

## כתב כמויות

אורט אגף צפוני- אספקת מעלית  
מבנה 01 מעלית נוסעים אורט טכניקום- צפון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>פרק 01 הערות כלליות</b>				
	<b>תת פרק 01.001 כללי</b>				
	על הקבלן לבצע הפרדה בין אזור העבודה לשטח בית ספר, הקבלן יגדר בנפרד את שטח אחסון הציוד.				
	על הקבלן להקפיד שכל העובדים יאושרו ע"י המשטרה לביצוע עבודות במוסדות חינוך				
	כל העבודות כוללות פינוי פסולת לאתר שפיכה מאושר, גם אם לא צויין כך במפורש.				
	הקבלן יתאם את הביצוע מול לוח החופשות של בי"ס, העבודות יבוצעו לאחר קבלת אישורים מקב"ט עיריית גבעתיים, בי"ס והפיקוח.				
	<b>סה"כ 01.001 כללי</b>				
	<b>סה"כ 01 הערות כלליות</b>				
	<b>פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
	<b>תת פרק 06.001 נגרות אומן ומסגרות</b>				
06.001.0010	ביצוע מסגרת במידות 40/40 ס"מ. עם רשת לניקוז מונחת על בור ניקוז כולל מסגרת מזויתן מגולוון 30*3 מ"מ, הכל צבוע בצביעה אלקטרוסטטית.	קומפ	1.00	600.00	600.00
06.001.0050	ביצוע וו תליה ע"פ פרטי יועץ מעליות.	יח'		350.00	
	<b>סה"כ 06.001 נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>600.00</b>
	<b>תת פרק 06.002 שונות</b>				
06.002.0010	אספקה והתקנה של דלת זמנית לחציצת אזור העבודה משטח בית ספר.	יח'	4.00	650.00	2,600.00
	<b>סה"כ 06.002 שונות</b>				<b>2,600.00</b>
	<b>סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				<b>3,200.00</b>

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
<b>פרק 08 חשמל</b>					
<b>תת פרק 08.001 כללי</b>					
1,050.00	35.00	30.00	מטר	ביצוע הזנה ללוח פיקוד מעלית בכבל מסוג XLPE 5*6, ההזנה תבוצע מלוח חשמל ראשי ועד ללוח הפיקוד בקומה העליונה, המחיר כולל פירוק והחזרה של תקרות מינרליות.	08.001.0010
1,250.00	25.00	50.00	מטר	צינור שרשורי (קוברה) בקוטר 63 מונח בקרקע או בתקרה/קירות	08.001.0012
2,900.00	2,900.00	1.00	קומפ	מאור בפיר המעלית יבוצע ע"פ דרישות תקן ישראלי לתאורה בפיר מעלית כולל אספקה של תאורת לד לתאורת הפיר, כולל מפסק מחלף.	08.001.0020
880.00	220.00	4.00	יח'	נק' מאור מעל מבואת מעלית כולל מפסק (מפסק מוגן מים בקומת הקרקע), הנק' תבוצע בחציבה מתחת לטיח	08.001.0030
700.00	700.00	1.00	יח'	אספקה והתקנה של פאקט תלת פאזי 3*40 ללוח פיקוד מותקן בקופסא C.I. שקופה וסגורה למניעת גישה	08.001.0050
1,000.00	20.00	50.00	מטר	חיבור קו טלפון לארון פיקוד מעלית הכבל ג'ל 3*2, העבודה כוללת את כל הנדרש להתחברות לנק' תקשורת קיימת בשטח המבנה כפי שימסר לקבלן.	08.001.0060
400.00	400.00	1.00	יח'	קופסת CI בגודל 40*40*20	08.001.0070
1,050.00	350.00	3.00	יח'	אספקה והתקנה גוף חיצוני כדוגמת ניסקו FROST LED 20W צמוד קיר / תקרה לד עגול IP65 אור ניטרלי 120° מק"ט: 76200204	08.001.0085
500.00	500.00	1.00	יח'	אספקה והתקנה כנ"ל אך גוף דו תכליתי (מחיר יסוד 350 ש"ח)	08.001.0090
2,200.00	2,200.00	1.00	קומפ	ביקורת בודק חשמל	08.001.0100
500.00	250.00	2.00	נק'	פירוק והזזה של נק' חשמל קיימות.	08.001.0110
300.00	150.00	2.00	נק'	ביצוע הכנה לגלאי כיבוי אש כולל הגעה לגלאי סמוך עם צינור וחוט משיכה, הגלאי יבוצע ע"י אחרים.	08.001.0120
<b>12,730.00</b>					<b>להעברה בתת פרק 01.08.001</b>

לא וף - ניהול בניה בע"מ נייד: 050-4981001 משרד: 03-9384821 פקס: 03-9383822 רן.lauf@gmail.com

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				<b>12,730.00</b>
08.001.0130	ביצוע שינויים והתאמות בלוח בי"ס לשם חיבור המעלית, המחיר כולל הוספת מאמ"ת תלת פאזי. ופחת 4*40A	קומפ	1.00	1,200.00	1,200.00
08.001.0140	חיבור קו טלפון לארון תקשורת. המחיר אינו כולל את הכבל שנמדד בנפרד.	קומפ	1.00	250.00	250.00
	<b>סה"כ 08.001 כללי</b>				<b>14,180.00</b>
	<b>סה"כ 08 חשמל</b>				<b>14,180.00</b>
	<b>פרק 09 טיח</b>				
	<b>תת פרק 09.001 כללי</b>				
	עבודות הטיח יבוצעו עם חומרים מוכנים בלבד, הקבלן לא יערבב חומר באתר.				
09.001.0010	תיקוני טיח פנים בשטחים קטנים וברצועות צרות ברוחב עד 100 ס"מ.	מטר	20.00	150.00	3,000.00
09.001.0020	חיזוק מקצועות בפינות טיח קשיחות	מטר	20.00	55.00	1,100.00
	<b>סה"כ 09.001 כללי</b>				<b>4,100.00</b>
	<b>סה"כ 09 טיח</b>				<b>4,100.00</b>
	<b>פרק 10 ריצוף</b>				
	<b>תת פרק 10.001 כללי</b>				
10.001.0010	תיקוני ריצוף ברצועות ברוחב עד 1 מ' ובאריחים כדוגמת הקיים, התיקונים יבוצעו לאחר פריצת פתחים.	מטר	4.00	200.00	800.00
10.001.0020	השלמת פנלים כדוג' הקיים	מטר	6.00	60.00	360.00
10.001.0030	תפר התפשטות של חברת אייל ציפויים	מטר	3.00	150.00	450.00
10.001.0040	חיפוי קירות באריחים כדוגמת הקיים	מ"ר	3.00	260.00	780.00
	<b>סה"כ 10.001 כללי</b>				<b>2,390.00</b>
	<b>סה"כ 10 ריצוף</b>				<b>2,390.00</b>
	<b>פרק 11 צבע</b>				
	<b>תת פרק 11.001 כללי</b>				
11.001.0010	סיד בפוליסיד או ש"ע על בטון פנימי פיר מעלית וגג ב-3 שכבות עד לכיסוי מלא.	מ"ר	90.00	60.00	5,400.00
	<b>סה"כ 11.001 כללי</b>				<b>5,400.00</b>
	<b>סה"כ 11 צבע</b>				<b>5,400.00</b>

ל א ו פ - ניהול בניה בע"מ נייד:050-4981001 משרד:03-9384821 פקס:03-9383822 רן.lauf@gmail.com

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p><b>פרק 17 מעלית</b></p> <p><b>תת פרק 17.001 כללי</b></p> <p>אספקת מעלית 8 נוסעים, המעלית תבוצע על בסיס התכנון של חברת יועץ המעליות במקביל המעלית תבוצע לפי הנחיות משרד החינוך למעלית נוסעים במבני חינוך. הדרישות השונות יהיו ימצאו סתירות או כפילויות, המחמיר יגבר, בכל מקרה יש להיוועץ במפקח לפני ביצוע במקרה של סתירה. המעלית תשרת ארבע תחנות, המעלית תבוצע אם אפשרות להוספת תחנות בהמשך.</p> <p>המעלית תכלול את כל אלמנטי הגמר הנדרשים (ריצפת שיש קיסר אנטי סליפ, קירות נירוסטה בלבד, מוט הגנה הקיפי מנירוסטה, תקרה נירוסטה + תאורה מסוג לד, דלתות ומשקופי המעלית יבוצעו אף הם מנירוסטה בלבד, מאוורר, טלפון, מערך לחצנים מונגש לכבדי ראייה, כל הלחצנים יתופעלו בעזרת מפתח בלבד. במעלית תותקן אפשרות לשינוי מצב הזמנה, ותינתן אפשרות להזמנה מזדמנת.</p> <p>המעלית תבוצע לפי תקני הנגישות הקיימים כולל סימון לכבדי ראייה תקן נגישות - 70-2481 ותקן 1918 על כל חלקיו.</p> <p>פיקוד המעלית יבוצע מסוג מאסף מלא. מחיר המעלית כולל את כל האלמנטים והבדיקות הנדרשות עד להפעלה מלאה של המעלית. חיווי קולי- המעלית תסופק עם חיווי קולי לקומה וכיוון תנועה, כולל חיווי על עצירה ופתיחת דלתות.</p> <p>אספקת המעלית כוללת את כל אלמנטי ההובלה, הרמה/הנפה הנדרשים, על הקבלן לבדוק את דרכי הגישה לפיר המעלית, עיריית גבעתיים לא תשלם תוספת בגין פעולות הובלה והקמה שלא נלקחו בחשבון במועד הצעת המחיר.</p>				

להעברה בתת פרק 01.17.001

ל א ו פ - ניהול בניה בע"מ נייד: 050-4981001 משרד: 03-9384821 פקס: 03-9383822 ran.lauf@gmail.com

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				
	מחיר אספקת המעלית כולל את ביטון המשקופים והשלמת מירווחים בין ריצפת המבנה הקיים למשקוף המעלית/פיר המעלית. במקרה וקיים פער העולה על 15 ס"מ בין פיר המעלית למבנה הקיים, ישולם לקבלן בנפרד בגין ביצוע יציקת פודסט. אספקת סולם ירידה לבור המעלית כלולה במחיר אספקת המעלית ולא תשלום בנפרד.  שירות: הצעת המחיר כוללת 24 חודשי שירות מיום חתימת הסכם השירות או/ו מיום מסירת המעלית או/ו מיום קבלת אישור מכון תקנים למעלית המותקנת. האחריות תתחיל לפי המאוחר מבין השלבים. הסכם השירות עליו תחתום עיריית גבעתיים, הינו הסכם השירות המצורף למסמכי המכרז. במקרה של סתירה בין מסמכי היועץ האחריות המחייבת תהיה כפי שרשומה בכתב הכמויות.  אספקה והתקנת מעלית MRL לשמונה נוסעים, ארבע תחנות.	קומפ	1.00	199,000	199,000.00
17.001.0020					
	<b>סה"כ 17.001 כללי</b>				<b>199,000.00</b>
	<b>סה"כ 17 מעלית</b>				<b>199,000.00</b>
	<b><u>פרק 22 אלמנטים מתועשים</u></b>				
	<b><u>תת פרק 22.001 כללי</u></b>				
22.001.0010	ביצוע סינרי גבס ברוחב עד 1 מ' לסגירת מירווח בין משקוף מעלית לפתח או לכל מטרה אחרת נדרשת, מגבס מעכב בעירה כפול ע"ג קונסטרוקציה בעובי 0.6. הסינרים יבוצעו אנכית או אופקית ע"פ הצורך גמר פינות גלויות בפינות קשיחות	מטר	15.00	200.00	3,000.00
22.001.0030	סגירת פתח פיר מעלית בגבס דו קרומי אדום מצד בי"ס במידות פתח 1.3*240 מ'. לרבות מסילה עליונה ותחתונה מפח מגלון וניצבים כל 30 ס"מ, עם מילוי צמר סלעים בעובי 75 מ"מ ובמשקל של 80 ק"ג למ"ק. הכל לפי פרט כולל שפכטל וצבע בגוון המבנה.	מ"ר	9.00	220.00	1,980.00
	<b>להעברה בתת פרק 01.22.001</b>				<b>4,980.00</b>

ל א ו ף - ניהול בניה בע"מ נייד: 050-4981001 משרד: 03-9384821 פקס: 03-9383822 ran.lauf@gmail.com

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<b>מהעברה</b>				<b>4,980.00</b>
22.001.0035	בניית מחיצות גבס זמניות לשם חציצה בין אזור העבודה לבית הספר, המחיר כולל פירוק המחיצות עם סיום העבודות.	מ"ר	40.00	140.00	5,600.00
	ביצוע סינרי גבס ברוחב עד 1 מ' לסגירת מירווח בין משקוף מעלית לפתח או לכל מטרה אחרת נדרשת, מגבס מעכב בעירה כפול ע"ג קונסטרוקציה בעובי 0.6. הסינרים יבוצעו אנכית או אופקית ע"פ הצורך גמר פינות גלויות בפינות קשיחות				
	<b>סה"כ 22.001 כללי</b>				<b>10,580.00</b>
	<b>סה"כ 22 אלמנטים מתועשים</b>				<b>10,580.00</b>
	<b><u>פרק 24 פירוקים</u></b>				
	<b><u>תת פרק 24.001 כללי</u></b>				
	כל עבודות פירוק והריסה כוללות פינוי פסולת לאתר שפיכה מאושר				
24.001.0010	פירוק מחיצות גבס דו קרומיות, שני הצדדים	מ"ר	15.00	80.00	1,200.00
24.001.0020	פירוק ריצוף לשם ביצוע התחברות	מטר	4.00	100.00	400.00
24.001.0040	קידוח 3 צול בקיר עובי 20	יח'	6.00	250.00	1,500.00
24.001.0050	פירוק מחיצה מבלוקי בטון רוחב 20	מ"ר		150.00	
	<b>סה"כ 24.001 כללי</b>				<b>3,100.00</b>
	<b>סה"כ 24 פירוקים</b>				<b>3,100.00</b>
	<b><u>פרק 29 שילוט</u></b>				
	<b><u>תת פרק 29.001 כללי</u></b>				
29.001.0010	שלט פולט אור לחיווי קומה	יח'	4.00	45.00	180.00
29.001.0020	שלט פולט אור למפסק ראשי מעלית	יח'	1.00	85.00	85.00
29.001.0030	שלט פולט אור לארון מכונות מעלית	יח'	1.00	120.00	120.00
	<b>סה"כ 29.001 כללי</b>				<b>385.00</b>
	<b>סה"כ 29 שילוט</b>				<b>385.00</b>

ל א ו ף - ניהול בניה בע"מ נייד: 050-4981001 משרד: 03-9384821 פקס: 03-9383822 ran.lauf@gmail.com



# כתב כמויות (ריכוז)

22/12/2021  
דף מס': 008

אורט אגף צפוני- אספקת מעלית

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 01 מעלית נוסעים אורט טכניקום- צפון פרק 01 הערות כלליות תת פרק 01.001 כללי סה"כ 01 הערות כלליות
	3,200.00	600.00 2,600.00	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.001 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.002 שונות סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	14,180.00	14,180.00	פרק 08 חשמל תת פרק 08.001 כללי סה"כ 08 חשמל
	4,100.00	4,100.00	פרק 09 טיח תת פרק 09.001 כללי סה"כ 09 טיח
	2,390.00	2,390.00	פרק 10 ריצוף תת פרק 10.001 כללי סה"כ 10 ריצוף
	5,400.00	5,400.00	פרק 11 צבע תת פרק 11.001 כללי סה"כ 11 צבע
	199,000.00	199,000.00	פרק 17 מעלית תת פרק 17.001 כללי סה"כ 17 מעלית

ל א ו ף - ניהול בניה בע"מ נייד: 050-4981001 משרד: 03-9384821 פקס: 03-9383822 ran.lauf@gmail.com



22/12/2021

דף מס': 009

אורט אגף צפוני- אספקת מעלית

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	10,580.00	10,580.00	פרק 22 אלמנטים מתועשים תת פרק 22.001 כללי סה"כ 22 אלמנטים מתועשים
	3,100.00	3,100.00	פרק 24 פירוקים תת פרק 24.001 כללי סה"כ 24 פירוקים
	385.00	385.00	פרק 29 שילוט תת פרק 29.001 כללי סה"כ 29 שילוט
	8,725.00	8,725.00	פרק 60 מחיר ש"ע ושכירת ציוד תת פרק 60.001 מחיר ש"ע ושכירת ציוד סה"כ 60 מחיר ש"ע ושכירת ציוד
251,060.00			סה"כ 01 מעלית נוסעים אורט טכניקום- צפון

ל א ו ף - ניהול בניה בע"מ נייד: 050-4981001 משרד: 03-9384821 פקס: 03-9383822 ran.lauf@gmail.com

סך מבנה	סך פרק	
		מבנה 01 מעלית נוסעים אורט טכניקום- צפון
		פרק 01 הערות כלליות
	3,200.00	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	14,180.00	פרק 08 חשמל
	4,100.00	פרק 09 טיח
	2,390.00	פרק 10 ריצוף
	5,400.00	פרק 11 צבע
	199,000.00	פרק 17 מעלית
	10,580.00	פרק 22 אלמנטים מתועשים
	3,100.00	פרק 24 פירוקים
	385.00	פרק 29 שילוט
	8,725.00	פרק 60 מחיר ש"ע ושכירת ציוד
251,060.00		סה"כ 01 מעלית נוסעים אורט טכניקום- צפון

22/12/2021

דף מס': 011

אורט אגף צפוני- אספקת מעלית

סך מבנה	
251,060.00	מבנה 01 מעלית נוסעים אורט טכניקום- צפון

סך הכל	
251,060.00	סה"כ כללי
42,680.20	17% מע"מ
293,740.20	סה"כ כולל מע"מ

ל א ו פ - ניהול בניה בע"מ נייד: 050-4981001 משרד: 03-9384821 פקס: 03-9383822 ran.lauf@gmail.com

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

קובץ: 211222

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344