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והמציע יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.
- 1.3 כותרות סעיפי הסכם זה נועדו לצרכי נוחות בלבד ואין ליתן להם כל משמעות לצורך פירוש הסכם זה, או כל הוראה מהוראותיו.

2. הגדרות ונספחים

- בהסכם זה, לביטויים והמונחים המוגדרים להלן תינתן המשמעות שלצדס, אלא אם בכתוב מחייב פירוש אחר:
- 2.1 "העירייה" - עיריית גבעתיים
 - 2.2 "המזמינה"/"המזמינה" - יעד חברה לפיתוח גבעתיים בע"מ
 - 2.3 "המנהל" - מנכ"ל המזמינה או מי שהוסמך על ידיו בכתב.
 - 2.4 "המפקח" - מי שימונה, מזמן לזמן, בכתב, על ידי המנהל לפקח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן.

- 2.5 "המתקנים" – עמדות טעינה לרכב חשמלי כמפורט בהצעת המציע במכרז, לרבות מערכת הניהול המוצעת, על כל רכיביהן.
- 2.6 "עבודה" – תכנון, אספקה, הקמה/התקנה, הפעלה ואחזקה של המתקנים וכן מתן אחריות ושירות בהתאם להוראות החוזה.
- 2.7 "העבודות" – כל הנדרש מהמציע על פי החוזה לצורך תכנון, אספקה, הקמה/התקנה, הפעלה ואחזקה של המתקנים.
- 2.8 "מדד" מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר הכללי.
- 2.9 "החוזה" – פירושו החוזה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות מסמכי המכרז על נספחיהם, המפרטים, כתב הכמויות, התוכניות, התנאים המיוחדים וכל מסמך מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד, ולרבות מפרטים ו/או תוכניות נוספות או תוכניות משנות, ולרבות כל מסמכי המכרז.

3. ההתקשרות

- 3.1 מוסכם במפורש בין הצדדים, כי חוזה זה הינו בבחינת "חוזה מסגרת" להקמה של עמדות טעינה, הקובע את ההוראות ואת התנאים לביצוע כל עבודה שתוטל על המציע-אך ורק על פי צו התחלת עבודה שיוצא לו בכתב על ידי המזמינה, אם וככל שתוצא הזמנה כנ"ל ובכפוף להוצאת כל הזמנה כנ"ל.
- 3.2 מיקומי עמדות הטעינה ברחבי החניונים יקבעו בהתאם להחלטת המזמינה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאורך כל תקופת ההתקשרות, כאשר המזמינה תביא בחשבון את עמדת המציע בבחירת המיקומים, לרבות הצעותיו למיקומים נוספים ו/או חדשים, בין היתר בהתבסס על שיקולים כלכליים ו/או על מפת הביקושים בהתאם להוכחות שיוצגו על ידי המציע.
- 3.3 להסרת ספק מובהר כי משמעות המונח "הזמנה" או "צו התחלת עבודה" בחוזה זה הינה אך ורק צו התחלת עבודה קונקרטי המתייחס לעמדת טעינה מסוימת או כמה עמדות טעינה מסוימות יחדיו, אשר הוצא בכתב על ידי המזמינה למציע, ורק צו התחלת עבודה כאמור יחייב את המזמינה.
- 3.4 מוסכם במפורש כי המציע אינו זכאי, מעצם בחירתו במכרז או מעצם חתימת חוזה זה עימו, לקבל עבודה כלשהי מן העבודות מכוח חוזה זה, וכי הוצאת כל צו התחלת עבודה מכוח חוזה זה, כמו גם היקף העבודות הכלולות בכל צו התחלת עבודה ומועדי ביצועו ו/או כל היתר תנאי העבודות, הינם בשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה, וכפופים גם לתנאים נוספים כמפורט בהסכם זה להלן, והמציע מוותר בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה בגין כל עילה הקשורה באמור לעיל.
- 3.5 על כל העבודות ועל כל עבודה נשוא כל צו התחלת עבודה כנ"ל יחולו כל תנאי המכרז וכל תנאי חוזה זה, ביחד עם התנאים הספציפיים של אותה עבודה, כפי שיפורטו בכל צו התחלת עבודה.
- 3.6 מבלי לגרוע מכל האמור, מוסכם במפורש כי המזמינה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, לערוך שינויים מהוראות חוזה זה בכל הזמנה ספציפית, כפי שיירשמו באותה הזמנה, בהתאם לתנאי אותה עבודה ו/או בהתאם לשיקולים מקצועיים וענייניים הקשורים לאותה עבודה.
- 3.7 מובהר ומוסכם במפורש, כי עמידה בלוחות הזמנים מהווה תנאי מהותי לחוזה, ולכן המציע מתחייב להשלים את הביצוע של כל העבודה שאליה יידרש, על פי כל תנאי ומסמכי החוזה, בתוך פרק הזמן שייקבע במסגרת אותה הזמנה.

4. תקופת ההתקשרות

- 5.1 "תקופת ההתקשרות" – תקופה בת 5 שנים (60 חודשים), שתחילתה במועד החתימה על הסכם זה. המזמינה תהא רשאית להאריך תקופה זו ב 5 שנים נוספות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להלן "תקופת ההתקשרות השניה".
- 5.2 "תקופת הניסיון" – תקופה בת 24 חודשים, שתחילתה ממועד חיבור העמדות לרשת החשמל וקבלת אישור המזמינה כי העמדות הופעלו לשביעות רצונה.

5. עמדות טעינה נוספות (אופציונאלי)

עמוד 30 מתוך 82

- 5.3. המזמינה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, אך בתיאום עם המציע הזוכה, להגדיל את היקף ההתקשרות, בעד 100 עמדות טעינה נוספות לכל היותר להלן בחוזה זה – "עמדות הטעינה הנוספות". מובהר כי המזמינה אינה מתחייבת לעשות כן.
- 5.4. ככל ותממש את זכותה הנ"ל (או חלקה), הזוכה יישא במלוא עלויות התכנון, האספקה, ההקמה, לרבות אגרות ועלויות קבלת היתרים לרבות אישורי חפירה לפילר הקרוב (ללא הגבלת מרחק), עלויות תיאום הנדסי והזמנת חיבור החשמל, שילוט וסימון, דמי החיבור לחח"י, תשלום ליועצים מכל סוג הדרוש לצורך מתן השירותים וכן כל עלות אחרת הקשורה בהקמה, הפעלה והאחזקה של עמדות הטעינה הנוספות בהתאם לתנאי חוזה המכרז.
- 5.5. להבהרה והסרת הספק, לא תישא המזמינה בשום עלות ולא תשלם לזוכה שום תשלום בגין הקמת ו/או הפעלת העמדות.
- 5.6. יובהר ויודגש כי תנאי ההתקשרות בגין עמדות הטעינה הנוספות הינם בהתאם לתנאי חוזה המכרז והמסמכים הנוספים (חלק ג' למסמכי המכרז), לרבות לעניין דמי השימוש וגובה העמלה למזמינה (כהגדרתה להלן).
- 5.7. להבהרה והסרת הספק, המזמינה אינה מחויבת להזמין מהזוכה עמדות טעינה נוספות כלשהן, והיא תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להזמין עמדות טעינה נוספות/אחרות מגורמים אחרים, וזאת מבלי שלזוכה תהיה טענה ו/או תביעה כלשהי בשל כך כלפי המזמינה.
- 5.8. המזמינה תהא רשאית לרכוש מהמציע עמדות טעינה איטיות לשימושה הפרטי (ולא ציבורי), בגינם תשולם למציע עלות קבועה, בהתאם להצעת המחיר של _____ **ש** בתוספת מע"מ בגין כל עמדה "ביתית" כולל הקמה (לרבות הכנת תשתיות), הפעלה ותחזוקה למשך חמש שנים.

6. הצהרות והתחייבויות המציע

- 6.1. המציע מצהיר כי הוא בעל תעודת הסמכה מיצרן המתקנים או מהיבואן הראשי שלהם, הן להתקנת המתקנים והן לאחזקתם השוטפת.
- 6.2. המציע מצהיר בזה כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון והכישורים הדרושים לביצוע העבודות ולמילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 6.3. המציע מצהיר כי אין כל מניע חוזית ו/או משפטית אחרת להתקשרות בחוזה זה, ולקיום כל התחייבויותיו על פיו וכי התקשרותו בחוזה זה נעשית לאחר שהתקבלו אצלו כדן כל ההחלטות הדרושות לכך בהתאם למסמכי התאגיד (ככל שהמציע הינו תאגיד) ו/או הוראות הדין.
- 6.4. המציע מצהיר כי יש בידי אישורים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976, על תקנותיו, לרבות אישור על ניהול ספרים וכי הוא מנהל ספרים כחוק.
- 6.5. המציע מצהיר כי הוא ביקש וקיבל מהמזמינה את כל המידע והפרטים שהיו דרושים לו לבדיקת כדאיותו ויכולתו להתקשר בחוזה זה וכי הוא ערך את כל התחשיבים והבדיקות הקשורות לצורך ביצוע העבודות טרם הגשת הצעתו במכרז ולצורך בחינת יכולתו לבצע את התחייבויותיו עפ"י החוזה וכדאיות ביצוען.
- 6.6. המציע מצהיר כי ידוע לו שהמזמינה רשאית להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את כל זכויותיה בחוזה זה, בהתאם למפורט בחלק "הסבת זכויות והתחייבויות" בהמשך לחוזה זה להלן.
- 6.7. מובהר במפורש, כי המציע יהיה אחראי מכל בחינה שהיא, לרבות מבחינה משפטית אזרחית ו/או פלילית, בקשר לכל תביעה ו/או דרישה הנובעת מביצוע העבודות.
- 6.8. המציע מצהיר בזה ומתחייב כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה בגין כל תביעה ו/או כתב אישום שיוגש נגדו בשל הפרת התחייבויותיו כאמור לעיל, וכן מתחייב המציע לפצות ו/או לשפות את המזמינה וכל מי מטעמה בגין כל נזק, לרבות כל תביעה או כתב אישום שיוגש נגדן או נגד מי מטעמן בכל עילה הקשורה לביצוע העבודות.
- 6.9. המציע מתחייב כי לא תיגרם פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור אגב ביצוע העבודות.
- 6.10. המציע מצהיר ומתחייב כי כל תוספת/שינוי/סטייה מהאמור בכל מסמכי החוזה לעניין המתקנים, אחזקתם ואופן ביצוע העבודות ייעשו אך ורק בכפוף לאישור המזמינה מראש ובכתב.
- 6.11. המציע מתחייב לבצע את העבודות תוך שיתוף פעולה עם קבלנים ו/או ספקים ו/או גורמים

- נוספים ככל שיהיו גם הם באתרי העבודות, והכל עפ"י הנחיות המזמינה ו/או המפקח ו/או מנהל הפרויקט מטעמה.
- 6.12 המציע מתחייב להעסיק (כעובד שכיר) לכל אורך תקופת ההתקשרות עם המזמינה לפחות עובד אחד בעל השכלה של הנדסאי חשמל או מהנדס חשמל, אשר ישמש כאיש קשר טכני למזמינה.
- 6.13 המציע מתחייב לרכוש את החשמל לעמדות הטעינה מהמזמינה, בתעריף שלא יעלה על התעריף הידוע אותו משלם המציע לספק החשמל, האמור יתקיים במקרה בו החליטה המזמינה להקים בשטחה מתקן לייצור חשמל מכל סוג שהוא, אשר מסוגל לספק את צריכת החשמל לעמדות הטעינה.
- 6.14 המציע מתחייב לעמוד בלוחות הזמנים לביצוע העבודות אשר הינם מעיקרי ההתקשרות ומצהיר כי ידוע לו שקיימת חשיבות רבה להקפיד עליהם ושאי עמידה בלוחות הזמנים כאמור תיחשב כהפרה יסודית של החוזה, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד המוקנים למזמינה על פי כל דין ו/או על פי החוזה.
- המציע מצהיר בזה כי ידוע לו שהפרה של סעיף זה, על סעיפיו הקטנים, תהווה הפרה יסודית של החוזה, המזכה את המזמינה בביטול החוזה ללא צורך בהודעה מוקדמת, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה ו/או זכות אחרת העומדת לזכות המזמינה עפ"י כל דין ו/או עפ"י החוזה.

7. עלויות הקמה

- 7.1 המציע יישא במלוא עלויות ביצוע העבודות/הפרויקט בהתאם להוראות החוזה ויתר מסמכי המכרז (לרבות עלויות חפירה, חיבור תשתיות, הזמנת חיבור החשמל וארון חשמל, תשלום ליועצים כגון יועצי חשמל, תנועה ונוספים, וכן תשלום לכל הגורמים החיצוניים, כגון חברת החשמל, משטרת ישראל וכיו"ב והוצאות אגרות והיתרים מכל סוג הנדרש לצורך מתן השירותים), ומלבד תמורת החוזה (כהגדרתה להלן) הוא לא יהיה זכאי לקבל סכום נוסף כלשהו (אף אם כלל הוצאותיו בפרויקט יעלו על סכום תמורת החוזה).
- 7.2 במקרה בו החליטה המזמינה לממן בעצמה את עלויות ההקמה (בכל אמצעי שהוא לרבות תמיכה ממשלתית), בין אם באופן מלא או חלקי, יבוצע הליך מו"מ עם המציע לצורך הגדלת התמורה לה זכאית המזמינה.
- 7.3 מובהר כי המזמינה שומרת על זכותה לרכוש את עמדות הטעינה במועד נדחה כל שהוא, החל ממועד הקמת העמדות וכלה במועד סיום תקופת ההתקשרות.

8. גביית תשלומים מהצרכנים

- 8.1 המציע יפעיל את כל המתקנים באופן רציף לאורך כל תקופת ההתקשרות, לצורך טעינה בתשלום של כלי רכב חשמליים, ויהיה רשאי לחייב את הצרכנים בתשלום בעבור הטעינה ולגבות מהם תשלומים אלה בלבד.
- 8.2 המזמינה תיגבה דמי חנייה מכל הבאים לבצע טעינה חשמלית, ע"פ התעריפים שיהיו נהוגים בכל חניון.
- 8.3 המציע יידרש לגבות תשלומים נוספים מהצרכנים, כגון דמי חנייה, באמצעים טכנולוגיים בתעריף על פי שיקול דעת המזמינה. מובהר כי המזמינה מתכוונת לבצע אכיפה בנושא חנייה בעמדת טעינה לרכב חשמלי אך אין באמור כדי להוות התחייבות מטעם המזמינה.
- 8.4 התמורה שתשולם למציע, כמפורט לעיל, תהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מילוי התחייבויותיו כל על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, לרבות בגין עבודה וחומרים, והיא תכלול למען הסר ספק, את כל ההוצאות- מיוחדות, כלליות, ואחרות, לרבות מיסים, אגרות והיטלים, מכל מין וסוג שהם- הכרוכות בביצוע העבודות ובביצוע יתר התחייבויות המציע, והכל אלא אם כן צוין אחרת במפורש.
- 8.5 בסמוך למועד חיבור כל אחת מעמדות הטעינה שהותקנו במסגרת הסכם זה לרשת החשמל ידאג המציע להעברת חשבון החשמל על שמו. עלות החשמל תשולם על ידי המציע עד למועד שנקבע לכך על ידי חברת החשמל. **מובהר כי אי תשלום חשבונות החשמל באופן סדיר מהווה הפרה של הסכם זה.**

9. דמי שימוש למזמינה

- 9.1 המציע יידרש לשלם למזמינה דמי השימוש חודשיים בסך של _____ ₪ בתוספת

עמוד 32 מתוך 82

- מע"מ** בגין כל תא חניה שיוקצה למציע ע"י המזמינה.
- 9.2 המזמינה אינה מתחייבת כי תשתית החשמל בכל מיקום תומכת בהקמת עמדת טעינה. המציע בעצם הגשת הצעתו למכרז זה מתחייב כי בחן את פוטנציאל המיקומים.
- 9.3 מובהר כי דמי השימוש הינם בגין כל תא חניה שיוקצה לטובת המציע, בין אם לטובת טעינה בפועל ובין אם לטובת תשתיות בלבד.

10. עמלה למזמינה

- 10.1 המציע יידרש לשלם למזמינה עמלה בשיעור _____% בהתאם להצעתו במכרז (להלן: **"עמלה למזמינה"** או **"העמלה"**).
- 10.2 העמלה בגין כל עמדת טעינה תשולם למזמינה החל ממועד הפעלתה של אותה עמדה, לכל אורך תקופת הפעלתה, אחת לרבעון ולא יאוחר מהיום ה-15 לחודש הראשון שלאחר תום אותו רבעון.
- 10.3 להבהרה ולהסרת ספק, "הכנסות ממכירת חשמל לצרכנים" הינן כלל החיובים הכספיים שהמציע ישית על הצרכנים מכל סוג שהוא בגין שימושים בעמדות הטעינה לצורך טעינת כלי רכב חשמליים במהלך תקופת ההתקשרות, לרבות הכנסות מפרסום על גבי העמדות (לא כולל מע"מ) ובניכוי עלויות החשמל.
- 10.4 העמלה תשולם למזמינה על ידי הספק אחת לרבעון.

11. מחיר המכירה לצרכנים

- 11.1 המציע מתחייב במהלך כל תקופת ההתקשרות למכור את שירותיו לצרכנים בהתאם לתעריפים המפורטים להלן:
- 11.2 סכום התוספת לקוט"ש בעמדה טעינה _____ ₪ כולל מע"מ.
- 11.3 "תוספת לקוט"ש" - עלות הטעינה מעבר לעלות החשמל אשר מתעדכן באופן שוטף בהתאם לתעריפי תעו"ז.
- 11.4 המחירים המפורטים לעיל יעודכנו אחת לשנה בלבד, ביום הראשון של כל שנת התקשרות על פי החוזה), כך שבתום כל שנת התקשרות יוצמדו המחירים הנ"ל למדד המחירים לצרכן. בנוסף, המזמינה תהא רשאית לעדכן את סכום התוספת לקוט"ש, פעם בשנה, בהתאם לנימוקים כלכליים / מסחריים שיועלו על ידי המציע הזוכה ובלבד שלמציע לא תהא כל טענה כנגד אי קבלת בקשתו והדבר לא יפגע בהמשכיות העבודה.

12. לוחות זמנים להשלמת הקמת העמדות

- 12.1 עד 6 חודשים ממועד חתימת החוזה, וקבלת צו תחילת עבודה, על המציע להשלים את התיאום, התכנון, האספקה וההקמה של עמדות הטעינה, במיקומים שאישרה המזמינה, ולהתחיל בהפעלת עמדות הטעינה.
- 12.2 יצוין כי תחילת העבודות בשטח מותנית בקבלת הרשאה, תיאום תשתיות תת קרקעיות עם המזמינה, חברת החשמל, חברות הכבלים, בזק, תאגיד המים והביוב, רשות העתיקות וכל גורם רלוונטי אחר, אישור משטרה לביצוע עבודות ברחובות וקבלת צו התחלת עבודה (לכל אתר ואתר בנפרד).
- 12.3 המציע יידרש להשלים את הקמת עמדות הטעינה, בכל אתר ואתר בנפרד, בתוך 30 ימי עבודה ממועד קבלת צו התחלת עבודה בנוגע לאותו אתר.
- 12.4 להסרת ספק, השלמת ההקמה משמעותה עמדות טעינה מותקנות במיקומן המאושר כשהן מחוברות לרשת החשמל ושמישות לטעינת כלי רכב, וכן השבת מצב המדרכה, הכביש ותשתיות הרחוב לקדמותם, להנחת דעתה של המזמינה.

13. השירותים

13.1 כללי

- 13.1.1 המציע יבצע כל עבודה בהתאם לחוזה ולמסמכים הנוספים ובהתאם להוראות צו התחלת עבודה הרלוונטי, אלא אם כן קיבל הנחיות אחרות מהמזמינה או המפקח.
- 13.1.2 המתקנים שיסופקו יהיו חדשים, ועליהם לעמוד בהתקן של מכון התקנים הישראלי ובתקן האירופי.
- 13.1.3 על המתקנים שיסופקו לאפשר לצרכן להזמין טעינה המחושבת לפי כמות ק"ו ולפי משך

- זמן להטענה, לפי בחירתו כאשר עם הפסקת או סיום הטעינה המוזמנת כאמור, תישלח הודעה לצרכן המעדכנת אותו כי הטעינה הופסקה או הסתיימה וכי הוא מתבקש לפנות את המתקן והחנייה הייעודית הצמודה לו.
- 13.1.4 המציע מתחייב כי אופן ושיטות העבודה שלו וכן החומרים והציוד שיעשה בהם שימוש לצורך ביצוע העבודות, עומדים בדרישות כל דין ו/או תקן החלים בישראל על עבודות מסוג מושא החוזה, לרבות הנחיות רשות החשמל.
- 13.1.5 עם השלמת התקנת המתקנים הנדרשים בהתאם לכל צו התחלת עבודה, יודיע על כך המציע למנהל ולמזמינה בהודעה בכתב ויזמן את המפקח לבדיקה.
- 13.1.6 יובהר כי השלמת והקמתו של כל מתקן על פי כל צו התחלת עבודה מותנית בקבלת אישור מטעם המזמינה, ורק מועד קבלת האישור כאמור ייחשב כמועד השלמת הקמת המתקן. מובהר, כי אישור כאמור יינתן ע"י המזמינה רק לאחר המצאת המציע למזמינה את תעודת הסיום, חתומה ע"י המפקח, המהווה את אישור המפקח כי כל העבודות הנכללות באותו צו התחלת עבודה בוצעו בהתאם להוראות החוזה. כמו כן מובהר, כי המזמינה תהא רשאית לתת אישורה למציע כאשר הוא מותנה בתנאים אותם יהיה על המציע למלא.
- 13.2 ביצוע עבודות תכנון, האספקה וההקמה**
- 13.2.1 המציע יתכנן את אופן ביצוע הקמת המתקנים בהתאם לדרישות מסמכי המכרז, הנחיות המזמינה לעניין קבלת הרשאות לביצוע (ככל ויידרש היתר בנייה, יהיה על המציע לטפל בקבלת ההיתר), הנחיות תאגיד המים והביוב, היתר חפירה (ככל הנדרש), הנחיות רשות החשמל, תיאום והנחיות חברת החשמל, והכל בכפוף לקבלת אישור המזמינה לכך מבעוד מועד.
- 13.2.2 המציע יכין ויגיש לגורמים הרלוונטיים במזמינה בקשה לקבלת ההרשאה ורישיון לביצוע לצורך ביצוע העבודות (לרבות תוכנית חשמל ערוכה בידי מהנדס חשמל, תוכנית תנועה וחניה ערוכה בידי יועץ תנועה, יועץ בטיחות, חוות דעת מנהל אגף גנים וכל תוכנית או אישור נדרשים נוספים כפי שיידרשו על ידי המזמינה ו/או חברת החשמל ו/או כל גורם אחר שיידרש), ויישא על חשבונו במלוא העלויות הכרוכות בכך, לרבות תשלום שכ"ט היועצים, אגרות וכדומה.
- 13.2.3 המציע יספק את כל הנדרש לשם הקמת המתקנים, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, על חשבונו.
- 13.2.4 מובהר כי מיקומי עמדות הטעינה ברחבי החניונים יקבעו בהתאם להחלטת המזמינה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאורך כל תקופת ההתקשרות, כאשר המזמינה תביא בחשבון את עמדת המציע בבחירת המיקומים, לרבות הצעותיו למיקומים נוספים ו/או חדשים, בין היתר בהתבסס על שיקולים כלכליים ו/או על מפת הביקושים בהתאם להוכחות שיוצגו על ידי המציע.
- 13.2.5 המזמינה תהיה רשאית להורות למציע, בכל עת ועל פי שיקול ענייני, לבטל מתקן מסוים ו/או להחליפו ו/או להעתיק את מיקומו, ובמקרה כזה המציע יידרש לעשות כן, על חשבונו. שיפוי בגין ביטול עמדה בלבד שיבוצע בהוראת המזמינה ידון לגופו של עניין.
- 13.2.6 על עמדות הטעינה לעמוד בכל תנאי המפרט הטכני (מסמך א'). מובהר כי ככל ויחולו שינויים טכנולוגיים במהלך תקופת ההתקשרות יהיה המציע מחוייב לספק עמדות טעינה חדישות לפי דרישת המזמינה בהתקנת עמדה במיקום חדש.
- 13.2.7 המתקנים יותקנו בצמוד למקומות חנייה ייעודיים לרכב חשמלי (לרבות נגישות לרכב נכים) ויסומנו בשילוט מתאים, בתיאום עם המזמינה ובאישור וועדת התימור במזמינה.
- 13.2.8 המציע יעביר למזמינה דיווחים על התקדמות העבודה, באופן שתורה המזמינה, אחת לשבועיים.
- 13.2.9 המציע יידרש למתג את כל המתקנים במיתוג לטובת המזמינה, כאשר העיצוב (של המיתוג) יסופק לו בהמשך בהתאם למבנה של כל מתקן. המציע יהיה רשאי למתג את המתקן גם בלוגו של עצמו, רק לאחר אישור המזמינה.
- 13.2.10 עם השלמת הקמתו של כל מתקן, וטרם קבלת אישור חברת החשמל לחיבור לרשת החשמל יעביר הזוכה למזמינה תוכניות לאחר ביצוע (as made) של המתקן ושל רשת התשתית (שעל גביה יוקמו המתקנים), וימציא למזמינה אישור חשמלאי בודק לתקינות

המתקנים, מטעמו ועל חשבונו.
13.2.11 העבודות יבוצעו בהתאם להוראות החוזה ונספחיו.

13.3 ביצוע עבודות ההפעלה והאחזקה

- 13.3.1 המציע יתפעל ויתחזק את המתקנים באופן שוטף ורציף 24 שעות ביממה, ימים בשבוע, 364 ימים בשנה (מלבד במהלך יום הכיפורים), בהתאם להוראות המפרט הטכני.
- 13.3.2 המציע מתחייב להעניק שרות למערכת לכל אורך תקופת הפעלתה. מתן שרות שוטף למערכת כולל אחזקה מונעת תקופתית באמצעות בודק מוסמך על פי הנחיות היצרן, לכל הפחות, אשר יפורטו בתיעוד המערכת אשר תסופק ע"י המציע, עדכוני תוכנה וחומרי עזר לפי הנחיות היצרן, לכל הפחות, ותיקון תקלות, כולל חלפים, על פי התנאים המפורטים בחוזה זה. וכן ליווי הבודק המוסמך בעת ביצוע הבדיקות התקופתיות, וסיוע לו ככל הנדרש וכל זאת – מבלי למעט מיתר ההוראות הטכניות המיוחדות בנספחי חוזה זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המציע יהיה אחראי לאספקת חלפים מקוריים לצורך טיפול בתקלות במערכת ו/או אחזקתה השוטפת וזאת על חשבונו הבלעדי.
- 13.3.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור, כל תקלה משביתה ו/או מסכנת תתוקן תוך 2 שעות מרגע הקריאה. כל תקלה אחרת במתקנים תתוקן בתוך 24 שעות מרגע ההתראה, לכל היותר, מלבד מקרים של תאונה או השחתה, שאז יבוצע התיקון בתוך חמישה (5) ימי עסקים לכל היותר (אלא אם כן דרושים לשם כך חלפים מחו"ל, שאז תוארך תקופת התיאום בהתאם, בכפוף לאישור המזמינה). במידת הצורך, המציע יחליף את המתקן (או חלקו) הפגום במתקן (או חלק) חדש על חשבונו.
- 13.3.4 יודגש כי אי עמידה בלוחות הזמנים הללו תהיה כרוכה בפיצוי המזמינה בתשלום של 300 ₪ (כולל מע"מ) בגין כל יום (או חלקו) של איחור.
- 13.3.5 המציע ישלם את התשלומים השוטפים לחברת החשמל בגין צריכת החשמל בכלל המתקנים מידי חודש בחודשו.
- 13.3.6 המציע יידרש לפרסם, באמצעות אתר אינטרנט ייעודי וכן יישומו, את הפרטים הבאים: מיקום המתקנים, ההספק הקיים בהם, שעות פעילות ומחיר הטעינה, וכן פרטים בדבר מצבם בזמן אמת ("תקיין" או "לא תקיין" או "לא בשימוש").
- 13.3.7 המציע יעביר בזמן אמת את הפרטים הללו לצדדים שלישיים על פי הנחיית המזמינה, בממשק תכנות יישומים (API).
- 13.3.8 המציע יפעיל מוקד שירות לקוחות 24/7 לטיפול בפניות צרכנים בעניין תקלות, אשר פרטיו ומספר הטלפון שלו יופיעו בצורה ברורה על גבי המתקנים. המוקד יפעל לאורך כל זמני הפעילות של המתקנים, כמפורט לעיל. למוקדן תהיה האפשרות לנטר את המתקנים מרחוק ולאתחלם מחדש. אם לא הצליח המוקדן לפתור את התקלה, יישלח טכנאי לצורך תיקון התקלה. במידת הצורך המוקדן יוכל לזכות את כרטיס האשראי של הפונה באמצעות הטלפון. כל קריאות במוקד השירות תתועדנה באופן המאפשר בקרה ומעקב אחר סטטוס הקריאות ואופן הטיפול בהן בפועל. המציע יבצע מעקב מסודר אחר הפניות המתקבלות במוקד על מנת לזהות תקלות חוזרות. המציע יאפשר למזמינה לקבל ולצפות בדוחות המוקד המציגים את מצב העמדות והטעינה בזמן אמת (On line) וינפיק להן דוחות מוקד בכל עת שיידרש לכך על ידן.
- 13.3.9 המציע יגיש למזמינה דוחות רבעוניים אודות נתוני הטעינה ופעילות המתקנים (עבור כל שקע בנפרד). הנתונים יכללו את סך כמות רכבים, מספר השעות והיקף הטעינה לכל רכב, לרבות פילוח שבועי, משך טעינה ממוצע, מספר צרכנים מזדמנים, מספר מנויים, עלות הטעינה, סוג המשתמש (מזדמן/מנוי), עלות טעינה ממוצעת וכן אחוז הזמן בו המתקן היה מושבת, אופי התקלות ומשך הטיפול הממוצע בתקלה. המציע מתחייב לנפק למזמינה ו/או דוחות נוספים על פי דרישתה, ולמזמינה שמורה הזכות לפרסם כל מידע בנוגע למתקנים במשך כל תקופת הפעלתם.
- 13.3.10 עבודות ההפעלה והאחזקה יבוצעו בהתאם להוראות החוזה ונספחיו.

13.4 כוח אדם, חומרים, ציוד ורישיונות

- 13.4.1 המציע מצהיר ומתחייב בזה כי עומד לרשותו וכי יעמוד לרשותו במשך כל תקופת החוזה,

עמוד 35 מתוך 82

- כוח אדם מהימן, בעל הכשרה מקצועית, ידע, מיומנות וניסיון, בכמות הנדרשת לצורך מתן השירותים נשוא ההסכם.
- 13.4.2 המציע מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע מלוא העבודות, את ההשגחה עליהם, אמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בהעסקתם לפי כל דין ו/או הסכם קיבוצי, ככלל ויחול על ההתקשרות.
- 13.4.3 המציע יהיה אחראי להוציא בעצמו ועל חשבונו את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות וכן להעסיק על חשבונו את כל אנשי המקצוע הנדרשים (לרבות יועץ חשמל, בודק חשמל, יועץ תנועה, יועץ בטיחות, אגרונום וכיו"ב).
- 13.4.4 המציע יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, ויבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאותם ורווחתם של העובדים, כנדרש בחוק ובאין דרישה חוקית כפי שידרש על ידי פקח עבודה במובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954.
- 13.4.5 המציע מתחייב לספק על חשבונו, את כל הצידוד, הכלים, האביזרים, המתקנים, החומרים וכל אמצעי העבודה האחרים מכל סוג שהוא הדרושים לביצוע היעיל של כל העבודות לפי לוחות זמנים שנקבעו.

13.5 סמכויות המזמינה ופיקוח

- 13.5.1 המזמינה תהיה רשאית באמצעות כל אדם שהורשה לכך מטעמה, לרבות המנהל ו/או המפקח, להגיע לאיזה מאתרי העבודות בכל עת שהיא, כדי לוודא קיומן של הוראות החוזה על ידי המציע, והמציע יאפשר ויסייע לכל גורם כנ"ל לוודא קיומן של הוראות כאמור.
- 13.5.2 על המציע למלא את הוראות המפקח, לשתף עימו פעולה ולאפשר לו לבקר כל עבודה המבוצעת ע"י המציע.
- 13.5.3 בנוסף, מוסמך המפקח ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה, והמציע מתחייב לפעול על פיהן במלואן.
- 13.5.4 המזמינה ו/או המנהל ו/או המפקח רשאים להמציא למציע, מזמן לזמן, במהלך ביצוע עבודות ההתקנה, ו/או במהלך תקופת ההתקשרות/אחזקה, הוראות ו/או עדכונים לביצוע כל העבודות, והמציע מתחייב למלא את הוראות לשביעות רצונם המלאה.
- 13.5.5 מבלי לגרוע מהאמור, המפקח רשאי למסור הודעה למציע בדבר אי אישורה של עבודה או חלקה או שימוש בחומרים מסוימים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק המציע את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים.
- 13.5.6 המפקח רשאי לדרוש את הפסקת עבודתו של כל עובד, מציע משנה, מנהל עבודה ו/או מועסק אחר של המציע, במידה ואינו נשמע להוראותיו ו/או שטיב עבודתו אינו משביע רצון.
- 13.5.7 למען הסרת הספק מודגש כי הפיקוח אשר בידי המפקח לא ישחרר את המציע מהתחייבויותיו כלפי המזמינה למילוי תנאי חוזה זה ולמילוי כל הדרישות שבדין והמציע יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.
- 13.5.8 מוסכם כי בכל עניין, קביעת המפקח תהיה סופית ומכרעת, והמציע מתחייב לפעול על פיה.

14. סיום ההתקשרות

- 14.1 בתום תקופת ההתקשרות עם המציע, לרבות במקרה של סיום מוקדם מכל סיבה שהיא לרבות בשל הפרה של ההסכם, שומרת המזמינה על זכותה לפעול לפי אחת מהחלופות המפורטות להלן, לפי שיקול דעתה הבלעדי:
- 14.1.1 לרכוש את עמדות הטעינה שהותקנו במסגרת ההסכם ואשר טרם שולמה בעדם תמורה על ידי המזמינה, כולם או חלקם. העברת העמדות לידי המזמינה תתבצע כנגד תשלום לפי עלות קבועה בהתאם לטבלה שלהלן ולמציע לא תהיה כל טענה בעניין מועד או גובה התשלום

סוג עמדת הטעינה שהוקמה	מחיר עמדת הטעינה ביום ההקמה, לא כולל מע"מ	הפחתה שנתית באחוזים – יחושב מהעלות של מחיר עמדת טעינה ביום ההקמה.
AC כפולה 22 ק"ו	₪ 30,000	10%
DC בודדת 50 ק"ו עד 80 ק"ו	₪ 75,000	15%
DC בודדת 125 ק"ו ומעלה	₪ 125,000	15%

- 14.1.2 לחלופין, תהא המזמינה רשאית לדרוש מהמזמין את הסרת עמדות הטעינה, כולן או חלקן. במקרה זה יחזיר המזמין את המצב לקדמותו במיקומים שבהם נדרשה הסרת המתקנים.
- 14.2 ככל ובחרה לרכוש את עמדות הטעינה מהמזמין, כולם או חלקם, ימסור המזמין את המתקנים ואת כל הנדרש להמשך הפעלתם ותחזוקתם לידי המזמינה (לרבות מידע אודות השימוש, חומרה ותוכנה), במצב תקין ושמיש.
- 14.3 בכל אחת מן החלופות המפורטות לעיל ובכל שלב של סיום ההסכם (מכל סיבה שהיא), לגבי כל העמדות או חלקן, יועברו מוני החשמל לבעלות המזמינה וכן כלל הרישיונות והיתרים הנדרשים לצורך הפעלת העמדות. מובהר כי ככל והרישיונות לא ניתנים להעברה, יועברו לרשות המזמינה כל המידע (DATA) הקיים וכן יאפשר המזמין למזמינה לרכוש במחירי שוק רישיונות (ככל ואלו מסופקים על ידי המזמין או מי מטעמו) לצורך הפעלת המתקנים בעצמה.

15. ערבות ביצוע (הקמה) וערבות הפעלה

- 15.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו על פי החוזה בתקופת ביצוע עבודות התקנה וההקמה של המתקנים, ימציא המזמין למזמינה, במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית עצמאית ואוטונומית בסך כולל של 60,000 ₪ (שישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "ערבות הביצוע").
- 15.2 הערבות תהיה צמודה למדד ובנוסף שבנספח 14 לחוזה, ותוקפה יהיה לכל אורך תקופת ההתקשרות ממועד צו תחילת העבודה עבור אותה עמדה/ות.
- 15.3 הערבות תשמש כביטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה על ידי המזמין.
- 15.4 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:
- 15.4.1 אם המזמינה תידרש להוצאות ו/או תשלומים כלשהם אשר הינם באחריות המזמין על פי החוזה ו/או על פי כל דין, בהקשר עם החוזה, ולרבות דמי פיצוי ו/או שיפוי.
- 15.4.2 בכל מקרה בו יפר המזמין או לא יקיים אחת מהתחייבויותיו היסודיות עפ"י החוזה או יפר התחייבות לא יסודית וההפרה לא תוקנה על ידו תוך 14 יום מדרישתה הכתובה של המזמינה.
- 15.4.3 הבטחת טיב ביצוען של העבודות וביצוע תיקונים ככל הנדרש.
- 15.4.4 למען הסר ספק, אין בזכותה של המזמינה עפ"י סעיף זה בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים, מוקנים לה עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין.
- 15.5 בכל מקרה כאמור תהיה המזמינה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנוזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים לאמור. ובכפוף לכך שהתריעה בפני המזמין על כוונתה לגבות את סכום הערבות לכל הפחות 7 ימים מראש ובתקופה זו לא תיקן המזמין את ההפרה.
- 15.6 נגבתה הערבות, כולה או מקצתה, יהא חייב המזמין להשלים תוך 21 ימים את סך הערבות

- כך שתהא בשיעור הקבוע לעיל.
- 15.7 המציע מתחייב להאריך מפעם לפעם ולא יאוחר משבועיים לפני פקיעת תוקפה של הערבות, את תוקפה של הערבות, בהתאם לצורך. לא עשה כן המציע, תהיה המזמינה רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ללא כל התראה מראש.
- 15.8 הערבות תהיה צמודה למדד ובנוסח שבנספח 14 לחוזה, ותוקפה יהיה לכל הפחות עד לתום השלמת ביצוע עבודות ההקמה.
- 15.9 הערבות תשמש כביטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה על ידי המציע בקשר עם הפעלת עמדות הטעינה.
- 15.10 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:
- 15.11 אם המזמינה תידרש להוצאות ו/או תשלומים כלשהם אשר הינם באחריות המציע על פי החוזה ו/או על פי כל דין, בהקשר עם החוזה, ולרבות דמי פיצוי ו/או שיפוי.
- 15.12 השבת ערבות הטיב למציע תוך 60 יום ממועד סיום תקופת ההתקשרות (המקורית או המוארכת, לפי העניין) בכפוף לאישור המזמינה כי המציע מילא אחר כל התחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 15.13 מובהר כי כל ההוצאות הכרוכות בהפקת ערבות הפעלה ו/או הנובעות ממנה, לרבות הוצאתה, הארכת תוקפה, גבייתה ו/או חידושה - תחולנה במלואן על המציע ותשולמנה על ידיו.
- 15.14 מובהר כי הערבות אינה פוטרת את המציע ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המזמינה על פי הסכם זה ובהתאם לכל דין ומימוש הערבות, כולה או חלקה, על ידי המזמינה, לא יפגע בזכות המזמינה לתבוע פיצויים בגין הנזקים שייגרמו לה עקב אי קיום התחייבות המציע על פי ההסכם ו/או כל סעד אחר על פי דין והמזמינה תהא רשאית לחלט את הערבות במלואה וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם ותהפוך לקניינה המוחלט של המזמינה מבלי שתהיה למציע זכות לבוא בטענות כלפי המזמינה בשל כך ומבלי שהדבר יפגע ו/או יגרע מזכויותיה של המזמינה על פי הסכם זה ו/או על פי דין בגין הפרת ההסכם.

16. בטיחות בביצוע העבודות

- 16.1 המציע ינקוט, באחריותו ועל חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתרי העבודות ובסביבותיהם בעת ביצוע העבודה ומתן השירותים. בתקופת הביצוע המציע יספק ויתקין שמירה צמודה ויום יומית, לרבות גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיוגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ולנוחותם של עובדיו והציבור, בכל מקום שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי, ועלותם של אלו תחול על המציע בלבד.
- 16.2 המציע ינהג עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות בטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, כגון: חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954, פקודת הבטיחות בעבודה 1970, תקנות הבניה, תקנות ארגון הפיקוח על העבודה, תקנות העגורנים, תקנות ציוד מגן אישי, עבודה על גגות שבירים, עבודה במקום מוקף, עבודה ברעש ועוד.
- 16.3 המציע יפקח על עובדיו במהלך כל שעות העבודה ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות וכן את העמידה בהם. המציע יפעל בהתאם להנחיות המזמינה, בכל הקשור לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגיהות עובדי המציע השונים, מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מאחריות המציע כאמור בחוזה זה.
- 16.4 המציע יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם גוף מוסמך להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקציב רכב שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.
- 16.5 המציע יסמן, ישלט ויגדר את שטח העבודה כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י כל דין, כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שיידרשו על ידי ממונה הבטיחות של המציע או על פי הנחיות המזמינה.
- 16.6 המציע יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה מנציג המזמינה ו/או מכל אדם אחר המוסמך לכך.
- 16.7 המציע ידווח לנציג המזמינה על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מידי, ויפעל לפי הוראותיו בכל הקשור להנחיות בטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו'.

- 16.8 המציע יהיה אחראי לשמירת הסדר והניקיון בשטח העבודה וסביבתו.
- 16.9 המציע אחראי באופן בלבדי על שמירת הציוד, על החומרים שיהיו בשטח בעת ביצוע העבודות והוא לבדו יישא באחריות על כל אובדן ו/או גרימת נזק לציוד ו/או לחומרים ו/או לשטח העבודה ו/או למתקנים המצויים שם.

17. פגיעה בנוחות הציבור וברכוש ציבורי

- 17.1 במהלך ביצוע עבודות הקמת המערכת לא תהא פגיעה בנוחות הציבור ולא תהיה הפרעה לצדדים שלישיים אשר בעת ביצוע העבודות יעבדו ו/או ימצאו בתחומי אתרי העבודות ו/או בסמוך אליהם, ובמידת הצורך ובלית ברירה ידאג להקטנת אי נוחות כאמור ככל שניתן לשביעות רצונה של המזמינה.
- 17.2 במהלך ביצוע עבודות הקמת המערכת לא תהיה הפרעה בזכות השימוש והמעבר של כל צד שלישי בכביש, דרך, שביל וכיוצ"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי ו/או פרטי כלשהו המצוי בתחומי אתר העבודות ו/או בסמוך אליו, אלא אם ניתן לכך אישור המנהל מראש וכן ניתנו רשות ואישור על פי כל דין מהרשות המקומית ככל הנדרש.
- 17.3 המציע אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, תשתיות מים, בוב, תיעול, חשמל, תקשורת וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיוצ"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. המציע יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצון המזמינה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור. על המציע לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת קרקעיים העוברים באתר העבודות/העבודות בסמוך לו.
- 17.4 המציע מתחייב כי תוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה בנוחיות הציבור ולא תהיה כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם במדרכה, בכביש, דרך, שביל וכיוצ"ב, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב המציע כי בביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה לפעילותה הסדירה של הסביבה שבו מתבצעת העבודה ומתחייב לעבוד גם בשעות הלילה (ובימי מנוחה וחג בשעת הצורך) והכל ללא תשלום תוספת כלשהי לתמורה.
- 17.5 ככל שהמציע יגרום נזק לרכוש ציבורי ו/או תשתיות (כבישים, מדרכות, גינות, מערכות השקיה ועוד) במהלך ביצוע העבודות מכח הסכם זה, יהא עליו לייצע את המפקח בדבר הנזק שנגרם ולתקנו על חשבונו והוצאותיו ולהחזיר את מצב הרכוש הציבורי לקדמותו תוך 7 יום מיום ההודעה למפקח, אלא אם מדובר נזק שיש בו סכנה לציבור והמפקח הורה על מועד אחר. על המציע לתאם את ביצוע התיקון עם האגף הרלוונטי במזמינה לפי העניין ולבצעו לפי הנחיותיהם. כל האמור לעיל יחול גם במקרה שהנזק התגלה ע"י המפקח ולא דווח ע"י המציע.
- 17.6 יפר המציע התחייבותו זו, תהא המזמינה רשאית להיכנס בנעלי המציע ולבצע את תיקון הנזקים בעצמה. בנסיבות כאמור המזמינה תחייב את המציע בעלות התיקון שתבצע ו/או מערבות הביצוע שהפקיד בידי המזמינה, בתוספת תקורה של 20%.
- 17.7 בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור למזמינה שמורה הזכות במקרים מיוחדים לפי חוות דעת המפקח לבצע בעצמה את תיקון הנזק ולהשית את החיוב על המציע כמפורט לעיל.

18. ניקיון מקום העבודה

- 18.1 המציע יסלק, מזמן לזמן, ממקום העבודה, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר כל עבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי חומרים, פסולת, מבנים מכל סוג שהוא, וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם לשביעות רצונו של המפקח.
- 18.2 יובהר, כי הפסולת תועבר לאתר פסולת מוכר, מוסדר ומאושר ע"י המזמינה. על המציע לתאם את פעילות הניקיון והפינוי של הפסולת עם אגף איכות הסביבה ו/או אגף התפעול במזמינה לפי העניין.

19. עקירת עצים וצמחיה

19.1 לא יעקור המציע ולא יפגע בעצים ובצמחיה קיימים או שניטעו באתרי העבודות אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש, מגורם מוסמך מטעם העירייה, המזמינה ו/או המזמינה. בכל מקרה של פגיעה ללא אישור בעצים או בצמחיה תהיה רשאית המזמינה לשקם את הנזק ולגבות מהמציע את מלוא הנזק, בתוספת סכום פיצוי מוסכם בסך 1,000 ₪ בתוספת מע"מ לכל עץ שנעקר ללא אישור ו - 3000 ₪ בתוספת מע"מ לכל 100 מ"ר של גינה שנהרסה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות העומדת לרשות העירייה, המזמינה ו/או המזמינה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין.

20. אחריות

- 20.1 המציע יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת, לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק, איזה שהוא, מבלי יוצא מן הכלל, שייגרמו למזמינה ו/או לעירייה ו/או לעובדיהן ו/שלוחיהן ו/או מי שבא מטעמן ו/או לאדם אחר כלשהו, גוף או לרכוש, בשל מעשה או מחדל של המציע ו/או עובדיו ו/או שליחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות המציע על פי החוזה. המציע יפצה את המזמינה ו/או את הניזוקים לפי העניין, בכל דמי הנזק שיגיעו למי מהם. המציע משחרר לחלוטין ומראש את המזמינה, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה, מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק כנ"ל אשר אירעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.
- 20.2 מובהר כי לא יהא בביצוע העבודות באמצעות קבלן משנה כדי לפטור את המציע ו/או לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו עפ"י החוזה, לרבות אחריותו לביצוע העבודות בהתאם לחוזה ולהוראות כל דין ולטיבן. כל מעשה או מחדל או הפרה אחרת של הוראה מהוראות החוזה ע"י מי מעובדיו של המציע, קבלני משנה, מנהל/י עבודה וכל מי שיועסק ע"י המציע, ייחשבו כמעשה, או מחדל או הפרה אחרת מצד המציע, והמציע יישא באחריות מלאה לכל מעשיו, מחדל או הפרה אחרת, כאמור.
- 20.3 המציע מתחייב לשלם כל דמי נזיקין או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהו שנגרמו לו תוך כדי ו/או עקב העבודות ו/או ממעשה או מחדל הקשורים במישרין או בעקיפין בביצוע התחייבויות המציע על פי החוזה.
- 20.4 המציע אחראי כלפי כל צד שלישי, לרבות כלפי כל עובד או אדם אחר המועסק בשרותו, היה ואחריות כזאת מוטלת עליו לפי פקודת הניזוקין (נוסח חדש) 1968, או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו להם תוך כגדי ו/או עקב התקנה ו/או הפעלה ו/או אחזקה של המערכת, וכן לנזקים שייגרמו ממעשה או מחדל של המציע, ו/או עובדיו ו/או שליחיו ו/או מי שבא מטעמו והקשורים בביצוע התחייבויות של המציע על פי החוזה. אם תיתבע המזמינה ו/או העירייה ו/או עובדיהן ו/או שליחיהן ו/או מי שבא מטעמן על נזק שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהא על המציע לסלק את התביעה כנגדן או לשלם כל סכום שייפסק לחובתן ו/או לחובת מי מהן על ידי בית משפט בפסק דין סופי.
- 20.5 המציע מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמותה את המזמינה ו/או העירייה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, ו/או נגד מי מעובדיהן ו/או שליחיהן ו/או מי שבא מטעמן, בגין כל תאונה, חבלה, או נזק כמפורט לעיל, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, לרבות הוצאות משפטיות שייגרמו להן במהלך תקופת ההתקשרות על פי החוזה.
- 20.6 המציע יהא אחראי, אחריות מלאה ומוחלטת, לכל אובדן ו/או פגיעה, ו/או נזק, מכל מן וסוג שהוא שייגרמו למערכות במהלך תקופת ההתקשרות ו/או ההפעלה על פי החוזה, לרבות כתוצאה מנזקי טבע, והוא מתחייב לתקנם ללא דיחוי.

21. ביטוחי המציע:

הוראות הביטוח ואישור קיום ביטוחים הם כמפורט בנספח 5 ו-5(1).

22. איסור הסבת זכויות

22.1 חוזה זה הינו אישי עם המציע בלבד, ואסור למציע להעביר ו/או ליתן זכות ו/או להקנות ו/או לשעבד זכות כלשהי הנובעת מהחוזה לאחר.

עמוד 40 מתוך 82

- 22.2 היה והמציע הינו תאגיד, יראו בהעברת 35% או יותר מהשליטה בתאגיד, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברה הנוגדת את סעיף קטן 15.1 לעיל, אלא אם כן אישרה זאת המזמינה מראש ובכתב.
- 22.3 המזמינה רשאית להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את כל זכויותיה בחוזה זה, או כל חלק ממנו- לרבות כל ההתחייבויות המציע לכל צד שלישי שהוא, לרבות למזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי בחירתה, ללא צורך בהסכמת המציע, ובלבד שבמקרה של הסבת חובות קיבל עליו הנמחה את כל ההתחייבויות המזמינה, ובמקרה שכזה מתחייב המציע להמשיך לבצע את כל העבודות על פי כל תנאי החוזה.

23. יחסי הצדדים

- 23.1 מוסכם בין הצדדים כי בכל הקשור למערכת היחסים בין המציע לבין המזמינה יחשב המציע כמציע עצמאי ולא יהיו יחסי עובד- מעביד בין המזמינה ו/או העירייה לבין המציע ו/או מי שמטעמו.
- 23.2 הצדדים קובעים בזה כי העובדים שיבצעו את העבודות מטעם המציע הינם עובדי מציע בלבד והם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים, והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בכך וכן בכל תשלום אחר המקובל או הנהוג בענף נשוא העבודות.
- 23.3 המציע מתחייב לקיים, בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו על מנת לבצע את העבודה לפי הסכם זה, אחר האמור בהוראות כל חוק החל על המעבידים בגין עובדיהם, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.
- 23.4 המציע חייב לשלם עבורו ועבור עובדיו את כל תשלומי החובה בהם הוא חב לרבות תשלומי ביטוח לאומי ולנהל חשבונות כחוק לצורך תשלום מס הכנסה ומע"מ.
- 23.5 המציע ו/או עובדיו לא יהיו זכאים לפיצויי פיטורין, חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, גמלאות ו/או תשלומים ו/או כל זכויות סוציאליות אחרות ו/או השתלמות לעובדים.
- 23.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם בזאת, כי אם ייקבע על ידי גורם מוסמך כלשהו, שלמרות האמור לעיל בכל זאת התקיימו בין הספק ו/או מי מעובדיו לחברה יחסי עובד- מעביד, תחשב התמורה שיקבל הספק מהמזמינה ככוללת כל תשלום, מכל מין וסוג שהוא המתחייב על פי דין בין עובד ומעביד ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הפרשות בגין פיצויים ותגמולים, דמי הבראה, נסיעות, דמי חופשה שנתית וכיו"ב, והמזמינה לא תישא בכל תשלום נוסף בגין אלו.
- 23.7 בנוסף לאמור לעיל מוסכם, כי הספק ישפה את המזמינה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לה כתוצאה מתביעה שתוגש על ידי מי מעובדי הספק, לרבות שכר טרחת עורכי דין והוצאות, שיוצאו על ידי המזמינה בהקשר ולצורך תביעה כאמור. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המזמינה תהא זכאית לקזז כל סכום כאמור מהתמורה המגיעה לספק על פי הסכם זה.
- 23.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצהר ומוסכם בזה כי אם יקבע על ידי ערכאה מוסמכת שעל אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד-מעביד בין המזמינה או מי מטעמה לבין הספק ו/או מי מטעמו, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% (חמישים וחמישה אחוזים) מהתמורה הקבועה בהסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והספק מצהיר בזאת, כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה אם יקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.

24. הפרות ופיצוי מוסכם

- 24.1 הוראות סעיפים 6, 7.1, 8.1-8.2, 8.6, 9.3-9.1, 10-16, 18 ו-20 לחוזה הינן תניות יסודיות בחוזה זה, אשר הפרת כל אחת מהן תהווה הפרה יסודית של החוזה כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א 1971, ותזכה את המזמינה בפיצויים, מוסכמים וקבועים מראש בסך של 20,000 ₪, צמוד למדד החל ממדד הבסיס ועד למדד החדש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד, ו/או תרופה המוקנית למזמינה ו/או למזמינה על פי כל דין ועל פי החוזה.

- 24.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומזכויות המזמינה על פי החוזה, מוסכם בין הצדדים כי היה והמציע לא יעמוד במועדים שנקבעו בחוזה (ובכלל זה במועדים שנקבעו בכל הזמנה אשר הוצאה לו מכוח החוזה), תהא המזמינה זכאית לפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 300 ₪ (שלוש מאות ₪) צמודים למדד הבסיס, לכל יום פיגור, אלא אם כן אותו מועד הוארך על ידי המזמינה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו תהיה המזמינה זכאית בנסיבות כאמור.
- 24.3 המזמינה תהיה זכאית לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיפים לעיל מהערבויות שנמסרו לה על פי החוזה ו/או לנכותם מכל סכום שיגיע למציע, אם יגיע, ו/או לגבותם מהמציע בכל דרך חוקית אחרת.
- 24.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את המזמינה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה בשל כך, על פי החוזה ועל פי כל דין:
- 24.5 הוטל עיקול זמני או קבוע, או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי המציע, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- 24.6 מונה לנכסי המציע, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע או נאמן.
- 24.7 המציע קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או צו לפתיחת הליכים או שהמציע הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהמציע פנה לנושיו, למען יקבל אורכה או פשרה, או למען הסדר או הקפאת הליכים.
- 24.8 אם יתברר כי הצהרה כלשהי של המציע אינה נכונה או כי לא גילה למזמינה, לפני חתימת החוזה, עובדה אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת המזמינה לחתום איתו על החוזה.
- 24.9 אם יתברר כי למציע רשום ו/או נרשם רישום פלילי במאגר המידע הפלילי שבמשטרת ישראל.
- 24.10 הוכח להנחת דעתה של המזמינה כי המציע הסתלק מביצוע החוזה.
- 24.11 הוכח להנחת דעתה של המזמינה כי המציע ו/או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר לחוזה או ביצועו.
- 24.12 הפר המציע את החוזה, תהא המזמינה זכאית לכל סעד ותרופה משפטיים על פי החוזה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א 1970, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא המזמינה זכאית לבטל את החוזה לתבוע מהמציע פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות.
- 24.13 המזמינה תהיה רשאית מכל סיבה שהיא להביא את ההסכם לידי סיום בהתראה של 30 יום מראש.
- 24.14 החליטה המזמינה לבטל את החוזה, תמסור למציע הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת הביטול").
- 24.15 הוראות פרק זה באות להוסיף על זכויות המזמינה ו/או המציע על פיצוי החוזה ועל פי כל דין ולא לגרוע מהן.

25. פיצוי מוסכם

מס' סעיף	תיאום הפגם	סכום הפיצוי (קנסות בש"ח בתוספת מע"מ)
1.	אי דיווח על תחילת עבודה בכתב או אי הגשת דיווח למזמינה	2,500 ₪ לכל השבוע (ימים קאלינדרים)
2.	אי הגשת לוח זמנים עפ"י המועדים המפורטים בהסכם, או איחור בהגשתם	2,500 ₪ לכל השבוע (ימים קאלינדרים)
3.	אי הגשת סימון ותוכניות עדות כמפורט בהסכם, או איחור בהגשתם	2,500 ₪ לכל השבוע (ימים קאלינדרים)
4.	חסימת כבישים ללא אישור	500 ₪ ליום (ימים קאלינדרים)
5.	פועל או פועלים ללא אמצעי בטיחות לרבות ביגוד, הנעלה, כובעי מגן	500 ₪ לכל מקרה

6.	אי ציות להוראות המנהל או הפקח	2,000 ₪ לכל מקרה
7.	אי ביצוע תיקון תקלה משביתה עד 2 שעות ממועד קריאה	200 ₪ לכל שעה
8.	אי ציות להוראות המנהל/הפקח בקשר למועדי התיקון	500 ₪ ליום (ימים קאלינדרים)
9.	אי פינוי פסולת/מפגעים מאתר העבודה בגמר יום העבודה	1,000 ₪ לכל יום איחור (ימים קאלינדרים)
10.	אי תיקון נזק לתשתיות ציבוריות ולמבנים	5,000 ₪ לכל יום עיכוב (ימים קאלינדרים)
11.	אי ביצוע תיקון ליקויים שנתגלו בתקופת ההתקשרות / ההפעלה	פיצוי בשווי 17% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות
12.	אי ביצוע הוראות המנהל בדבר בטיחות	1,000 ₪ לכל יום ולכל אירוע (ימים קאלינדרים)

26. ביטול ההסכם על ידי המזמינה

- 26.1 הפר המציע הסכם זה הפרה יסודית, תהיה המזמינה רשאית לבטל את ההסכם לאלתר בהודעה בכתב, בלי לגרוע מכל זכות או סעד הנתונים למזמינה על פי הסכם זה ועל פי דין וללא תשלום פיצוי כלשהו למציע.
- 26.2 בוטל הסכם זה על ידי המזמינה לפי סעיף זה, רשאית המזמינה לסלק את ידו של המציע מאתר העבודה.
- 26.3 המציע אינו רשאי בשום מקרה לבטל את ההסכם או להפסיק את אספקת העבודה על פי הסכם זה, למעט במקרה של הפרה יסודית מצד המזמינה ולאחר הודעה בכתב 30 (שלושים) ימים מראש.

27. סמכות השיפוט

סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל הנוגע וקשור להסכם זה תוקנה לבתי המשפט המוסמכים תל אביב בלבד.

28. כתובות הצדדים :

לצורך הסכם זה יהיו כתובות הצדדים כמפורט להלן :

כתובת המזמינה : _____

כתובת המציע : _____

כל הודעות והתראות, שיש לשלחן על פי הסכם זה ו/או על פי הדין יישלחו לכתובות אלה במכתב רשום וייחשבו כאילו הגיעו לתעודתן 72 (שבעים ושתיים) שעות מעת שיגורן מכל בית דואר בארץ. כל הודעה שתימסר במסירה אישית תחשב ככזו שנתקבלה מיד מעת מסירתה, כאמור. הצדדים מתחייבים להודיע, האחד למשנהו, על כל שינוי בכתובתם, אם יהיה, והוראות סעיף זה יחולו על הכתובות החדשות.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

חתימת המציע
 (חתימת מורשה/מורשי החתימה +
 חותמת המציע)

חתימת המזמינה
 (חתימת מורשה/ מורשי
 החתימה + חותמת המזמינה)

מסמך ד' – נספחים

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/הסכם זה)

נספח 1 - תצהיר המציע במכרז

לכבוד

יעד חברה לפיתוח גבעתיים בע"מ (להלן: "המזמינה")

הנדון: תצהיר המציע למכרז פומבי מס' 01/2023, הקצאת תאי חניה לצורך הקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים בחניונים וברחבי העיר גבעתיים (להלן: "המכרז")

- אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז ולאחר שהתייעצנו עם כל הגורמים המקצועיים הנוגעים בדבר, מתחייבים ומצהירים בזאת, כדלקמן:
- הצעתנו הוגשה לאחר הבנה ובחינה מעמיקה של מסמכי המכרז, אנו מסכימים לאמור בכל מסמכי המכרז שבנדון. אנו מתחייבים, כי לא נציג כל תביעות, או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה של מסמכי המכרז. אנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
 - אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מן המציעים המשתתפים במכרז, הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, לרבות תנאי המכרז, המפרט הטכני וההסכם, ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם ובמפרט הטכני המצורף אליו.
 - עמדות הטעינה המהירות (DC) המוצעות הן עמדות הטעינה מבית _____ דגם _____.
 - עמדות הטעינה האיטיות (AC) המוצעות הן עמדות הטעינה מבית _____ דגם _____.
- להלן ביחד – "עמדות הטעינה המוצעות"
- עמדות הטעינה המוצעות עומדות בכל דרישות המפרטים הטכניים – מסמך ב'.**
- הצעתנו מוגשת מבלי שנעשה כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים. למיטב ידיעתנו, לא נעברה על ידנו כל עבירה על חוקי מדינת ישראל ולא הושג כל יתרון בלתי הוגן באמצעים שאינם כשרים.
 - הצעתנו זו הינה הצעה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, או שינוי ותהא תקפה למשך 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. אם תחליטו על כך, יוארך תקופה של ההצעה ושל הערבות הבנקאית שניתנה על ידנו בקשר עם הצעתנו למשך 4 חודשים נוספים.
 - אנו מבינים, כי המזמינה ונציגיה המוסמכים יהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם משום התקשרות מחייבת בינינו לבינכם.
 - ידוע לנו כי אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
 - ידוע לנו כי, המזמינה תהא רשאית בכל שלב, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל אי עמידה בתוכנית העבודה לפנות למציע הבא שהצעתו עמדה בתנאי המכרז והייתה השנייה בטיבה, וזאת מבלי צורך לנמק ועפ"י שקול דעתו הבלעדי ואנו מסכימים כי במקרה כזה לא תהא לנו כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותנו במכרז אנו מוותרים בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.
 - ידוע לנו כי, כל המידע, המסמכים, התכניות וכל חומר שהועבר אליו ו/או הוכן, תוכן ובוצע על ידי המציע בקשר עם ביצוע הסכם זה, כאמור הינם רכושו הבלעדי של המזמינה ואין למוסרו ו/או להפיצו בכל דרך לגורם אחר ללא אישור בכתב ע"י המזמינה.
 - אם נזכה במכרז הנדון, הננו מתחייבים לבצע את התחייבויותינו עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו ולתנאי הסכם ההתקשרות, לשביעות רצון המזמינה ו/או הממונה ו/או המפקח מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.
 - במידה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים, כי בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד ההודעה על הזכייה, נחתום על מסמכי ההסכם כדין ונפקיד בידכם את ערבות הביצוע ואישור קיום ביטוחים חתום כדין על ידי מבטחינו, כנדרש בהסכם. כמו כן, אנו מתחייבים כי בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד ההודעה על הזכייה, נתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז.
 - הננו מצהירים כי בהצעתנו התחשבנו בעובדה כי עלינו לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נשוא המכרז

- לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום התשמ"ז - 1987.
14. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.
15. הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע ובשמו מוגשת הצעה, ואנו זכאים לחתום בשם המציע על הצעה זו, ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
16. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

תאריך	חתימת המציע (חתימת מורשה/מורשי החתימה מטעם המציע + חותמת ההמציע)
מספר טלפון	כתובת

כתובת דואר אלקטרוני

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני
מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. מספר _____
ו- מר/גב' _____ נושא/ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/
הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים קבועים בחוק אם
לא יעשה/ יעשו כן, אישרו/ את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתמו/ וחתמו עליה בפני.
אצל המציע נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע
ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את
המציע.
עו"ד _____ (שם מלא, חתימה וחותמת)

נספח 2 – פרטי המשתתף והוכחת תנאי סף

1. פרטים כלליים

- 1.1 שם המציע: _____
- 1.2 כתובת: _____
- 1.3 טלפון: _____ דוא"ל: _____
- 1.4 סוג המציע (חברה פרטית/ציבורית וכד'): _____
- 1.5 חברת אם: _____ (במידה ואין יש לציין אין)
- 1.6 חברות בנות: א. _____ ב. _____

2. תנאי סף 9.3 (ישמש גם לצורך ניקוד איכות)

המציע השלים במהלך השנים 2018- ועד למועד הגשת מכרז זה, לפחות שני פרויקטים שכללו תכנון, הקמה והפעלה רצופה במהלך 3 חודשים לפחות, של 25 עמדות ציבוריות לטעינת רכב חשמלי לפחות - (כלומר בכל הפרויקטים הנ"ל יחדיו), עבור שתי רשויות מקומיות שונות (לרבות חברות כלכליות/תאגידים מטעמן) ו/או גופים ממשלתיים (לרבות בתי חולים).

בסעיף קטן זה :

- ❖ "השלים" משמעו חיבור כל עמדות הטעינה בפרויקט לרשת החשמל וקבלת אישור מזמין העבודה כי העמדות הופעלו לשיעור רצונו.
- ❖ "עמדות טעינה ציבוריות" – עמדות טעינה במרחב הציבורי שנועדו לשמש את הקהל הרחב.
- ❖ "הפעלת עמדת טעינה ציבורית" – טעינה בתשלום של רכבים חשמליים על בסיס מנויים ולקוחות מזדמנים וחיוב מרחוק באמצעות אפליקציה ו/או כרטיס חכם ו/או כרטיס אשראי בעמדה נגישה לציבור הרחב, לרבות תמיכה באמצעות מוקד טלפוני הפעיל 24/7 שעות ביממה

מס'	שם הגוף המזמין כאמור בתנאי הסף	תקופת הפעלה מרגע חיבור לרשת החשמל במהלך 2018- ועד מועד ההגשה	כמות עמדות ציבוריות לטעינת רכב חשמלי איטית	כמות עמדות ציבוריות לטעינת רכב חשמלי מהירה (50 ק"ו ומעלה)	שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו טלפון ישיר של איש הקשר (נייח, נייד)
1.		מחודש _____ ושנה _____ עד חודש _____ ושנה _____			
2.		מחודש _____ ושנה _____ עד חודש _____ ושנה _____			
3.		מחודש _____ ושנה _____ עד חודש _____ ושנה _____			
4.		מחודש _____ ושנה _____ עד חודש _____ ושנה _____			
5.		מחודש _____ ושנה _____ עד חודש _____ ושנה _____			

מס'	שם הגוף המזמין כאמור בתנאי הסף	תקופת הפעלה מרגע חיבור לרשת החשמל במהלך 2018-ועד מועד ההגשה	כמות עמדות ציבוריות לטעינת רכב חשמלי <u>איטית</u>	כמות עמדות ציבוריות לטעינת רכב חשמלי <u>מהירה</u> (50 ק"ו ומעלה)	שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו טלפון ישיר של איש הקשר (נייח, נייד)
6.		מחודש _____ ושנה _____ עד חודש _____ ושנה _____			
7.		מחודש _____ ושנה _____ עד חודש _____ ושנה _____			
8.		מחודש _____ ושנה _____ עד חודש _____ ושנה _____			
9.		מחודש _____ ושנה _____ עד חודש _____ ושנה _____			
10.		מחודש _____ ושנה _____ עד חודש _____ ושנה _____			

יש לצרף אישורים מאת מזמיני העבודה שצוינו בטבלה בנוסח המצורף בנספח 2.1 להלן. מובהר כי המציע יקבל ניקוד בהתאם לכמות עמדות הטעינה המפורטת בנספח זה. לא יינתן ניקוד בגין עמדות שלא צורף לגביהן אישור מזמין בנוסף הנדרש. ניתן לצרף טבלה נוספת לפי הצורך. לא יינתן ניקוד בגין עמדות שלא צורף לגביהן אישור מזמין בנוסף הנדרש.

3. תנאי סף 9.7

המציע מעסיק (כעובד שכיר) לפחות עובד אחד בעל השכלה של הנדסאי חשמל או מהנדס חשמל, אשר ישמש כאיש קשר טכני לרשות (להלן: "מנהל הפרויקט"). המציע רשאי להסתמך לצורך קיום תנאי סף זה על עובד שכיר של בעל מניות המחזיק בלפחות 20% ממניות המציע. ביקש המציע להסתמך על בעל המניות כאמור, יגיש יחד עם הצעתו למכרז התחייבות של בעל המניות לערוב כלפי המזמינה לכל התחייבויות המציע במסגרת המכרז, אם וככל שיוכרז כזוכה וזאת בנוסח המצורף למסמכי המכרז בנספח 4א. שם מנהל טכני: _____ השכלה: _____ נדרש לצרף קורות חיים, ותעודות רלוונטיות.

4. פרטי נציג המציע - שישמש כאיש הקשר של המציע מול המזמינה בכל הקשור להליך המכרז

נציג המציע במכרז הינו -

שם: _____

תפקיד: _____

מס' טל' נייד: _____ מייל: _____

פניות נציג המציע למזמינה מטעם המציע, ככל שתהיינה בנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי המזמינה – תחייבנה את המציע.

תאריך _____

חתימת המציע (חתימת מורשה/מורשי החתימה מטעם המציע + חותמת המציע)

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/ו- מר/גב' _____ נושא/ת.ז. מספר _____ ו- לאחר שהזהרתיו/ הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתמו עליה בפני. אצל המציע נתקבלו כל החלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

עו"ד _____ (שם מלא, חתימה וחותמת)

נספח 2.1

נוסח אישור מזמין

נוסח זה מחייב את המתמודדים במכרז הנ"ל ישמש לצורך תנאי סף 9.3 וכן אמת מידה 1 ו- 2 לטבלת ניקוד איכות כמפורט בסעיף 15.2 חובה להגיש אישור מזמין חתום נפרד ביחס לכל פרויקט מוצג .

הנדון: אישור בדבר ניסיון

הריני לאשר כי _____ ("המציע")
השלים במהלך השנים 2018 ועד למועד הגשת מכרז זה, פרויקט שכלל תכנון, הקמה והפעלה רצופה
במהלך 3 חודשים לפחות, של _____ (יש לציין כמות AC) עמדות ציבוריות לטעינת
רכב חשמלי מסוג AC ו- _____ (יש לציין כמות DC) עמדות ציבוריות לטעינת
רכב חשמלי מסוג DC עבור _____ ("שם הגוף המזמין").

על החתום:

שם מלא _____ תפקיד _____ אצל המזמין _____ תאריך _____ חתימה _____

נספח 3 - הצעת המחיר

- לאחר שעינינו ובחנו את מסמכי המכרז ותנאיו הננו מסכימים לבצע את העבודות לפי הפרוט הבא :
1. אנו מקבלים על עצמנו את ביצוע העבודות נשוא המכרז כפי שפורטו במסמכי המכרז, בהתאם לתנאי המכרז על כל נספחיו ובהתאם לדמי השימוש החודשיים ולשיעורים (אחוזים) מתוך סך הכנסותינו (לא כולל מע"מ) ממכירת החשמל לצרכנים, בניכוי עלויות חשמל ובהתאם להצעתנו בטבלה להלן .
 2. הננו מצהירים, כי התוספת המוצעת לקוט"ש, המפורטת בטבלת הצעת המחיר, מהווה את התעריף הסופי לביצוע מלא ומושלם של כל ההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז, ובכלל זה כל העבודות, העמדות, הציוד, המוקד, החומרים, חומרי העזר, כוח האדם, עלויות בגין קבלת האישורים הדרושים לביצוע העבודות וכל הדרוש לביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז.
 3. כמו כן אנו מצהירים, כי המחירים המפורטים בטבלת הצעת המחיר הינם סופיים ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג שהוא וזאת, אף אם התארכה תקופת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, מלבד הצמדה למדד המחירים לצרכן.
 4. יודגש כי את ההצעה יש למלא בעט ובכתב יד ברור או באופן מוקלד. מחיקות ייעשו בצורה ברורה ובהירה.
 5. **הצעת המחיר :**
 - 5.1 דמי השימוש החודשיים שישולמו למזמינה בגין כל תא חניה שיוקצה למציע הינם : _____ ₪ + מע"מ (לא יפחת מ 500 ₪ בתוספת מע"מ עבור תקופת הניסיון).
 - 5.2 לאחר תקופת הניסיון דמי השימוש החודשיים שישולמו למזמינה בגין כל תא חניה שיוקצה למציע הינם : _____ ₪ + מע"מ (לא יפחת מ 1,000 ₪ בתוספת מע"מ).
 - 5.3 שיעור העמלה שתשולם למזמינה מתוך סך ההכנסות מעמדות הטעינה (לא כולל מע"מ) ובניכוי עלויות החשמל הינו : _____ % (לא יפחת מ 10%)
 - 5.4 עלות הקמה (לרבות תשתיות), תחזוקה והפעלה (5 שנים) של עמדת טעינה "ביתית" 22 ק"ו לשימוש רכבי עירייה ו/או רכבי המזמינה הינה : _____ ₪ + מע"מ. (לא יעלה על 6,000 ₪ בתוספת מע"מ)
 - 5.5 סכום התוספת לקוט"ש מעבר לעלות החשמל (כולל מע"מ) בעמדה טעינה הינו : _____ ₪ (לא יעלה על 2 ₪)
 6. הריני מצהיר כי הצעתי שלעיל אינה גרעונית ומגלמת עבורי רווחיות בהתאם לתכנית עסקית [יש לצרפה להצעה]:
 - 6.1 צפי אחוז רווח תפעולי ממוצע על פני 5 שנים : _____ %
 - 6.2 צפי מכירת קוט"ש בשנה :
_____ – 2024
_____ – 2025
_____ – 2026
_____ – 2027
 - 6.3 השקעות המציע הנדרשת בשנים 2022-2027 : _____
 - 6.4 צפי בשנים להחזר השקעה : _____

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

נספח 4 - טופס ערבות הצעה

תאריך _____
לכבוד _____
יעד חברה לפיתוח גבעתיים בע"מ
א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____ להצעה - מכרז מס' 01/2023

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 30,000 ש"ח (שלושים אלף ש"ח) וזאת בקשר עם השתתפותכם במכרז פומבי מס' 01/2023 הקצאת תאי חניה לצורך הקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים בחניונים וברחבי העיר גבעתיים ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ל- _____ ועד בכלל. לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא. דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך _____ בנק _____

נספח 4א' – תצהיר בעל המניות

נספח זה ימולא רק במידה והמציע נסמך על בעל המניות צורך עמידתו בתנאי סף שבסעיף 9.2 ו/או 9.3
9.7 ו/או

תאריך _____

לכבוד

יעד חברה לפיתוח גבעתיים בע"מ – "המזמינה"

הנדון: מכרז מס' _____

הריני לאשר כי אם תוכרז _____ (*למלא את שם המציע) (להלן – "המציע") כזוכה במכרז ויחתם עימה הסכם התקשרות, אנו נהיה חייבים ביחד ולחוד עם המציע ביחס לכלל חובותיו בהתאם להסכם ההתקשרות ומסמכי המכרז לרבות בכל הקשור לעמידתו בתנאי הסף המפורטים בסעיפים: _____ [יש להשלים את כלל הסעיפים ביחס אליהם מוצגת עמידת בעל המניות במקום המציע]

ידוע לנו כי המזמינה הסתמכה בחתימתה על הסכם ההתקשרות עם המציע על הצהרתנו וניסיונו כאמור.

_____ תאריך

_____ חתימת מורשה חתימה מטעם בעל המניות

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז מספר _____ ו- מר/גב' _____ נושא/ת.ז. מספר _____ המורשים לחייב את חברת _____ בחתימתם ולאחר שהזהרתיו/ הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני. אצל המציע נתקבלו כל החלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

_____ , עו"ד (שם מלא, חתימה וחותמת)

נספח 5 - ביטוח

עבודות הקמת מערכות טעינה

לצורך נספח זה בלבד:

"המזמינה": יעד החברה לפיתוח גבעתיים בע"מ ו/או עיריית גבעתיים ו/או החברות העירוניות ו/או התאגידים העירוניים ו/או גופי סמך ו/או עובדים ו/או מנהלים של כל הנ"ל ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח.

1. מבלי לגרוע מאחריות המציע על-פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המציע לערוך ולקיים, על חשבונו, זאת במשך כל תקופת עבודות ההקמה של מערכות הטעינה, החל ממועד העמדת תאי החניה ו/או המקרקעין כולם ו/או מקצתם, לרשות המציע ו/או החל ממועד תחילת ביצוע עבודות ההקמה של מערכות על-פי הקבוע בהסכם זה (להלן יחדיו: "העבודות") ועד לסיום העבודות ו/או מסירתן בפועל ו/או יציאתו המלאה והמושלמת של המציע מתאי החניה ו/או המקרקעין (להלן יחדיו: "סיום העבודות"), המאוחר מבין המועדים, את הביטוחים המפורטים בסעיפים שלהלן וכן **בנספח 5 א'**, **אישור קיום ביטוחים המצ"ב** ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "אישור קיום ביטוחי המציע בתקופת ההקמה"), על כל תנאיהם, בחברת ביטוח מורשית כדין ובתנאים שלהלן (להלן בהתאמה: "ביטוחי המציע בתקופת ההקמה"):
בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית, יחזיק המציע בביטוחים כל עוד קיימת אחריותו על פי כל דין ולא פחות מ- 5 שנים ממועד סיום העבודות.

2. ביטוחי המציע בתקופת ההקמה:

2.1. ביטוח עבודות קבלניות

- הכולל כיסוי כמפורט באישור קיום ביטוחי המציע בתקופת ההקמה, ולהלן מס' נוסף של הדגשים לכיסוי הביטוחי שיש לכלול בפוליסה זו:
- 2.1.1. שם המבוטח בפוליסת עבודות קבלניות (על כל פרקיה) מורחב לכלול קבלנים ו/או קבלני משנה (בכל דרגה) המעורבים בביצוע עבודות ההתקנה מטעם המציע - כמבוטחים נוספים.
 - 2.1.2. פוליסה זו כוללת תקופת תחזוקה מורחבת בת 12 חודשים החלה על כל פרקיה וכן תקופת הרצה בת חודש ימים, הכלולה בתקופת הביטוח.
 - 2.1.3. לעניין פרק א', ההרחבות הנקובות בסכום באישור קיום ביטוחי המציע בתקופת ההקמה הינן על בסיס "נזק ראשון" שאינו כפוף לביטוח חסר.
 - 2.1.4. מובהר ומוסכם בזאת כי המזמינה ו/או מי שהמזמינה תורה עליו, ייקבע כמוטב היחיד והבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח עניין נזק לרכוש סמוך ו/או רכוש עליו עובדים.

2.2. ביטוח אחריות מקצועית

- המבטח את חבות המציע על פי דין בשל תביעה או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין הפרת חובה מקצועית ו/או טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות מצד המציע ו/או עובדיו ו/או מנהליו ו/או בגין מי מהבאים מטעמו, בכל הקשור בביצוע העבודות, שאירעו לאחר המועד הרטרואקטיבי המפורט להלן. למען הסר ספק, הביטוח מכסה גם אובדן שימוש חריגה מסמכות בתום לב וכן נזקים פיננסיים שאינם עקב נזק פיזי לגוף או לרכוש. הביטוח יכלול תקופת גילוי בת 6 חודשים מתום תוקף הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות.
3. בנוסף לאמור לעיל מתחייב המציע לערוך ולקיים, בעצמו ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו, בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל ציוד מכני הנדסי החייב בביטוח חובה) אשר ישמשו לצורך ו/או בקשר עם ביצוע העבודות, את הביטוחים כמפורט להלן:

3.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין.

3.2. ביטוח מקיף כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי, בגבולות אחריות בסך של 500,000 ₪ לכלי.

3.3. ביטוח "ציוד מכני הנדסי" (צמ"ה) על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון במלוא ערך כינון. הביטוח כולל כיסוי לאחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות של 500,000 ₪ לכלי.

3.4. ביטוח "אש מורחב" לרכוש המובא לתאי החניה המיועדים על ידי המציע ו/או עבורו ו/או מטעמו (אשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות), מפני הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב. הגדרת "כלי רכב" כוללת במפורש מכוונות רכובות, מנופים, מלגוזות, טרקטורים, משאיות, נגררים וגוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

- מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם כי המציע רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש (כמפורט בסעיף 3.4 לעיל) ו/או ביטוח מקיף ו/או ביטוח צמ"ח כמפורט לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי לכלי הרכב) ובמקרה זה יחול סעיף הפטור כאמור בסעיף 11 להלן כאילו נערכו הביטוחים במלואם.
4. בגין ביטוחי המציע יחולו (למעט ביטוח רכבים) בין היתר, ההוראות הבאות:
- 4.1. העיסוק בפוליסות כולל את עבודות הקמה של מערכות טעינה.
 - 4.2. ביטוחי המציע (למעט ביטוח אחריות מקצועית וביטוחי כלי רכב ולמעט צמ"ח - החייבים בביטוח חובה) ייערכו לפי נוסח שלא יפחת מתנאי "ביט" ו/או מתנאים מקבילים לו.
 - 4.3. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי המזמינה ו/או מי מהבאים מטעמה ו/או כלפי המשתמשים במערכות הטעינה, וכן כלפי כל אדם או גוף משפטי שהמציע התחייב לווייתור על תביעת תחלוף כלפיו, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
 - 4.4. הכיסוי בפוליסות נחשב ביטוח ראשוני (Primary) והינו קודם לכל ביטוח דומה אשר נערך על ידי בעלי המזמינה ו/או לטובתה. המבטח מוותר בזאת על כל זכות להשתתפות מבטחיהם בנטל הכיסוי הביטוחי והחיוב, ככל שזכות כזו הייתה מוקנית לו מכוח סעיף 59 של חוק הסכם הביטוח, התשמ"א - 1981, או אחרת.
 - 4.5. חריג רשלנות רבתי מבוטל בזאת. יובהר, כי אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המציע ו/או מזכויות מבטחו על פי דין.
 - 4.6. המציע לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המציע.
 - 4.7. הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות לא תפגע בזכויות המזמינה לקבלת שיפוי.
5. המציע מתחייב להמציא למזמינה, לשביעות רצונה, לפני מועד קבלת אישור תחילת עבודה ו/או לפני מועד מסירת החזקה ובכל מקרה קודם לתחילת ביצוע העבודות בשטח המיועד ו/או בסביבתו ו/או טרם פריקת חומרים כלשהם בו ו/או בסביבתו (המועד המוקדם בין השניים) וכתנאי מוקדם לתחילת פעילותה בהתאם להסכם זה את אישור קיום ביטוחי המציע בתקופת ההקמה.
- המציע מתחייב להמשיך ולהמציא את אישור קיום ביטוחי המציע בתקופת ההקמה ולעניין ביטוח אחריות מקצועית לתקופות נוספות, כאמור בסעיף 1 לעיל על תתי סעיפיו.
6. מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור קיום ביטוחי המציע בתקופת ההקמה לבין הוראות נספח זה, מתחייב המציע לשנות את הוראות ביטוחיה בתקופת ההקמה ולהתאימם להוראות נספח זה.
7. המציע מסכים ומאשר כי אין בבדיקת אישור קיום ביטוחי המציע בתקופת ההקמה ו/או התאמתו לדרישות המזמינה ו/או הבאים מטעמה, כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמינה ו/או מי מהבאים מטעמה ו/או לצמצם את אחריות המציע על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
8. מוסכם בזאת כי סוגי והיקפי הכיסויים ו/או קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה ובאישור קיום ביטוחי המציע בתקופת ההקמה הינם בבחינת דרישת מינימום המוטלת על המציע, שאינה פוטרת את המציע ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי דין. למציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה ו/או מי מהבאים מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המציע.
9. ככל שלדעת המציע קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המציע או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים בגין פרויקט זה בלבד, המציע רשאי לערוך לעצמו את הביטוחים הנוספים ו/או הביטוחים המשלימים על-פי שיקול דעתו וניסיונו ועל חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על ידי המציע ו/או לטובתו בקשר עם ביצוע העבודות, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה ו/או כלפי המשתמשים במערכות הטעינה למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון וכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים יורחב לשפות את הגורמים הנ"ל בגין אחריות עקב מעשי ו/או מחדלי המציע ו/או מי מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
10. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, במקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק ממנו יבוצע על ידי קבלני משנה מטעם המציע, מתחייב המציע כי בהתקשרותו עם קבלני המשנה הוא יהיה אחראי לכלול סעיף לפיו קבלני המשנה כאמור יתחייבו לערוך ולקיים ביטוחים נאותים ביחס לפעילותם וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המציע. כמו כן, מתחייב המציע לכלול בהסכמי ההתקשרות עם קבלני משנה סעיף פטור בנוסח כאמור בסעיף 11 להלן או נוסח שאינו נופל מתנאי הסעיף.
- כמו כן, המציע מתחייב להביא לידיעת קבלני המשנה מטעמו את האמור בהסכם זה לעניין אחריות וביטוח. על המציע תחול האחריות הבלעדית לדאוג כי הקבלנים יקיימו את הוראות ודרישות הסכם זה, לרבות הדרישות עפ"י כל דין, והן את דרישות המציע.

11. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר המציע ומתחייב, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק שייגרם לרכושה לרבות עמדות הטעינה ו/או כל ציוד נלווה ו/או לרכוש כלשהו המשמש את המציע לצורך ביצוע העבודות ו/או לרכוש כלשהו המובא ע"י המציע ו/או מטעמו ו/או עבורו (לרבות כלי רכב, כלים, מנופים וציוד מכני הנדסי) לתאי החניה המיועדים ו/או לסביבתם ו/או בגין נזק תוצאתי שייגרם עקב נזק מוחשי לרכוש, בין אם נערך ביטוח ובין אם לא נערך (ואם נערך גם אלמלא השתתפויות העצמיות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות). המציע פוטר בזאת את מי מהגורמים הנ"ל מכל אחריות לנזק כאמור. יובהר כי פטור כאמור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון
12. סעיפים 1-11 לעיל הינם מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י המציע תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

תאריך _____
חתימה _____

נספח 5 (1) - אישור קיום ביטוחים בתקופת ההתקנה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח** - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה			
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p> <p>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם	שם	שם	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____ מזמין _____	
יעד החברה לפיתוח גבעתיים בע"מ	עיריית גבעתיים /או החברות העירוניות /או התאגידים העירוניים /או גופי סמך /או עובדים /או מנהלים של כל הנ"ל /או מנהל הפרויקט /או המפקח	שם		
ת.ד.ח.פ. 520022864	ת.ד.ח.פ.	ת.ד.ח.פ.		
מען רחוב כורזין 1, גבעתיים, 53397	מען	מען		

כיסויים								
פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה לתקופה	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): גניבה ופריצה		ביט:					₪	309 313 314 316 318 328 12 - 334 חודשים
רכוש עליו עובדים					כלול		₪	
					20% משווי העבודות מיני		₪	

עמוד 57 מתוך 82

כיסויים									
				250,000 ₪					
	₪			20% משווי העבודות מיני 250,000 ₪					רכוש סמוך
	₪			10% משווי העבודות					רכוש בהעברה
	₪			20% משווי העבודות מיני 250,000					פינוי הריסות
302 307 309 312 315 318 322 328 329 340 341 348 349	₪			1			ביט :		צד ג' (ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה)
	₪			500,000					רעד והחלשת משען
	₪			1,000,000					נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים תת קרקעיים
	₪			1,000,000					חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסה הפרטנית
309 319 328 350	₪			20,000,000			ביט		אחריות מעבידים (ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה)
301 302 303 304 309 321 325 326 327	₪			2,000,000					אחריות מקצועית

1 *פי 10 משווי העבודות מינימום 4 מיליון ₪ מקסימום 20 מיליון ₪

עמוד 58 מתוך 82

חתימת המציע + חותמת:

כיסויים									
328									
332									

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה) * :

080- התקנה

069- קבלן עבודות אזרחיות

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח 5 – ביטוח

תקופת הפעלת מערכות טעינה

לצורך נספח זה בלבד:

"המזמינה": יעד החברה לפיתוח גבעתיים בע"מ ו/או עיריית גבעתיים ו/או החברות העירוניות ו/או התאגידים העירוניים ו/או גופי סמך ו/או עובדים ו/או מנהלים של כל הנ"ל ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח.

1. מבלי לגרוע מאחריות המציע על-פי הסכם זה על פי כל דין, מתחייב המציע לערוך ולקיים, על חשבונו זאת, במשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם את הביטוחים המפורטים להלן **ובנספח 5 (2)**, **אישור קיום ביטוחים המצ"ב** והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישור קיום ביטוחי המציע**"), על כל תנאיהם, בחברת ביטוח מורשית כדין ובתנאים להלן (להלן בהתאמה: "**ביטוחי המציע**").

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית, יחזיק המציע בביטוח כל עוד קיימת אחריותו פי כל דין למשך 5 שנים נוספות ממועד סיום ההתקשרות.

2. ביטוחי המציע:

2.1 ביטוח אש מורחב

המבטח רכוש ו/או ציוד ו/או כלים ו/או מתקנים ו/או חומרים מכל סוג שהוא אשר בבעלות ו/או באחריות המציע ו/או לרבות במפורש עמדות הטעינה ו/או התשתיות ו/או כל ציוד נלווה ו/או כל רכוש המשמש את המציע בביצוע השירותים ו/או כל רכוש אחר המובא לתאי החניה ו/או לסביבתם על ידי ו/או מטעם ו/או עבור המציע, בערך כינון (למעט מלאי), מפני אובדן או נזק עקב הסיכונים המבוטחים בביטוח אש מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, שבר זכוכית, פגיעה על-ידי כלי רכב, פגיעה על-ידי כלי טיס, פגיעה על-ידי שביטות וכן נזק בזדון ופריצה ע"ב נזק ראשון.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע רשאי שלא לערוך ביטוח לרכוש כמפורט בסעיף זה לעיל וכן באישור קיום ביטוחי המציע, במלואו ו/או בחלקו ובמקרה זה יחול הפטור כאמור בסעיף 9 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.

2.2 ביטוח אובדן תוצאתי

המבטח אבדן רווח גולמי של המציע עקב אבדן או נזק הנגרם לרכוש המבוטח על פי הביטוח כאמור בסעיף 2.1 לעיל, עקב הסיכונים המפורטים בסעיף 2.1 לעיל (למעט פריצה) וזאת למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים.

על אף האמור לעיל, המציע רשאי שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי כמפורט בסעיף זה לעיל וכן באישור קיום ביטוחי המציע, במלואו ו/או בחלקו ובמקרה זה יחול הפטור כאמור בסעיף 9 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.

2.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

המבטח את חבות המציע על פי דין בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש, שייגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או ישות כלשהי בכל הקשור בביצוע השירותים. הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר: אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, חבות בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או משקה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח כולל בתת גבול אחריות עד 250,000 ₪ ביטול חריג רכוש עליו פועלים במישרין.

2.4 ביטוח חבות מעבידים

המבטח את חבות המציע על-פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, כלפי עובדי המציע בגין פגיעה גופנית ו/או מחלה מקצועית, שתיגרם למי מהם תוך כדי ו/או עקב עבודתם. הביטוח לא יכלול סייג בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה ומנוחה וכן בדבר העסקת נוער כחוק.

2.5 ביטוח אחריות מקצועית

המבטח את חבות המציע על פי דין בשל תביעה או דרישה, שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח, בגין הפרת חובה מקצועית ו/או טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות מצד המציע ו/או עובדיו ו/או מנהליו ואחריות שילוחית בגין מי מהבאים מטעמו, בכל הקשור בביצוע השירותים. למען הסר ספק, הביטוח מכסה גם אובדן שימוש, חריגה מסמכות בתום לב, ונזקים פיננסיים, שאינם עקב נזק פיזי לגוף או לרכוש.

הביטוח יכלול תקופת גילוי בת 6 חודשים מתום תוקף הביטוח.
התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים.

2.6 ביטוח חבות המוצר

- המבטח את חבות המציע על פי דין בכל הקשור לפגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב ו/או בקשר עם המוצרים שייצר ו/או בנה ו/או הרכיב ו/או סיפק ו/או התקין ו/או הציב ו/או התאים ו/או טיפל בכל צורה אחרת במסגרת ו/או בקשר עם העבודות. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי המציע ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של המציע. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר תחילת ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן.
- הפוליסה מורחבת לשפות את המזמינה וזאת בקשר עם אחריות שעלולה להיות מוטלת עליה עקב נזק גוף ו/או רכוש שנגרם ו/או ייגרם בגין המוצרים כאמור לעיל.
- 3 בנוסף לאמור לעיל, מתחייב המציע לערוך ולקיים בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו, בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל ציוד מכני הנדסי החייב בביטוח חובה), שימשו לצורך ו/או בקשר לביצוע העבודות, את הביטוחים כמפורט להלן:
- 3.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין.
- 3.2 ביטוח מקיף כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי כלשהו, בגבולות אחריות בסך של 500,000 ₪ לכלי.
- 3.3 ביטוח "ציוד מכני הנדסי" (צמ"ה) על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון במלוא ערך כינון. הביטוח כולל כיסוי לאחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות של 500,000 ₪ לכלי.
- הגדרת "כלי רכב" כוללת במפורש מכוונות רכובות, מנופים, מלגזות, טרקטורים, משאיות, נגררים וגוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.
- למרות האמור בסעיף זה, מוסכם כי המציע רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף ו/או ביטוח צמ"ה כמפורט לעיל (למעט במפורש ביטוח אחריות כלפי צד שלישי) ובמקרה זה יחול סעיף הפטור כאמור בסעיף 9 להלן כאילו נערכו הביטוחים במלואם.
- 4 ביטוחי המציע יכללו, בין היתר, את ההוראות הבאות:
- 4.1 ביטוחי המציע (למעט ביטוח אחריות מקצועית ו/או ביטוח כלי רכב החייבים בביטוח חובה למעט צמ"ה) ייערכו לפי נוסח, שלא יפחת מתנאי "ביט" ו/או מתנאים מקבילים לו.
- 4.2 המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה ו/או כלפי המשתמשים, אולם הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 4.3 הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמינה ו/או לטובתה, והמבטח מוותר על כל זכות ו/או דרישה ו/או טענה בדבר שיתוף ביטוחים אלה.
- 4.4 חריג רשלנות רבתי מבוטל בזאת, אך אין בכך מכדי לגרוע מהזכויות והחובות של המבטח והמבוטח ע"פ דין.
- 4.5 המציע לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המציע.
- 4.6 הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות לא תפגע בזכויות המזמינה לקבלת שיפוי.
- 5 המציע מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים הנזכרים בנספח זה לרבות באישור קיום ביטוחי המציע והוא מתחייב, בין היתר, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא, כי פוליסות ביטוחי המציע תחודשנה מעת לעת, לפי הצורך, ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או ביצוע העבודות עפ"י ההסכם, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, כאמור בסעיף 1 לעיל, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים.
- 6 ללא צורך בכל דרישה מצד המזמינה מתחייב המציע להמציא למזמינה, לא יאוחר מ-7 ימים לפני מועד תחילת ביצוע השירותים עפ"י הסכם זה את אישור קיום ביטוחי המציע, כשהוא חתום כדן על ידי המבטח ולהמשיך להמציא את אישור קיום הביטוחים בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, מדי שנת ביטוח, כל עוד הסכם זה תקף (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, מתחייבת המציע להמשיך להמציא אישור קיום ביטוחי המציע לתקופות נוספות בהתאם להתחייבות בסעיף 1 לעיל.
- 7 המציע מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור קיום ביטוחי המציע כשהוא חתום כדן על ידי המבטח הינה תנאי מתלה ומקדמי להתחלת ביצוע השירותים על ידה, אולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויות המציע על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. המזמינה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק

את אישור קיום ביטוחי המציע כאמור לעיל, והמציע מתחייב לפעול לביצוע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי הסכם זה. המציע מצהיר ומתחייב, כי זכויות המזמינה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המזמינה ו/או על מי מהבאים מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור קיום ביטוחי המציע, טיבם, היקפם, ותוקפם או לגבי העדרם ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה ו/או אחריות שהיא המוטלת על המציע על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. זאת, בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדק הבעלים את אישור קיום ביטוחי המציע ובין אם לאו.

8. מוסכם בזאת, כי קביעת טיב הביטוחים וגבולות האחריות כמפורט באישור קיום ביטוחי המציע הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על המציע, שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. המציע מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה ו/או כלפי מי מהבאים מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר המציע ומתחייב, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה ו/או כלפי המשתמשים, בגין נזק שייגרם לרכושו מכל סוג שהוא לרבות עמדות הטעינה ו/או התשתיות ו/או כל ציוד נלווה ו/או לרכוש כלשהו המשמש את המציע לצורך ביצוע השירותים ו/או לרכוש כלשהו המובא ע"י המציע ו/או מטעמו ו/או עבורו לתאי החניה ו/או לסביבתם (לרבות כלי רכב, ציוד, כלים וציוד מכני הנדסי) ו/או בגין נזק תוצאתי, שייגרם עקב נזק מוחשי לרכוש כאמור. זאת, בין אם נערך ביטוח ובין אם לא נערך (ואם נערך גם אלמלא ההשתתפויות העצמיות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות). המציע פוטר בזאת את מי מהגורמים הנ"ל אחריות לנזק כאמור. יובהר כי פטור כאמור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

10. המציע מתחייב, כי בהתקשרותו עם ספקים ו/או נותני שירותים אחרים ו/או קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם ביצוע השירותים נושא הסכם זה, הוא יפעל לכלול בהסכמי ההתקשרות עם הגורמים הנ"ל סעיף פטור בנוסח כאמור בסעיף 9 לעיל או נוסח דומה לו וכן סעיף לפיו ספקים ו/או נותני השירותים האחרים ו/או קבלני המשנה יתחייבו לאחוז בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם למשך כל תקופת התקשרותם עם המציע. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני המשנה כאמור לעיל, מוטלת על המציע.

11. סעיפים 1-11 לעיל הינם מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו ע"י המציע תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

נספח ג' 3 - אישור קיום ביטוחים בתקופת ההפעלה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור				
שם	עיריית גבעתיים /או/ החברות העירוניות /או/ התאגידים העירוניים /או/ גופי סמך /או/ עובדים /או/ מנהלים של כל הנ"ל /או/ מנהל הפרויקט /או/ המפקח	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input checked="" type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים				
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	העיסוק המבוטח:					
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	השתתפות עצמית	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
רכוש		ביט					₪	309 ויתור על תחלוף כלפי מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון
אובדן תוצאתי								313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 328 ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טוענה מכל מבטח של מבקש האישור) 338 הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון במסגרת פוליסת רכוש
צד ג'		ביט			4,000,000		₪	302 אחריות צולבת (למעט אחריותו)

<p>המקצועית של (מבקש האישור)</p> <p>304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח</p> <p>307 הרחבת צד ג' חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה</p> <p>309 ויתור על תחלוף כלפי מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון.</p> <p>315 כיסוי לתביעות מל"ל</p> <p>321 מבוטח נוסף בגין מעשה ו/או מחדל המבוטח- מבקש האישור</p> <p>322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'</p> <p>328 ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טוענה מכל מבטח של מבקש האישור)</p> <p>329 רכוש מבקש האישור ייחשב צד ג' (למעט נזק שנגרם לרכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח במסגרת פרק הרכוש)</p> <p>343 הרחבת כיסוי לנזקים שייגרמו בעת פריקה ו/או טעינה</p> <p>348 ביטול סייג רכוש עליו פעלו במישרין בביטוח צד ג'</p> <p>349 ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ובפיקוח בביטוח צד ג'</p>									
<p>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון</p>	נח			20,000,000			ביט _____		אחריות מעבידים

<p>319 מבטוח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח</p> <p>328 ראשוניות (המבטוח מוותר על כל דרישה או טוענה מכל מבטוח של מבקש האישור)</p> <p>350 – הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה</p>									
<p>301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבטוח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות (המבטוח מוותר על כל דרישה או טוענה מכל מבטוח של מבקש האישור) 332 תקופת גילוי (6 חודשים)</p>	<p>נח</p>			<p>2,000,000</p>					<p>אחריות מקצועית</p>
<p>302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבטוח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש 328 ראשוניות (המבטוח מוותר על כל דרישה או טוענה מכל מבטוח של מבקש האישור) 332 תקופת גילוי (12)</p>				<p>2,000,000</p>					<p><u>ביטוח חבות המוצר</u></p>

(חודשים)										
<input style="width: 100%;" type="text"/>										

חתימת האישור
המבטח:

<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה <u>הסגורה</u> המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):</p>
088- שירותי תחזוקה

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

נספח 6 - אישור עו"ד/רו"ח בדבר פרטי המציע ומורשי חתימה

לכבוד

יעד חברה לפיתוח גבעתיים בע"מ (להלן: "המזמינה")

א.ג.נ.,

הנדון: _____ (שם המציע)

כעורך דינו של המציע שבנדון (להלן: "המציע"), הריני לאשר בזאת, כדלקמן:

1.	שמו המלא של המציע:	
2.	מס' עוסק מורשה/ח.פ./שותפות של המציע (נא להקיף את המספר הרלוונטי):	
3.	שמות המנהלים של המציע:	
4.	שמות האנשים אשר הרכב חתימותיהם דרוש על מנת לחייב את המציע:	

אני הח"מ, עוה"ד/רו"ח של _____ מס' ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), מאשר את נכונות המידע המופיע במסמך זה וכי הגשת הצעה במסגרת מכרז מס' שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. הקצאת תאי חניה לצורך הקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים בחניונים וברחבי העיר גבעתיים (להלן: "המכרז"), ביצוע העבודות נשוא המכרז והתקשרות המציע בהסכם לביצועה הינה במסגרת סמכויות המציע, בהתאם למסמכי הרישום של המציע, להסכמים שהמציע הינו צד להם, ועל פי כל דין.

תאריך

עו"ד/רו"ח

(שם מלא, חתימה וחתימת)

נספח 6(1) - הצהרת המציע ואישור רו"ח לעניין מחזור כספי

[טופס זה ימולא ויחתם בנפרד על ידי המציע וע"י בעל המניות במציע במידה והמציע מעוניין להסתמך על איתנות בעל המניות]

שם המשתתף: _____ תאריך: _____
שם בעל המניות ככל שרלוונטי: _____
שיעור האחזקה של בעל המניות במניות המציע: _____
הרינו להצהיר כדלקמן:

- בשנת 2019 הסתכם המחזור הכספי של המציע ו/או גורם המחזיק לפחות ב-20% מהזכויות במציע בסך של: _____
- בשנת 2020 הסתכם המחזור הכספי של המציע ו/או גורם המחזיק לפחות ב-20% מהזכויות במציע בסך של: _____
- בשנת 2021 הסתכם המחזור הכספי של המציע ו/או גורם המחזיק לפחות ב-20% מהזכויות במציע בסך של: _____

חתימת המציע: _____
חתימת בעל המניות _____

=====

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המשתתף / בעל המניות בדבר המחזור הכספי כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף / בעל המניות. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו. לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף / בעל המניות בדבר מחזור הכנסות/מכירות של המשתתף / בעל המניות בשנים

_____ תאריך: _____

בכבוד רב,
רואי חשבון

נספח 7 - תצהיר בדבר קיום חובות בעניין זכויות עובדים

- אני/אנו הח"מ, _____ נושאת ת.ז. מספר _____ נושאת ת.ז. ו- נושאת ת.ז. מספר _____ לאחר שהוזהרתי/הוזהרנו כי על/עלנו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, מצהיר/ים בזאת בכתב, כדלקמן:
- הנני / הננו נותן/ים תצהיר זה בשם _____ מס' עוסק מורשה / ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), הנני / הננו מכהן/ים כ _____ במציע, ומוסמך/ים ליתן תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם/ במסגרת מכרז פומבי מס' 01/2023 הקצאת תאי חניה לצורך הקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים בחניונים וברחבי העיר גבעתיים(להלן: "המכרז").
 - אני/אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעלי השליטה במציע מקיימים את חובותיהם בעניין זכויות עובדים על פי חוקי העבודה ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, לרבות חוקי העבודה להלן: ("בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א – 1981).
 - חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959.
 - חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951.
 - חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976.
 - חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951.
 - חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954.
 - חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996.
 - חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953.
 - חוק החניכות, תשי"ג – 1953.
 - חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט – 1949.
 - חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.
 - חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963.
 - חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995.
 - חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב – 2002.
 - כמו כן, אני/אנו מצהיר/ים, כי בשלוש השנים האחרונות המציע ו/או בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעלי השליטה במציע לא הורשעו בעבירה של המציע בדין פלילי ו/או בפסק דין חלוט על פי חוקי העבודה המפורטים לעיל ו/או על פי צווי ההרחבה ו/או הסכמים קיבוציים הרלוונטיים לענף. וכי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה לא קנס את המציע, בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעלי השליטה במציעה בקנסות בגין הפרה של המציע של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

או

כמו כן, אני/אנו מצהיר/ים, כי בשלוש השנים האחרונות המציע ו/או בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעלי השליטה במציע הורשעו בעבירה של המציע בדין פלילי ו/או בפסק דין חלוט על פי חוקי העבודה המפורטים לעיל ו/או על פי צווי ההרחבה ו/או הסכמים קיבוציים הרלוונטיים לענף.

יש לצרף תצהיר בכתב בו יפורטו ההרשעות בדין פלילי של המציע, בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעלי השליטה בחברות אחרות בבעלות בעלי השליטה במציע, וכן כל הקנסות שהושתו על מי מאלה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי המציע בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

[יש למחוק את הסעיף המיותר].
 - זהו שמי/שמנו, וזו חתימת/חתימתנו, ותוכן תצהירינו דלעיל הינו אמת.

שם פרטי ושם משפחה	תאריך
תפקיד אצל המציע	מספר תעודת זהות
חתימה	כתובת
	אישור עו"ד
אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני	

מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. מספר _____
ו- מר/גב' _____ נושא/ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/
הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם
לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני.
מר/גב' _____ ומר/גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על
תצהיר זה בשם המציע וחתימתו/ חתימתם מחייבת את המציע.

_____, עו"ד
(שם מלא, חתימה וחתימת)

תנאי סף 9.1,
נספח 7(א) הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____ (להלן: "המשתתף") תפקיד _____ שם המשתתף והנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף.
2. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, המשתתף או בעל זיקה* אליו לא הורשעו* ביותר משתי עבירות*; לחילופין- המשתתף או בעל זיקה* אליו הורשעו* ביותר משתי עבירות*, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
* "בעל זיקה"; "הורשעו"; "עבירה" – כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
3.
 - 3.1. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") **לא חלות** על המשתתף; לחילופין –
 - 3.2. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות **חלות** על המציע והוא מקיים אותן;
 - 3.2.1. במידה והמשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, המשתתף מצהיר ומתחייב כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; לחילופין-
 - 3.2.2. המשתתף מצהיר כי פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות בהתאם להוראות סעיף 3.2.1 לעיל, ואם קיבל הנחיות בעניין, הוא גם פעל ליישומן.
* "מעסיק" – כהגדרתו בסעיף 9 לחוק שוויון זכויות.
4. המשתתף מצהיר ומתחייב בזאת, כי יעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 3.2 זה לעיל, למנכ"ל של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז. הנני מצהירה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, המוסמך לחייב את המציע _____ בחתימתו, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי היא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן.

חותמת וחתימת עו"ד

נספח 8 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

- אני/אנו הח"מ, _____ נושא/ת ת.ז. מספר _____ נושא/ת ת.ז. ו- נושא/ת ת.ז. מספר _____ לאחר שהוזהרת/הוזהרנו כי עלי/עלינו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקובעים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, מצהיר/ים בזאת בכתב, כדלקמן:
- הנני / הננו נותן/ים תצהיר זה בשם _____ מס' עוסק מורשה / ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), הנני / הננו מכהן/ים כ _____ במציע, ומוסמך/ים ליתן תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם/ במסגרת מכרז פומבי מס' שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. הקצאת תאי חניה לצורך הקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים בחניונים וברחבי העיר גבעתיים (להלן: "המכרז").
 - ההגדרות והמונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, שחלקן מובאות להלן:
 - "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התמ"א – 1981;
 - "בעל זיקה" – כל אחד מאלה:
 - חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;
 - אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
 - בעל השליטה בו;
 - חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;
 - מי שאחראי מטעם המציע לתשלום שכר עבודה;
 - אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;
 - "הורשע" – בעבירה- הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון תשס"ג (31 באוקטובר 2002);
 - "חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991;
 - "חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987;
 - "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים, או לפי חוק שכר מינימום;
 - "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם;
- אני/אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעל הזיקה במציע, מתקיימת אחת מבין האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה:
 - המציע ו/או בעל הזיקה במציע לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה של המציע לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת התצהיר.
 - המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר של המציע לפי חוק עובדים זרים, אך במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. **[יש למחוק את המיותר].**
- אני/אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעל הזיקה במציע, מתקיימת אחת מבין האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה:
 - המציע ו/או בעל הזיקה במציע לא הורשעו בעבירה של המציע לפי חוק שכר מינימום.
 - המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בעבירה אחת של המציע לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת תצהיר זה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה.
 - המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בשתי עבירות או יותר של המציע לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 - זהו שמי/שמנו, וזו חתימת/חתימתנו, ותוכן תצהיר/ינו דלעיל הינו אמת.

תאריך	חתימה
אישור עו"ד	
אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני	
מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. מספר _____	
ו- מר/גב' _____ נושא/ת.ז. מספר _____ ולאחר שהוזהרת/ו	

הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני.
מר/גב' _____ ומר/ גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתים/ חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד _____
(שם מלא, חתימה וחותמת)

נספח 10 - תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית

(ימולא על ידי המנכ"ל, נושא משרה ובעל שליטה אצל המציע, כאשר המציע הינו תאגיד)

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני המציע/ה* הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ./ח.צ./_____ המציע במכרז שלכם מס' שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. (להלן: "המציע") (* מחק את המיותר).
2. במקרה של מציע שהוא יחיד, ובמקרה של תאגיד - מנהל הפעילות מטעמו: הנני מצהיר כי לא הורשעתי בעבירה פלילית במהלך 7 השנים שקדמו לפרסום המכרז וכי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בעבירה פלילית. "עבירה פלילית לצורך תצהיר זה משמעה: כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).
3. במקרה של מציע שהינו תאגיד: הנני מצהיר כי אני משמש כמנהל הכללי של המציע וכי אני, מנהל התפעול בתאגיד, נושאי המשרה ובעלי השליטה בתאגיד, לא הורשענו בעבירה פלילית במהלך 7 השנים שקדמו לפרסום המכרז וכי לא תלוי ועומד נגד מי מאיתנו כתב אישום בעבירה פלילית.
4. ידוע לי כי הנכם רשאים להעביר את פרטי למשטרת ישראל לצורך קבלת התייחסותה והמלצתה בנוגע לבחינת המציעים למכרז ואני מסכים לכך.
5. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני בכתובת _____ מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית ו/או שזיהיתיו/ה עפ"י ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפניי.

_____ עו"ד

_____ תאריך

נספח 11 - תצהיר לשמירה על סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

לכבוד

יעד חברה לפיתוח גבעתיים בע"מ (להלן: "המזמינה")

א.ג.נ.,

הנדון: תצהיר לשמירה על סודיות ומניעת ניגוד עניינים בקשר עם מכרז פומבי מס' שגיאה!

מקור ההפניה לא נמצא. הקצאת תאי חניה לצורך הקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים

בחניונים וברחבי העיר גבעתיים

(להלן: "המכרז")

בהמשך לחתימת ההסכם בינינו מיום _____ (להלן: "ההסכם") הקצאת תאי חניה לצורך הקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים בחניונים וברחבי העיר גבעתיים (להלן: "השירותים") אנו

הח"מ, ח.פ. _____ מצהירים בזה על התחייבותנו כלפי המזמינה, כדלקמן:

1. לשמור בסודיות כל מידע עסקי, תפעולי, מנהלי או אחר שיגיע אלינו אגב, בקשר או במהלך ביצוע השירותים.
2. "מידע" לעניין התחייבות זו משמעו - לרבות: תוכניות, שרטוטים, מפרטים, תכניות מחשב, שיטות עבודה, רשימת לקוחות, תוכניות עסקיות, מידע כלכלי ופיננסי, מידע מקצועי וכל המסמכים האגורים ברשתות המחשבים והתקשורת שלכם.
3. ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים למזמינה או לאחר מכן ללא הגבלת זמן לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כל שהוא.
3. לנקוט באמצעי הזהירות הננקטים על-ידינו לגבי המידע הסודי שברשותנו, וזאת למניעת אובדן המידע או הגעתו לאחר.
4. להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.
5. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
6. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של מידע.
7. שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם עיסוקי במתן השירותים כאמור לעיל.
8. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל.
9. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק עונשין, התשל"ז-1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.
10. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לבינכם.
11. מבלי לגרוע בזכאות המזמינה לפיצוי מלא בגין נזקיו בגין הפרת התחייבות זו, תזכה הפרת התחייבות זו על ידי הבקלן או מי מטעמו בפיצוי מוסכם ומוערך מראש מאת המציע, ללא צורך בהוכחת נזק, בסך 10,000 ש"ח.

תאריך

המציע/ המציע

(חתימת מורשה/מורשי החתימה

+ חותמת המציע/ המציע)

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני

מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. מספר _____

ו- מר/גב' _____ נושא/ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/
הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם
לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני.
מר/גב' _____ ומר/ גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על
תצהיר זה בשם המציע וחתימתו/ חתימתם מחייבת את המציע.
עו"ד, _____

נספח 12 - תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק התחרות הכלכלית ואי תיאום מכרז

אני הח"מ _____, מספר ת"ז _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. אני נותן תצהיר זה בשם _____ [שם התאגיד] המציע במכרז פומבי 01/2023 שפורסם על ידי יעד חברה לפיתוח גבעתיים בע"מ (להלן: "המציע", "המזמינה" ו"המכרז").
2. אני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. אני מצהיר כי המציע, נושאי משרה בו, מנהליו, עובדיו, המחזיקים בו או אדם אחר מטעמו (להלן בתצהיר זה: "המציע או מי מטעמו") עומדים בתנאים הבאים:
 - 3.1. המציע או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום ההצעות המוגשות במכרז, או בתיאום מרכיב כלשהו בהצעות כאלה, או בתיאום הנוגע להגשה או אי-הגשה של הצעות במכרז, או בכל הסדר, הסכמה או הבנה, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר או מי מטעמו בנוגע להצעות במכרז.
 - 3.2. המחירים ו/או הכמויות ו/או כל מרכיב אחר בהצעת המציע נקבעו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או חילופי דברים כלשהם בין המציע או מי מטעמו לבין מציע אחר או מי מטעמו.
 - 3.3. המחירים ו/או הכמויות ו/או כל מרכיב אחר בהצעת המציע לא הובאו, בכתב או בעל-פה, לידיעת מציע אחר או מי מטעמו.
 - 3.4. המציע או מי מטעמו לא באו בדברים, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר במכרז, בכוח או בפועל (להלן: "מציע אחר"), בנוגע להצעתם או להצעתו במכרז, או בנוגע להגשה או לאי-הגשה של הצעה במכרז.
 - 3.5. המציע או מי מטעמו לא השפיעו על הצעה של מציע אחר במכרז, ובכלל זה לא גרמו למציע אחר שלא להגיש הצעה במכרז זה.
 - 3.6. המציע או מי מטעמו לא ניסו לגרום לאחד מן הדברים המפורטים לעיל, ומציע אחר או מי מטעמו לא ניסו לגרום למציע לבצע אחד מן הדברים המפורטים בסעיפים כאמור.

באם האמור באחד מסעיפיו הקטנים של סעיף 3 אינו נכון במלואו, אנא פרט איזה סעיף קטן ומדוע:

-
4. המציע לא מתכוון להשתמש לשם ביצוע העבודה נשוא המכרז במציע אחר כמציע משנה, או לשמש לשם כך כמציע משנה של מציע אחר.
 4. המציע או מי מטעמו לא התקשרו עם מציע אחר בחוזה, הסדר או הבנה כלשהי בנוגע לקבלנות משנה כאמור, ולא החליפו דברים, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר, בנוגע לאפשרות של קבלנות משנה כאמור.
- ככל שהאמור בסעיפים 4 ו/או 5 אינו נכון במלואו, אנא פרט מדוע:

-
5. המציע או מי מטעמו לא נמצאים במועד חתימת תצהיר זה תחת חקירה של רשות ההגבלים העסקיים, לרבות בחשד לתיאומי מכרזים.
- אם לא נכון, אנא פרט מדוע:

-
6. כנגד המציע או מי מטעמו לא הוגש בחמש השנים האחרונות כתב אישום בעבירות על חוק התחרות הכלכלית, לרבות בעבירות של תיאומי מכרזים.
- אם לא נכון, אנא פרט מדוע:

-
7. המציע או מי מטעמו לא הורשעו בחמש השנים האחרונות בעבירות על חוק התחרות הכלכלית, לרבות בעבירות של תיאומי מכרזים.
- אם לא נכון, אנא פרט מדוע:

8. ידוע לי ולמציע, כי המזמינה מסתמכת על תצהיר זה במסגרת החלטתה בדבר הזוכה במכרז וכי הצהרה או מצג לא נכונים או לא מלאים במסגרת תצהיר זה עלולים לגרום למזמינה נזק כבד ויחייבו את המציע ואותי באופן אישי, ביחד או לחוד, בפיצוי למזמינה בגין הנזקים שייגרמו לה עקב כך.
9. זהו שמי, זו חתימתי וכל האמור בתצהיר זה - אמת.

חתימה וחותמת	מספר ת"ז	שם ותפקיד במציע	תאריך
--------------	----------	-----------------	-------

אימות עו"ד ליחיד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, במשרדי שברחוב _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____, מר/גב' _____, שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

אימות עו"ד לתאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד _____ המציע במכרז פומבי מס' שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

שם מלא + חתימה

נספח 13 - תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקור

תאריך: _____

לכבוד

יעד חברה לפיתוח גבעתיים בע"מ (להלן: "המזמינה")

הנדון: תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקור

- אני הח"מ, ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבוקש להתקשר עם המזמינה במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' _____ ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז, ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי המזמינה.
 3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך

המציע/ המציע

(חתימת מורשה/מורשי החתימה

+ חותמת המציע/ המציע)

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. מספר _____ מורשה חתימה מטעם _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה הנ"ל וחתם/ה עליה בפני מר/גב' _____ מוסמך/ת לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתמתו/ה מחייבת את המציע.

עו"ד _____

(שם מלא, חתימה וחותמת)

נספח 14 - טופס ערבות לקיום ההסכם (ערבות הקמה/ערבות הפעלה)

לכבוד

יעד חברה לפיתוח גבעתיים בע"מ (להלן: "המזמינה")

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

על פי בקשת _____ מס' מזהה _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 60,000 ₪ (שישים אלף שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), בקשר עם מכרז פומבי מס' שגיא! מקור ההפניה לא נמצא. הקצאת תאי חניה לצורך הקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים בחניונים וברחבי העיר גבעתיים, להבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם על פי חוזה ההתקשרות.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 14 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבו זה:

"מזדד" – משמעו מדד המחירים לצרכן כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי בניכוי סכום הקרן המקורי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

לכבוד

תאריך: _____

יעד חברה לפיתוח גבעתיים בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה העדר ניגוד עניינים ובדבר קירבה/העדר קרבה

לעובד הרשות ו/או לחבר העיר

(יש למחוק את המיותר)

1 הנני מצהיר בזאת כי יעד חברה לפיתוח גבעתיים בע"מ הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

- 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] הקובע כדלקמן:
"חבר עיר, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המזמינה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
 - 1.2 "חבר העיר לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר עיר" - חבר עיר או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(1)(ב))."
 - 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של מזמינה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המזמינה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1 בין חברי מועצת המזמינה יש / אין (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
 - 2.2 יש / אין (מחק את המיותר) חבר עיר, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 יש/ אין לי (מחק את המיותר) בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
- 3 ידוע לי כי ועדת המכרזים של המזמינה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
 - 4 הנני מצהיר שלא אעסוק בכל דרך שהיא במישרין או בעקיפין שתגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים מול המזמינה.
 - 5 כמו כן, הנני מתחייב להודיע למזמינה בלא דיחוי על כל עניין אשר נמצא בטיפול אשר עלול להעמידני במצב של ניגוד עניינים.
 - 6 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____

נספח 16 - חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי)

אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי:

עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ וזאת,
מהנימוקים הבאים: _____
מהנימוקים
עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
הבאים: _____
מהנימוקים
עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
הבאים: _____
מהנימוקים
עמוד _____ בהצעה, בדבר _____
הבאים: _____

ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות שיוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפני.

חתימת המשתתף:

שם המשתתף _____ תאריך _____ חתימה/חותמת _____